

Создано: 03.09.2025 в 12:22

Обновлено: 14.12.2025 в 07:32

Тюменская область, Тюмень, улица
Валентины Трофимовой, 3

7 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валентины Трофимовой,
3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

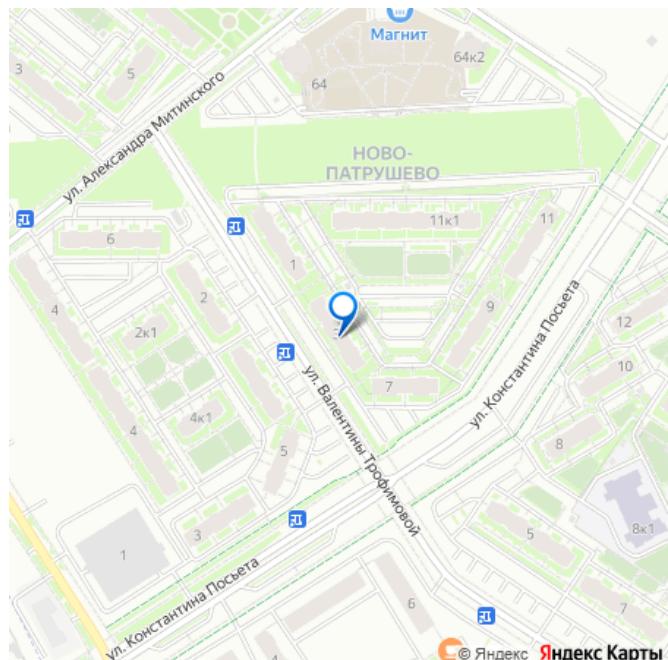
<https://tyumen.move.ru/objects/9286036232>

