

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900723>

Константин, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия
Малкова, 15****7 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 15

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

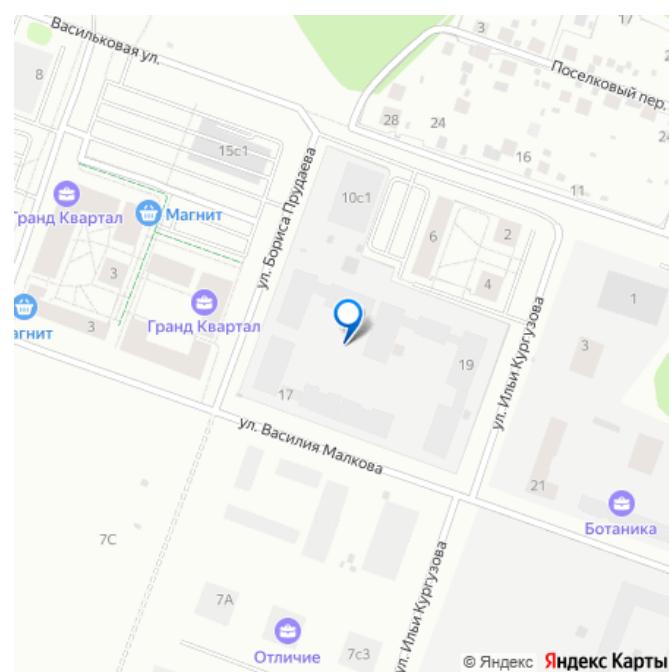
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается светлая 2-комнатная квартира площадью 65 м² в самом сердце современного ЖК «Гранд Квартал». Это ваш билет в жизнь, где скандинавская эстетика, динамика города и природа большого парка создают идеальный баланс для семьи. О

КВАРТИРЕ: — Площадь: 65 м? (кухня-гостиная 18 м?, раздельные комнаты 15 и 12 м?). —

Этаж: 7 из 21. Главное преимущество — вид из всех окон на закрытый зеленый двор. —

Отделка: Предчистовая от застройщика (возможна индивидуальная планировка). —

Санузел: раздельный. — Дополнительно: балкон, кладовая в подземном паркинге.

ВАША ВЫГОДА - ЛОКАЦИЯ У ПАРКА : Вы будете первым во всем, потому что лучшее — уже рядом: — ЭКОПАРК «КОМАРОВО» — ваше продолжение гостиной. 37 гектаров

березовых рощ, велодорожек, спортивных и детских площадок, скейт-парка — прямо через дорогу. — 10-15 минут на машине: и вы в центре Тюмени — Школы, детские сады и поликлиника — в шаговой доступности внутри квартала. **ВАШ ЛИЧНЫЙ**

«СКАНДИНАВСКИЙ ДВОР» ИЗ ОКОН: Пока одна сторона квартала открывает вид на панорамы, ваши окна выходят в уединенный, озелененный двор-парк. Без машин, только безопасность, тишина и детский смех. Ваша приватная гармония после активного дня.

ЖИТЬ В «ГРАНД КВАРТАЛ» — ЗНАЧИТ ВЫБИРАТЬ СТИЛЬ И КОМФОРТ: —

АРХИТЕКТУРА: Дома переменной этажности в лаконичном скандинавском стиле с яркими акцентами. Не просто дом, а произведение урбанистического искусства, вписанное в природу. — **ИНФРАСТРУКТУРА:** Собственные детские сады, школа и коммерческие

