

Создано: 10.12.2025 в 18:31

Обновлено: 15.12.2025 в 07:33

https://tyumen.move.ru/objects/9287321351

Ольга Николаевна Петухова, Этажи  
Тюмень

79199204847

Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 136к5

9 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 136к5

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

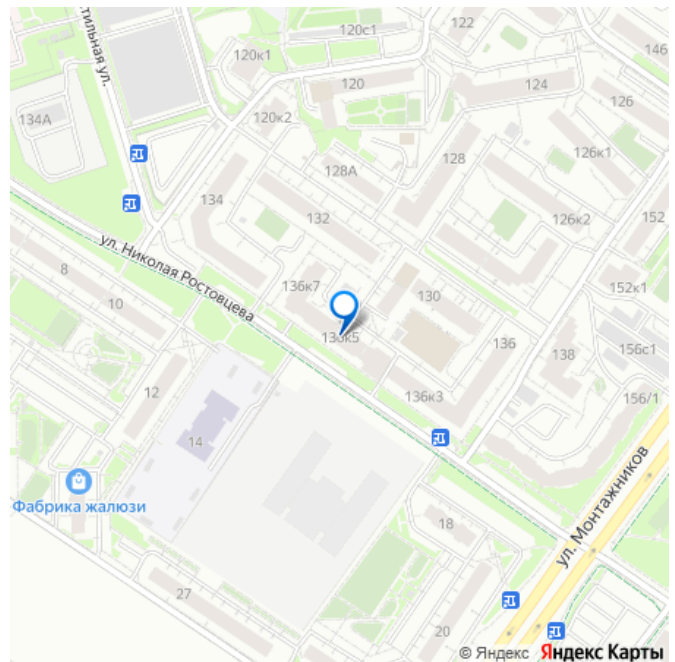
балкон и лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



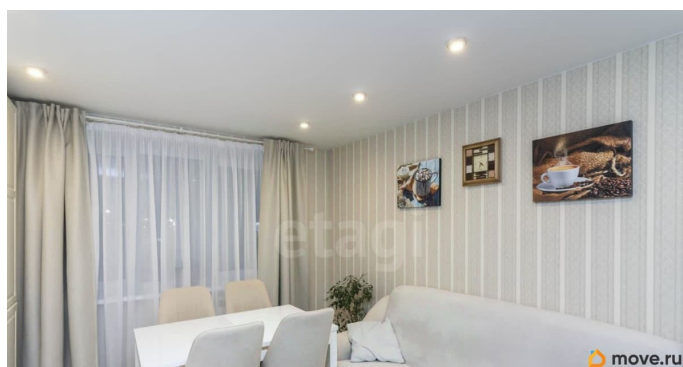
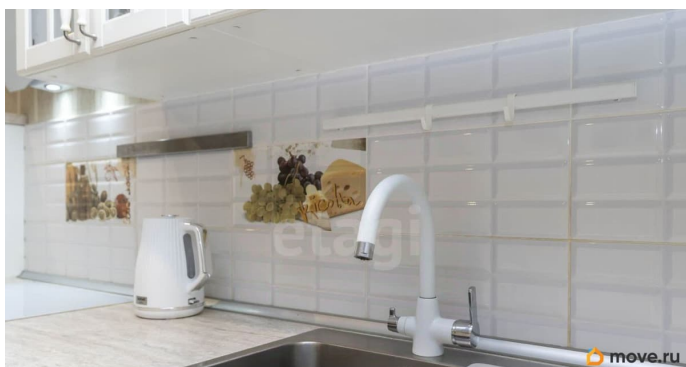
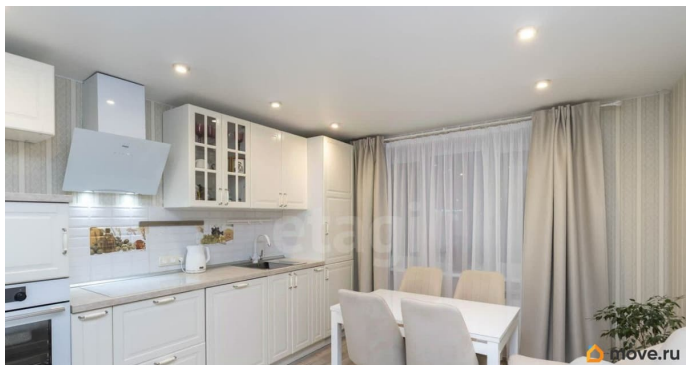
---

