

Создано: 18.11.2025 в 12:21

Обновлено: 10.12.2025 в 17:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9286698213>

**Людмила Александровна Герасимова,
Этажи Тюмень**

79829713826

**Тюменская область, Тюмень, улица
Линейная, 11**

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Линейная, 11

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

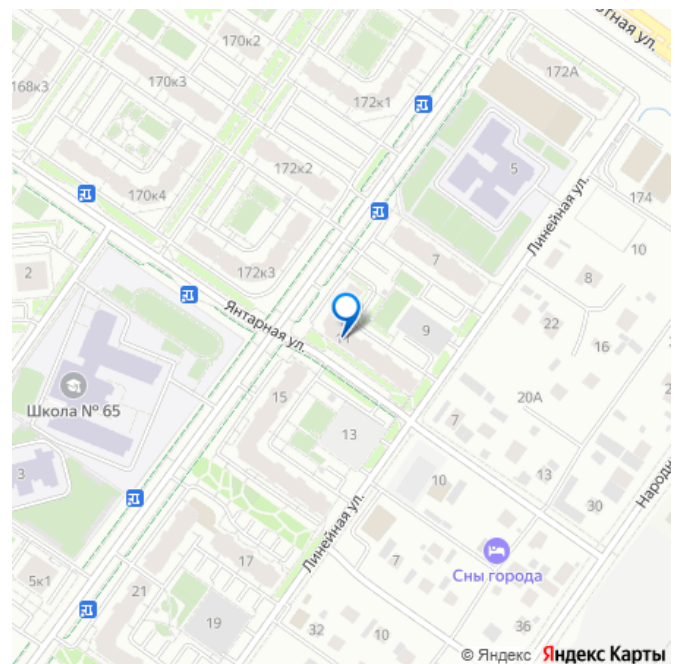
лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

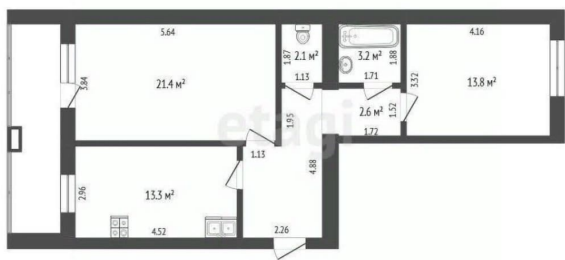
возможна ипотека, лифт

Описание

О КВАРТИРЕ: - Улучшенная черновая отделка с электрической разводкой и пластиковыми окнами; - Просторные комнаты, а планировка 2+ позволит вам реализовать эргономичный дизайн проект на свой вкус; - Благодаря толстым кирпичным стенам, вы и ваши домочадцы не замерзнете даже в лютый мороз; - Вместительная лоджия, окна выходят на обе стороны, что обеспечивает лучшее проникновение солнечного света; - Никто не жил и не прописан; О ДОМЕ: - Дом 2016 года постройки от надежного застройщика «ПСК»; - Построен из кирпича, это тепло и эстетично, толщина наружных стен метр; - На этаже просторная колясочная, по договоренности с соседями можно закрывать блок на ключ; - Имеется, как пассажирский, так и грузовой лифт; - Во дворе детская площадка, а также закрытый паркинг; О РАЙОНЕ: - Отличное местоположение по всем критериям, для любых категорий жильцов, район один из самых развитых в Тюмени; - Буквально в минуте-двух ходьбы два корпуса детского сада 146 и средняя школа 65, а в 5 минутах детский сад 141; - В соседнем доме лингвистическая школа, также в непосредственной близости масса

спортивных секций для разных возрастов, из особенных, ледовый каток «Рубиновец», теннисный центр «Лидер», большой фитнес центр «Lime Fitness» (скоро открытие); - В пешей доступности «Пятерочка», «Монетка» и «Чижик», не дальше километра от дома «Гипер Лента», также в округе масса пекарен и киосков со свежими овощами и фруктами; - На счет здравоохранения можно не переживать, в паре минут ходьбы полноценная Поликлиника 17 и масса аптек; - Транспортная развязка удобна, как для поездок на общественном транспорте, так и на собственном автомобиле. Возле дома проходит несколько маршрутов общественного транспорта, а пройдя на улицу Широтная, выбор направлений увеличивается в разы. Автомобилистам удобно выезжать прямо на окружную дорогу или на пересечение улиц Монтажников-Широтная. Срочная продажа, без каких либо подводных камней, чистая сделка! Не теряйте время понапрасну, звоните сейчас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 66182 Номер в базе: 10033953





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