пространства на первых этажах — жизнь внутри сообщества. — **БЕЗОПАСНОСТЬ:**

Огороженная территория, дворы без машин, современное видеонаблюдение. —

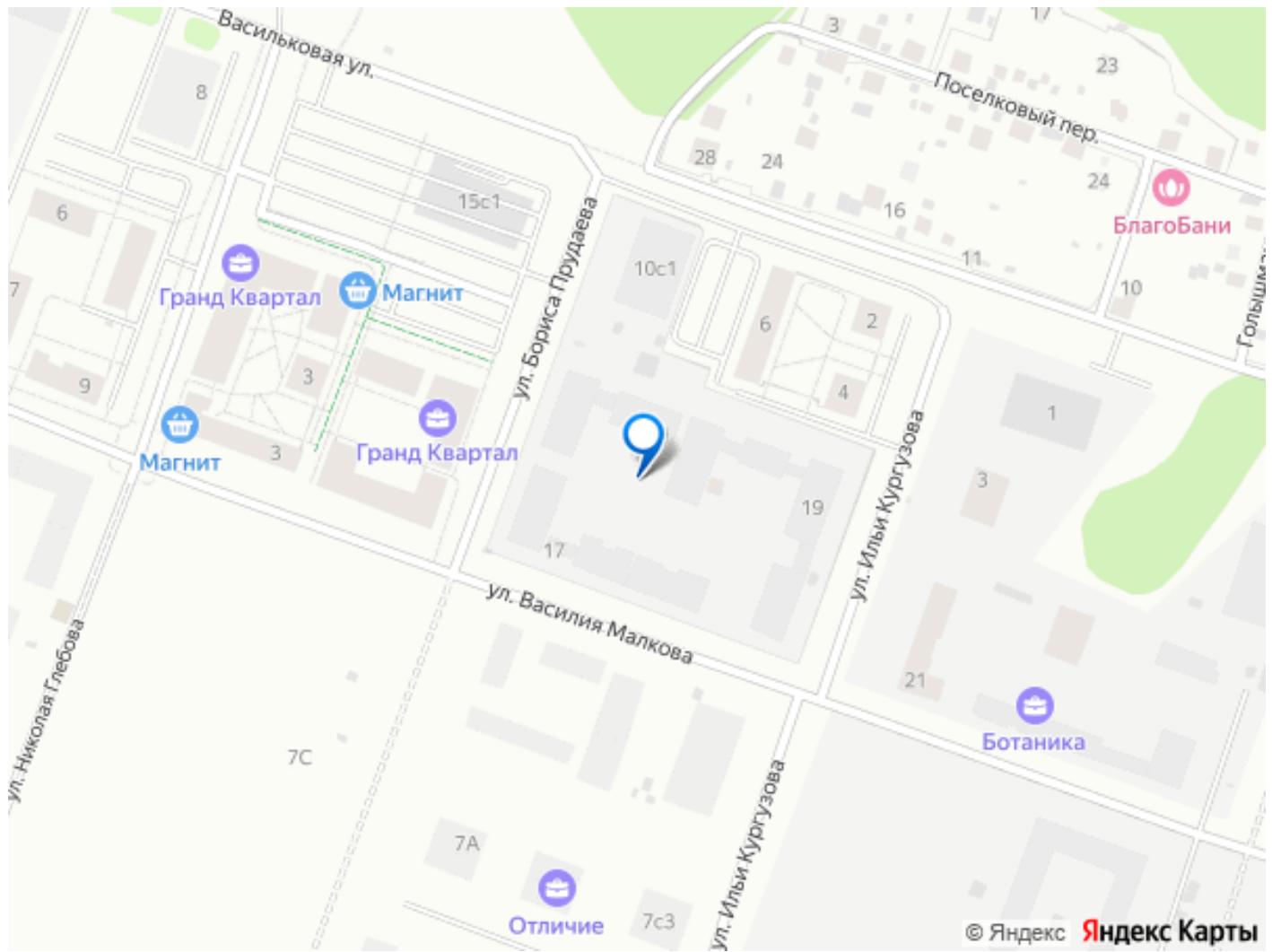
ТЕХНОЛОГИИ: Надежные инженерные системы, высокоскоростные лифты, удобный подземный паркинг. **СОСЕДСКОЕ**

СООБЩЕСТВО И КОМФОРТ: «Гранд Квартал» создан для жизни. Здесь формируется своя

атмосфера, где есть место и тихому отдыху в парке, и активному общению с соседями на общих спортивных площадках. ВАШ ВЫГОДНЫЙ ВХОД В НОВЫЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ: — Цена: 7,4 млн руб. — Программы: Семейная и ИТ-ипотека, рассрочка 0% от застройщика, Trade-in (обмен вашей квартиры). — Онлайн-оформление — все этапы от показа до договора дистанционно. КВАРТИР С ВИДОМ ВО ДВОР В ТАКОМ КВАРТАЛЕ — НА ВЕС ЗОЛОТА! Это не просто покупка жилья. Это инвестиция в образ жизни в самом экологичном и архитектурно продуманном квартале у огромного парка. Таких предложений остались единицы. ВАШ ПЕРВЫЙ ШАГ К ДОМУ У ПАРКА: — Нажмите «Позвонить» — узнайте о доступных планировках с видом во двор. — Запишитесь на видео-тур в 3D — «прогуляйтесь» по квартире и оцените панораму двора и парка «Комарово». — Получите персональный расчет ипотеки — подберите оптимальную программу. — Забронируйте понравившийся вариант — зафиксируйте цену и эту уникальную локацию. Сделайте выбор в пользу тишины, зелени и современной архитектуры в лучшем районе для жизни с детьми. Цена и условия актуальны . Расчет платежа приведен для примера. Количество квартир с видом во двор строго ограничено.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России