

Создано: 26.01.2026 в 12:10

Обновлено: 26.01.2026 в 12:04

**9 000 000 ₽**

<https://tyumen.move.ru/objects/9288462845>

**Светлана Ильгизовна Галимова, Этажи  
Тюмень**

**79297825735**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13



## Детали объекта

Тип сделки

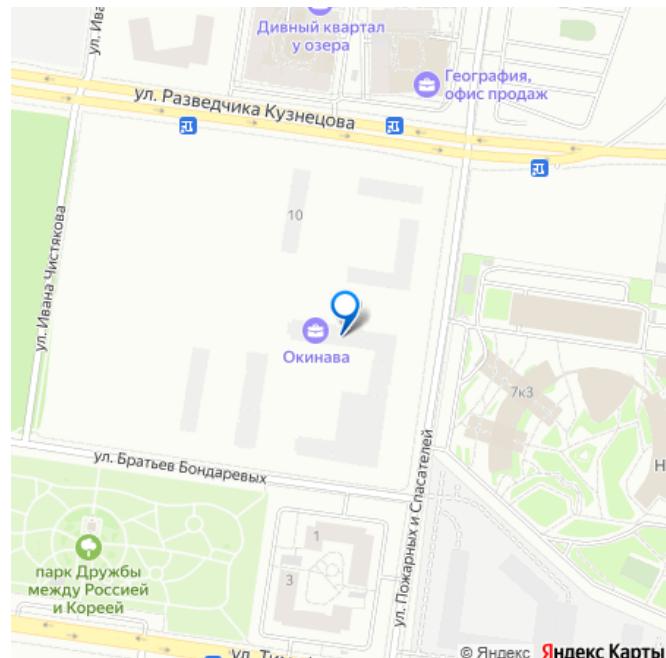
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

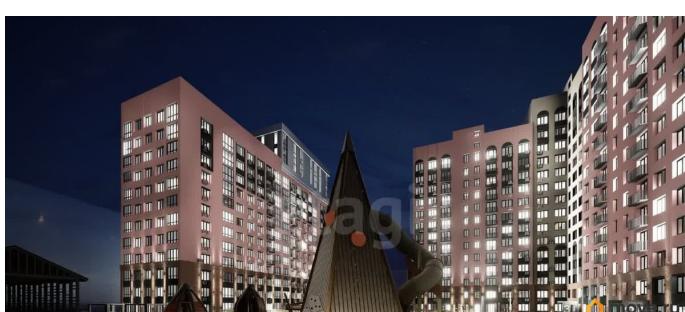
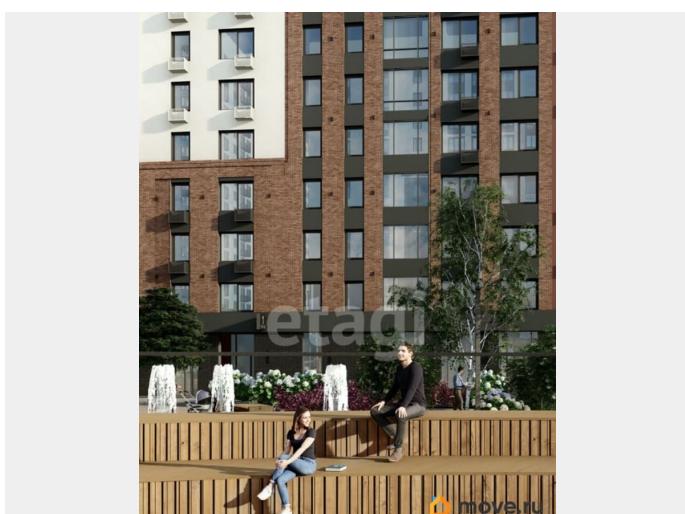
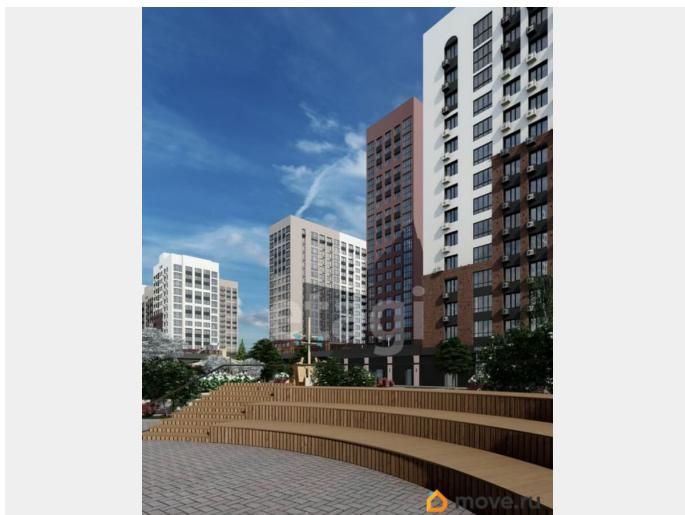
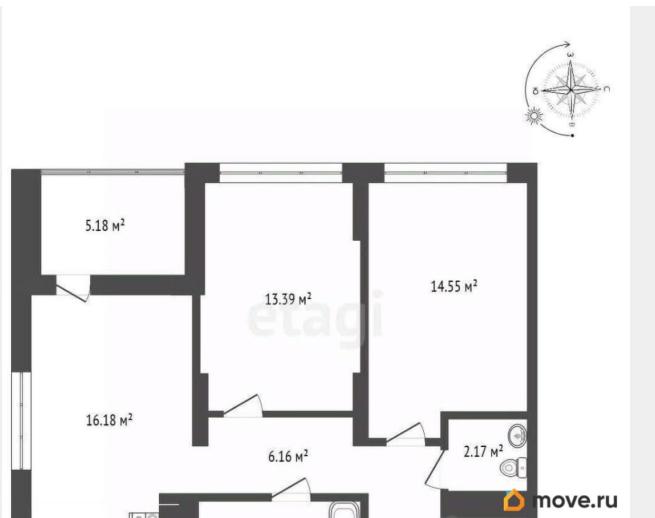
## Описание

