

Создано: 30.09.2025 в 14:44

Обновлено: 31.01.2026 в 00:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356802>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица

Андрея Бушуева, 1

9 250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

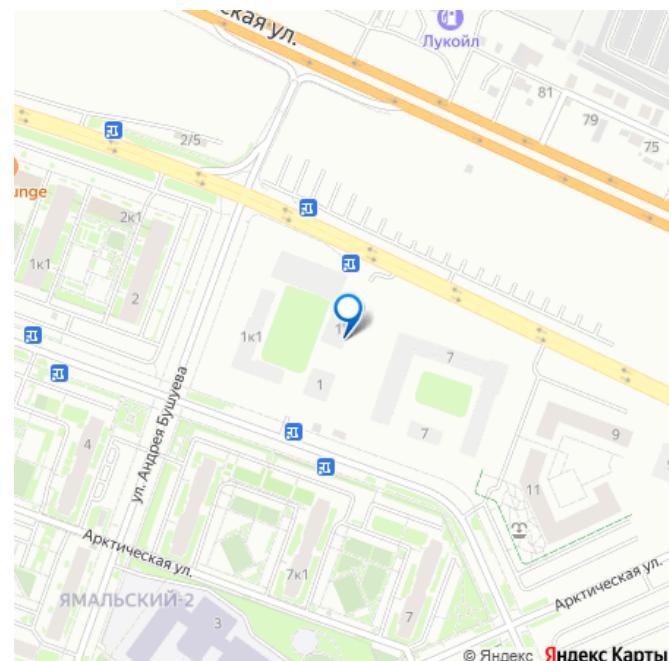
[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Общая площадь: 67.4 кв.м., жилая: 25.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22.5 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа

искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Z65Eo2





Уездные Кварталы

Кол-во комнат: 2

Площадь: 67.4

Этаж: 9

Тюменская Слобода

ул. Уездная

move.ru

A screenshot of a mobile phone displaying a real estate listing. The listing shows a 2-room apartment (2 rooms) with a total area of 67.4 square meters, located on the 9th floor. The address is Тюменская Слобода, ул. Уездная. The phone screen also displays the move.ru logo.

