

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:01

Обновлено: 10.12.2025 в 04:00

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мебельщиков, 4**

**8 130 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мебельщиков, 4

Улица

[улица Мебельщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

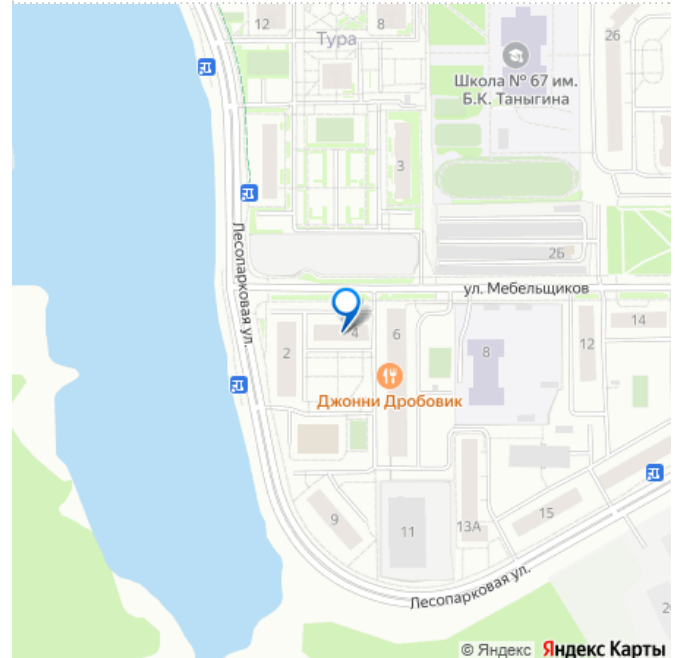
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

