

Создано: 31.01.2026 в 10:07

Обновлено: 02.02.2026 в 11:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288654846>

**Анна Раисовна Брагина, Этажи**

**Тюмень**

**79199335389**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Пирогова, 11**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пирогова, 11

Улица

[улица Пирогова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в современном и безопасном комплексе! В вашем распоряжении грузовой лифт и видеодомофон, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Все коммуникации — водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация и телевидение — подключены к городским сетям, что гарантирует надежность и стабильность. Территория двора закрытая и охраняемая, с автоматическими воротами, которые открываются с помощью звонка с телефона или пульта. Видеонаблюдение охватывает как двор, так и лифт, что создает атмосферу спокойствия и уверенности. Для семей с детьми предусмотрены современные детские и спортивные площадки, а также достаточно парковочных мест для вашего автомобиля. Двор не является проходным, что обеспечивает тишину и безопасность. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: сетевые магазины, кафе, парикмахерские, аптеки. Для студентов и преподавателей рядом расположен Институт биологии Тюменского государственного университета, а для семей с детьми — детский сад 127 и школа 9, до которой всего две остановки. Удобная транспортная развязка позволит вам легко добраться до любого уголка города: рядом с домом находятся остановки с множеством маршрутов автобусов и маршруток. Любители активного отдыха оценят близость к озеру (старица Туры), где можно насладиться рыбалкой, а также аквапарку «ЛетоЛето». В 7 км находится база отдыха «Верхний бор» с минеральными

источниками — идеальное место для расслабления и восстановления сил. Всего за 15-30 минут вы доберетесь до центра города, что делает это место идеальным для жизни. Обратите внимание, что квартира находится в обременении (ипотека), но это не мешает вам стать владельцем этого замечательного жилья. Не упустите шанс стать частью этого уютного и безопасного сообщества! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 32424 Номер в базе: 8483380