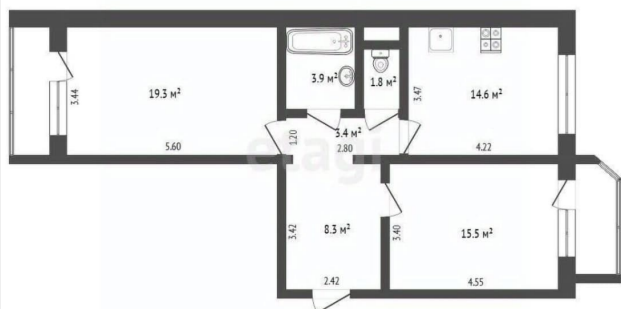
возможна ипотека, лифт

## Описание

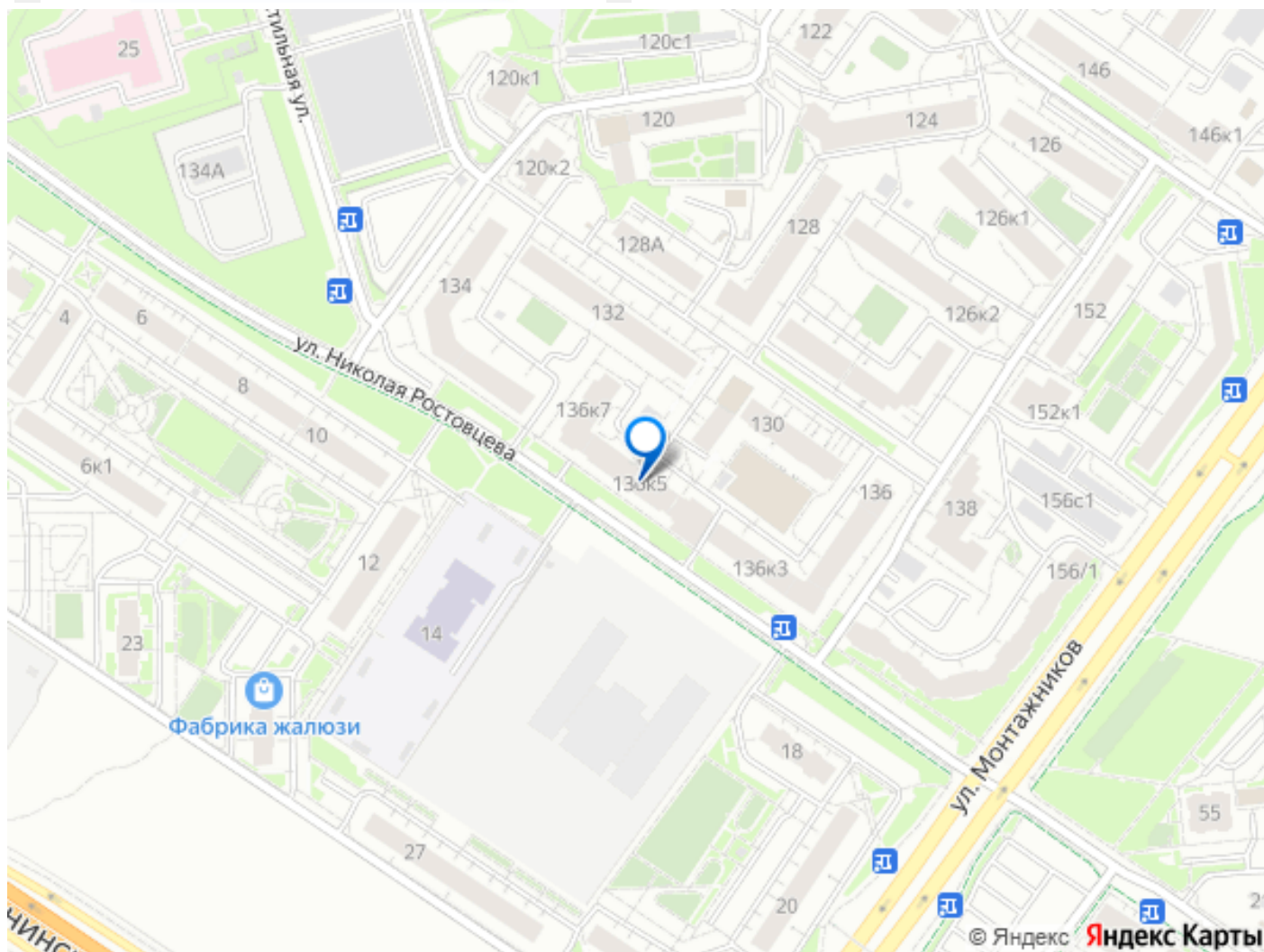
Двухкомнатная квартира в престижном районе МЖК предлагает готовое комфортное жилье для жизни без дополнительных вложений. Объект расположен в доме 2005 года постройки с современной инфраструктурой района. Планировка «распашонка» с изолированными комнатами обеспечивает приватность, а балкона и теплая лоджия увеличивают полезное пространство. Ключевое преимущество — высокое качество отделки и инженерного оснащения: повсеместно установлены теплые полы (в прихожей, спальне и на лоджии), остекление выполнено тройными стеклопакетами, что гарантирует тишину и энергоэффективность. В квартире остается вся современная техника, включая встроенный холодильник, индукционную плиту, духовой шкаф, посудомоечную машину, водонагреватель и стиральную машину, а также мебель в прихожей и спальный гарнитур. Санузлы отделаны качественной плиткой. Локация обеспечивает исключительную повседневную удобство: в шаговой доступности находятся новый торговый центр «Матрешка», магазины, кафе, аптеки и салоны красоты. Для семей с детьми в семи минутах ходьбы расположены филиал городской поликлиники 17, детский сад «Ручеек» и школа 65. За домом строится новая школа, срок сдачи которой 2026, детский сад Мамонтёнок Район отличается развитой транспортной развязкой с остановками общественного транспорта у дома, что позволяет быстро добраться в

любую часть города. Окружение из современных жилых комплексов формирует спокойную и благоустроенную среду для проживания. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 161311 Номер в базе: 10575664





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России