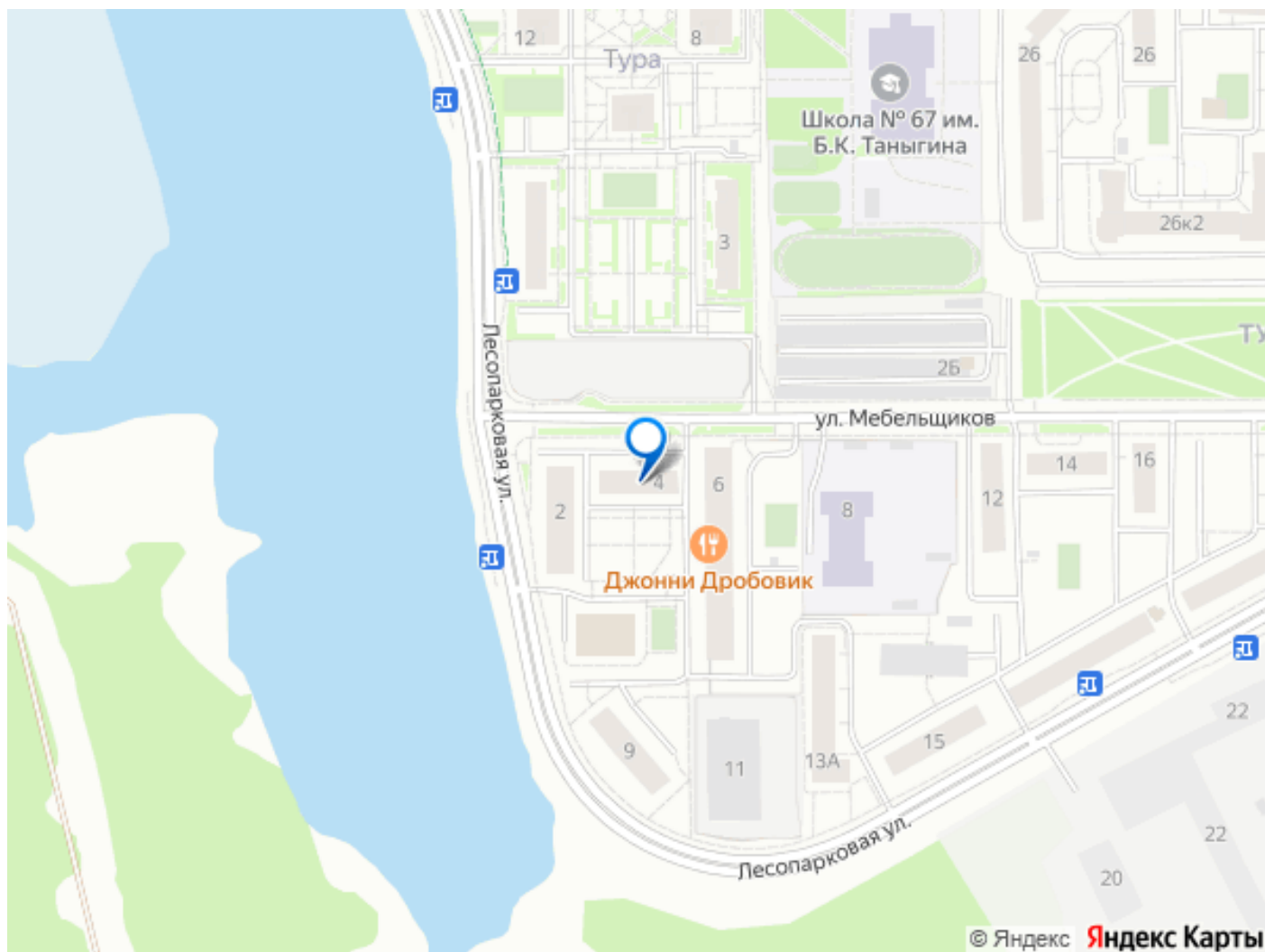
для заметок



## Описание

Продажа в связи с переездом. Преимущества дома и квартиры: -Уютная квартира формата 2 в панельном доме, который строился на века. -Выполнен современный ремонт с использованием только качественных материалов. Ремонт делали для себя с особой тщательностью. -Изюминкой данной квартиры является отдельная гардеробная, которая порадует свою хозяйку вместительностью и функциональностью, вещи не будут разбросаны по всему дому. -В квартире есть кондиционер, так же установлен водонагреватель, который спасет вас во время отключения воды. -Теплые полы в коридоре и кухне. -Разнообразное освещение квартиры благодаря подсветке. - Из окон квартиры открывается потрясающий вид на озеро. Для кого: Это вариант для тех кому нужно быстро и без вложений заехать в новую квартиру! Комфорт и инфраструктура: -Дом расположен в очень удачном месте, рядом с домом находится новый детский сад, из окна квартиры видно школу 67 и рядом, в двух минутах пешком, детский сад 36, 5 минутах ходьбы, находятся поликлиника 13., храм, отделения Почты и Сбербанк, рынок, магазины «Перекресток», «Монетка», ТЦ Галактика, в котором есть: аптека, магазин Магнит, Магнит Косметик, магазины одежды, ателье, парикмахерская, зоомагазин и многое другое. -Также самое любимое место местных жителей- это набережная у озера, находится в 5 мин пешком, где летом приятно прогуляться, понаблюдать за красивым закатом или порыбачить, либо прокатиться на велосипеде, зимой на озере организуют горки и лыжню. Современный и очень красивый экологичный микрорайон!! Район Лесобаза с активно

развитой инфраструктурой, где есть все для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: -Рядом с домом находится остановка, с которой можно уехать в город за 25 ми -Отличная транспортная развязка в любой район города. Ход сделки: Квартира полностью свободна от обременений, один (1) взрослый собственник, ни кто не прописан, нет обременений, чистая продажа, документы готовы к сделке! При продаже остаётся в кухне гостинной: Кухонный гарнитур с техникой, диван, кондиционер. В одной спальне кровать, тумбы, встроенный шкаф. Во второй комнате встроенный шкаф. В ванной стиральная машинка. В туалете водонагреватель. Звоните, покажу в удобное время. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3926189



Move.ru - вся недвижимость России