

Создано: 03.09.2025 в 09:36

Обновлено: 16.12.2025 в 15:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9287394121>**Новый Город, Новый Город****79199428191****Тюменская область, Тюмень, улица
Линейная, 15****13 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Линейная, 15

Улица

[улица Линейная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

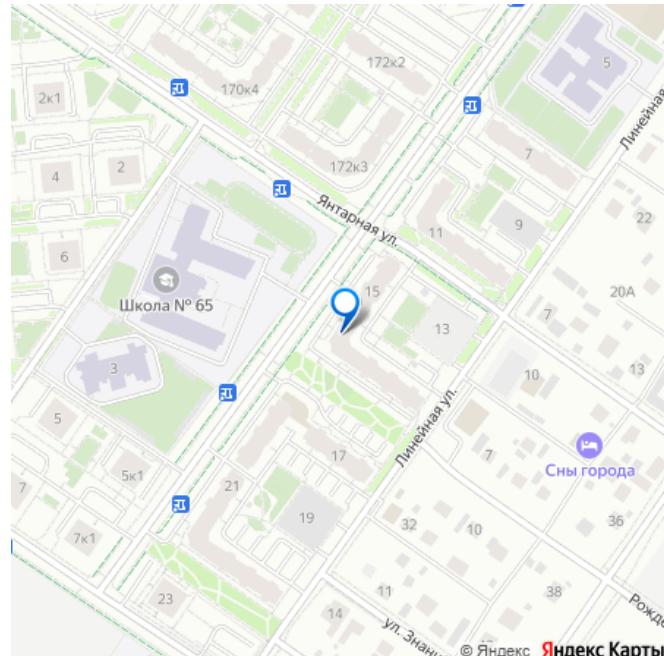
13.5 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

13/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира индивидуальной планировки в кирпичном доме. Квартира в отличном состоянии, с дизайнерским ремонтом для тех, кто любит классику. Продумана каждая деталь для комфортной жизни. Все тщательно и культурно подобрано, качественные материалы для ремонта, мебель, текстиль и бытовая техника. В гостиной разместился электрокамин, большой светлый кожаный диван, мебель имеет правильные пропорции и не загромождает пространство.

Планировка квартиры - распашонка, окна спальни выходят на Восток, а гостиной - на Запад. В красивой и уютной кухне будет достаточно места как для приема гостей, так и для семейного застолья. Из просторной лоджии удалось спланировать и выполнить теплый кабинет с выходом из кухни, выход на лоджию для отдыха с раскладным спальным местом, остался также из гостиной. Совместив санузел с душевой, в стиле английской классики, получили дополнительно гардеробную. В прихожей расположился вместительный шкаф-купе. Стена напротив оформлена фреской и декоративным камнем. Вся мебель и предметы интерьера остаются в квартире в

таком же виде, как на фотографиях. В квартире идеальная чистота и порядок. Просто заходи и живи, красиво и счастливо!!!

В уютном жилом пространстве много света и воздуха, высокий этаж с просторной лоджией позволяет любоваться не только хорошим благоустройством нового района, но и красотой неба. Соседние дома в стороне и на закрывают вид. Современный район имеет хорошо развитую инфраструктуру, напротив дома детский сад, школа. Все важное для жизни находится в пешей доступности: торговые центры, а также, большой выбор магазинов, детских, спортивных, досуговых и медицинских учреждений. Тёплый кирпичный дом, чистый и ухоженный подъезд, благоустроенный двор, хорошие соседи. В квартире-1 собственник, обременений нет, возможен быстрый выход на сделку. Ирина Валерьевна.

