

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:09

Обновлено: 26.01.2026 в 03:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9287969332>

**Никита Кирилов, Метрика**

**Недвижимость**

**79829327389**

**Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 190к3**

**6 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 190к3

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

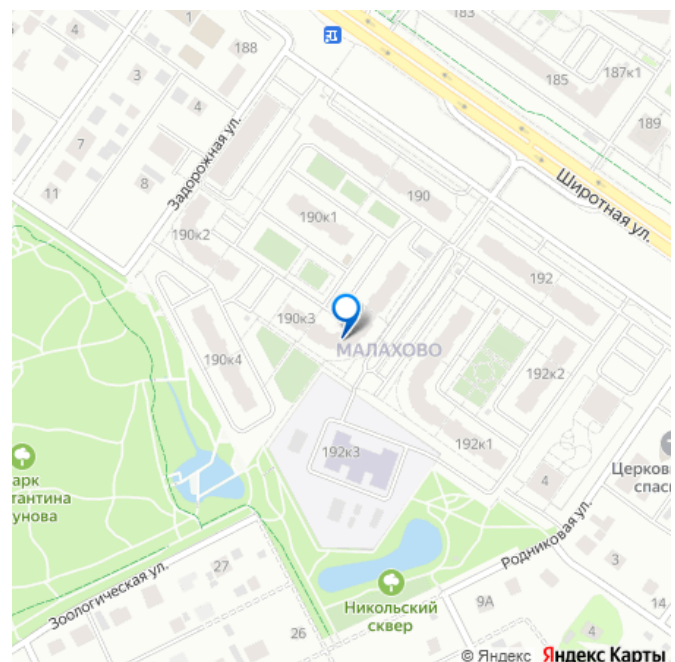
два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

**СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ! БЫСТРАЯ ПРОДАЖА!**

Просторная 2-комнатная квартира (66 м?) с качественным ремонтом в самом востребованном районе города — микрорайоне «Малахово»! Ваш идеальный дом уже готов к встрече! Удобная планировка: обе комнаты — просторные, светлые, правильной прямоугольной формы (никаких «ломаных» углов!). Большой балкон — отличное место для отдыха или дополнительного хранения. 1 собственник, без обременений, без детских долей. Все документы оформлены — сделка пройдёт быстро и безопасно! Дом — тихий, уютный, во дворе, вдали от шумной Широтной! • Два лифта: пассажирский грузовой • Чистый, ухоженный подъезд • Надёжная управляющая компания — комфорт и порядок гарантированы Микрорайон «Малахово» — рай для семей с детьми! Новый детский сад 185 «Николаша» — прямо во дворе! Школа 63 — самая большая и современная в городе, плюс два корпуса школы 72 — всё в шаговой доступности! Во дворе — благоустроенный сквер «Никольский»: летом — озеро с утками, прогулки и площадки, зимой — каток! Рядом — парк им. К.Я. Лагунова и другие зелёные зоны для активного отдыха всей семьи. Инфраструктура мечты: • Гипермаркеты «ОКей» и «ГиперЛента» — в 5 минутах пешком • Кафе, пекарни, салоны красоты, фитнес-клубы, развивающие центры • Медицинские центры, стоматологии, аптеки, банки — всё рядом! Отличная транспортная доступность: • Много автобусных маршрутов

— легко добраться в любой район • До центра города — всего 15 минут на машине • Экологически чистый район с чистым воздухом и зеленью вокруг Это не просто квартира — это готовый образ жизни в одном из лучших мест города! Всё продумано для комфорта, безопасности и радости каждый день. Звоните прямо сейчас! Приглашаю на просмотр в удобное для вас время. Эта квартира ждёт именно вас — не упустите свой шанс! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1832021