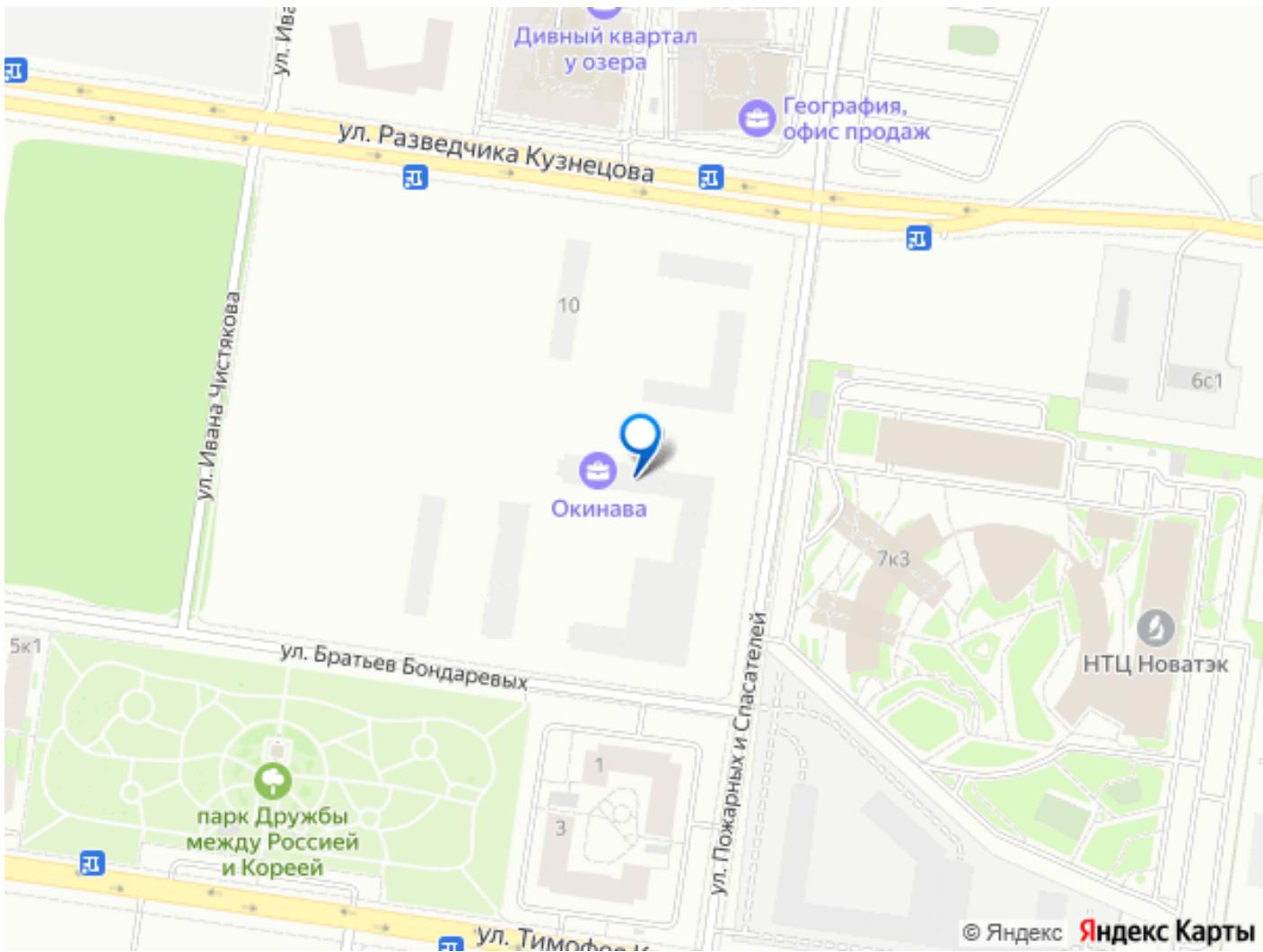
Продается просторная квартира в строящемся доме комфорт-класса, расположенная в одном из самых

перспективных районов города. Сдача дома запланирована на 2026 год, что делает покупку выгодной инвестицией в недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости. Квартира предлагается с одной из самых востребованных планировок: кухня-гостиная объединены в единое пространство с выходом на большую лоджию, две изолированные спальни и два санузла, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Отдельного внимания заслуживает благоустроенная территория комплекса: двухуровневый двор с современными зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, а также закрытая охраняемая территория для безопасности жильцов.

Инфраструктура района активно развивается: в 2028 году во дворе откроется новая школа, что особенно важно для семей с детьми. Район отличается удобной транспортной доступностью с продуманной развязкой, позволяющей быстро добраться до любой части города. Здесь сосредоточена недвижимость комфорт- и премиум-класса, что формирует респектабельное окружение и стабильный спрос на жилье. Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и с использованием семейной ипотеки на выгодных условиях. Это предложение сочетает в себе преимущества современного жилья, перспективного местоположения и высокого качества строительства, что делает его одним из лучших вариантов для инвестиций или комфортного проживания.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 60630 Номер в базе: 5756147





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России