

🕒 Создано: 30.09.2025 в 14:36

Обновлено: 29.12.2025 в 13:13

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Подшибякина, 5**

**8 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 5

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.17 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

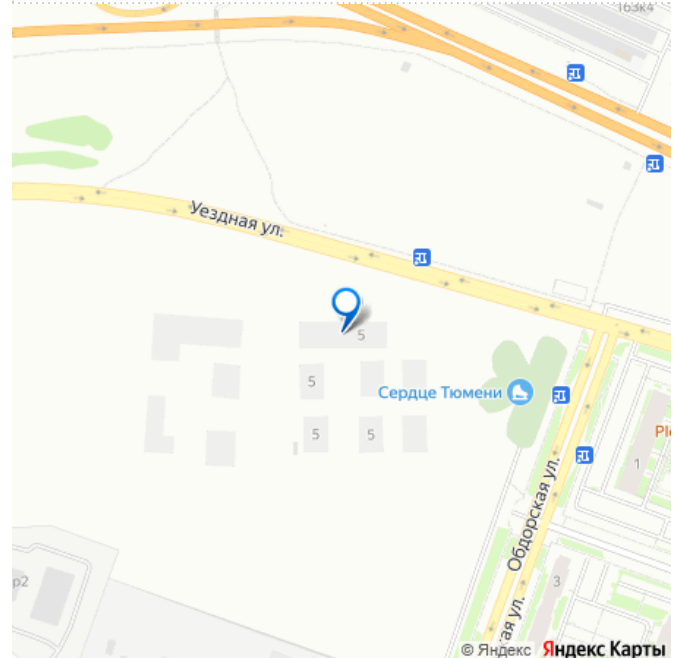
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Мидгард на Уездной» на 6 этаже.

Квартира без отделки, после получения

ключей можно делать ремонт. Общая

площадь: 67.17 кв.м., жилая: 21.66 кв.м.,

площадь просторной кухни-столовой: 17.01

кв.м. Угловая квартира, очень светлая,

естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один балкон и одна лоджия, один

совмещенный и один отдельный санузел.

Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный,

четырёхподъездный, переменной этажности,

от 9 до 15 этажей. Квартира находится в 4-й

секции высотой 15 этажей в корпусе ГП-1. На

этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский

и 1 грузовой лифт. Окончание строительства

- 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по

договору долевого участия. «Мидгард на

Уездной» - современный проект комфорт-

класса, расположенный на первой линии

Тюменской слободы, с видом на развязку

Московского тракта. Он сочетает в себе

современные архитектурные решения и

комфортное проживание в гармонии с

природой. Жилой комплекс находится в

перспективном районе, который отличается транспортной доступностью: до крупных торговых центров «Кристалл» и «Колумб» можно добраться за 10 минут, а до центра города - за 15 минут. В шаговой доступности школы, детские сады, торговые центры и парки, что делает локацию идеальной для комфортной жизни. Проектом предусмотрены дома с дизайнерскими входными зонами и планировочными решения для любого сценария жизни с возможностью включить в ипотечный платеж ремонт, мебель и технику от застройщика. Закрытый двор и собственная аллея вдоль жилого комплекса позволят насладиться тишиной вдали от суеты большого города. #zMsD1D

