

Создано: 30.09.2025 в 14:36

Обновлено: 29.12.2025 в 13:13

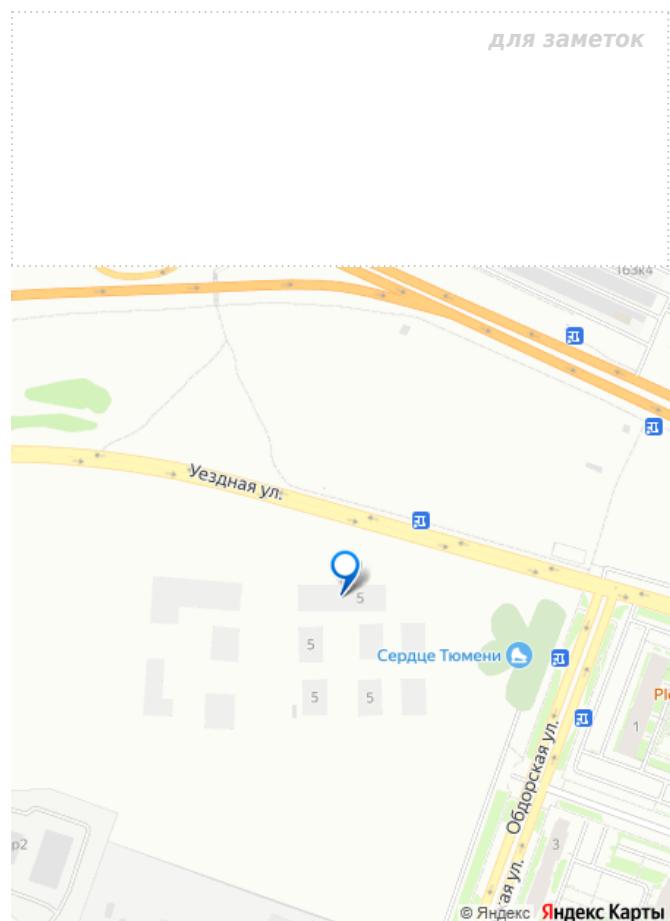
## Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 5

# 8 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 5

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.17 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## **Описание**

Двухкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Мидгард на Уездной» на 6 этаже.

Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 67.17 кв.м., жилая: 21.66 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.01 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел.

Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 9 до 15 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 15 этажей в корпусе ГП-1. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Мидгард на Уездной» - современный проект комфорт-класса, расположенный на первой линии Тюменской слободы, с видом на развязку Московского тракта. Он сочетает в себе современные архитектурные решения и комфортное проживание в гармонии с природой. Жилой комплекс находится в

перспективном районе, который отличается транспортной доступностью: до крупных торговых центров «Кристалл» и «Колумб» можно добраться за 10 минут, а до центра города - за 15 минут. В шаговой доступности школы, детские сады, торговые центры и парки, что делает локацию идеальной для комфортной жизни. Проектом предусмотрены дома с дизайнерскими входными зонами и планировочными решениями для любого сценария жизни с возможностью включить в ипотечный платеж ремонт, мебель и технику от застройщика. Закрытый двор и собственная аллея вдоль жилого комплекса позволят насладиться тишиной вдали от суеты большого города. #zMsd1D