Наталья Климова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок

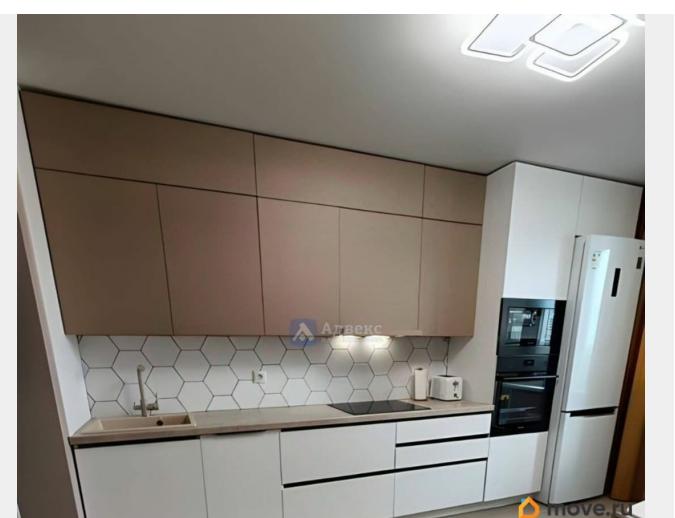


возможна ипотека

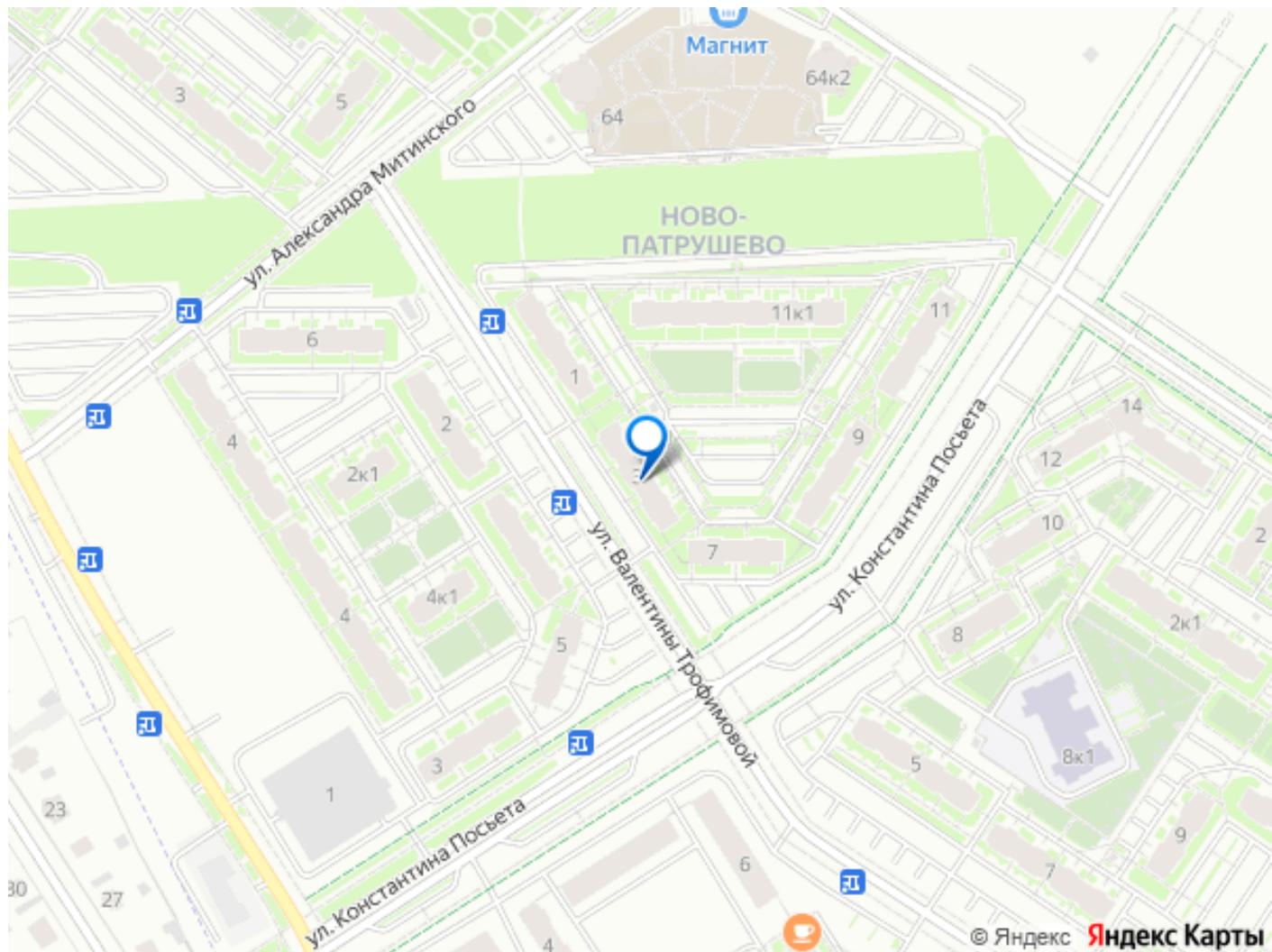
Описание

Представляем вашему вниманию уникальное предложение идеальную квартиру формата 2+ площадью 67,1 кв.м., расположенную в престижном жилом комплексе Второй квартал. Это не просто квадратные метры, а продуманное пространство, где каждая деталь создана для вашего комфорта и уюта. Пространство, наполненное светом и воздухом: Индивидуальные планировочные решения: Вас ждет просторная кухня-гостиная, идеальная для семейных ужинов и встреч с друзьями. Совмещенный санузел с большой ванной позволит расслабиться после долгого дня. Множество окон наполняют квартиру естественным светом, создавая ощущение легкости и простора. Качественный ремонт для себя: Квартира прошла полную реконструкцию с использованием высококачественных материалов. Все продумано до мелочей: от эргономичного кухонного гарнитура с обширной рабочей зоной до теплого пола в санузле, который подарит комфорт в любое время года. Лучшее расположение и развитая инфраструктура: Жилой комплекс Второй квартал: Расположен в самом сердце Ново-Патрушево, предлагая закрытую территорию и просторный двор, где безопасно играть детям и приятно проводить время. Удобство и доступность: В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а отличная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Видовые характеристики: Окна выходят как во двор,

так и на улицу, обеспечивая приятный вид и достаточное освещение. Дополнительные преимущества: Две колясочных: Удобное решение для семей с маленькими детьми колясочные расположены как на этаже, так и во входной группе. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Цена и комплектация: Цена без мебели и техники: 8 500 000 рублей. Цена с мебелью и техникой: В стоимость квартиры входит вся встроенная техника (посудомоечная машина, вытяжка, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, кондиционер, бойлер), а также значительная часть мебели: обеденный стол со стульями, кровать с подъемным механизмом, диван, вместительные шкафы (кроме детской) и шторы. Не упустите свой шанс стать обладателем этой исключительной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Номер объекта: #1/548787/22044







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России