

Создано: 27.01.2025 в 17:33

Обновлено: 05.01.2026 в 18:18

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 143к5**

6 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 143к5

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

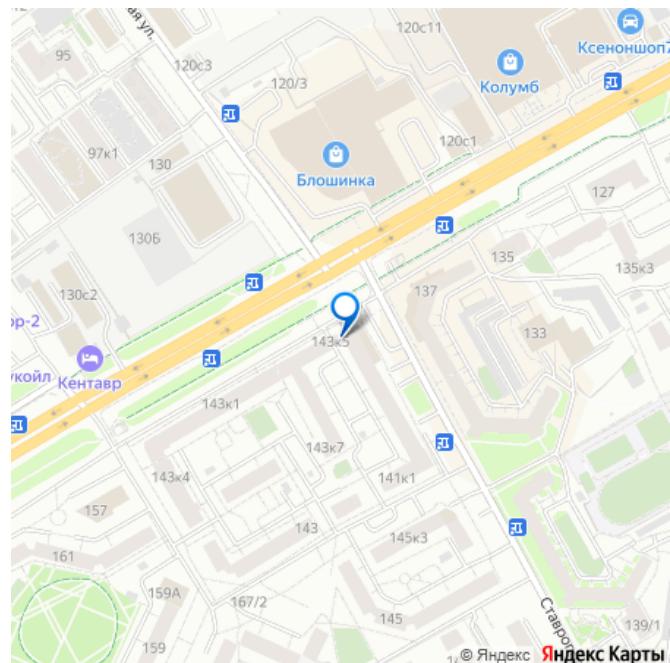
<https://tyumen.move.ru/objects/9280629910>

Жайнагул Сыргабаева, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



Описание

Просторная квартира в кирпичном доме формата 2+ по цене ниже конкурентов! Подходит семье с одним или двумя детьми, поскольку имеет две отдельные комнаты и функциональную кухню-гостиную. Вы не будете тратить время с утра на дорогу, чтобы отвезти детей в школу или детский сад, т.к они находятся в 5 минутах ходьбы от дома. Рядом располагается одна из лучших в городе большая, современная поликлиника, ТЦ Колумб с кинотеатром, боулингом и игровыми комнатами. В тихом дворе, куда выходят окна двух комнат, находится новая, современная детская площадка разделенная по возрастам, что немаловажно для комфорта и безопасности детей. А также спортивная зона с тренажерами, что позволит заниматься на свежем воздухе круглый год. Квартира, площадью 70 кв.м с высотой потолков 2.8 м, имеет удобную планировку: комнаты выходят на разные стороны дома; 2 санузла с ванной и душевой кабиной; большая застекленная лоджия, где можно оборудовать кабинет или дополнительную зону отдыха. Кухня-гостиная площадью 16 кв.м будет собирать вашу семью вместе за большим столом. Кухонный гарнитур с встроенной техникой- в подарок! В квартире не помешает освежить ремонт, поэтому такая невысокая цена. Однако, состояние квартиры позволяет сразу заехать и жить, а в дальнейшем при желании сделать ремонт по своему вкусу. Номер объекта: #1/544494/22044

