

Создано: 21.11.2025 в 17:45

Обновлено: 09.12.2025 в 18:48

Этажи Тюмень, Этажи Тюмень

79829835694

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Семенова, 21к1

8 990 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Семенова, 21к1

Улица

[улица Николая Семенова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

24.3 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

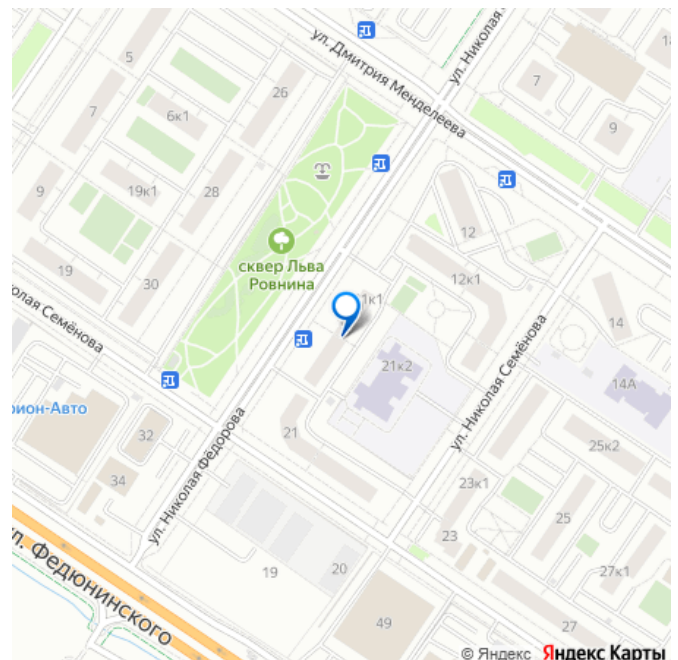
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная 2+ (евротрёшка) квартира в районе ТЦ Кристалл готова стать вашим уютным гнёздышком! Квартира в отличном состоянии - выполнен основательный ремонт из современных дорогостоящих экологичных строительных материалов: добротные Александрийские двери, качественное напольное покрытие, на стенах обои светлых тонов с молдингами, сан.узлы оформлены плиткой, качественные смесители и сан.фаянс. Проект квартиры выполнен в стиле мягкой городской классики с легким французским акцентом, что придает ей особое очарование. Пространство наполнено светом и воздухом, а использование натуральных материалов, мягких обивок и хрустальных люстр создает гармоничную атмосферу, где каждый элемент находит свое место. Удачная планировка квартиры разделяет пространство на две функциональные зоны: общественную и приватную. Огромная кухня-гостиная площадью 24,3 кв.м. с выходом на балкон станет идеальным местом для встреч с друзьями и семейных вечеров. На балконе организован уютный рабочий кабинет с тёплым полом. Приватная зона включает две полноценные спальни: родительская площадью 19 кв.м. с множеством шкафов для хранения и лаконичная детская площадью 14,5 кв.м. и совмещённый санузел. Почти вся мебель, представленная на фотографиях, остается в подарок новым владельцам: эксклюзивный кухонный гарнитур с итальянскими деревянными фасадами и

каменной столешницей, встроенные шкафы, техника Bosch, мягкая мебель и стильные аксессуары. Из окон квартиры открывается живописный вид на сквер Льва Ровнина и новый детский сад, расположенный во дворе. Район ТЦ Кристалла (Тюменский-3) по праву считается вторым центром города с развитой инфраструктурой: новые детские сады, школы, торгово-развлекательные центры и отличная транспортная развязка. Здесь царит атмосфера современности и комфорта, где каждый найдет все необходимое для комфортной жизни. Эта безупречная квартира ждет своих новых обладателей — современных, энергичных и целеустремленных людей с тонким вкусом! Не упустите шанс стать частью этого уюта и стиля! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 194079 Номер в базе: 1675223

