

Создано: 30.10.2025 в 12:31

Обновлено: 13.12.2025 в 20:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9286188918>

**Татьяна Викторовна Долгенко, Этажи  
Тюмень**

**79199525406**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Митинского, 3**

**7 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,  
3

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

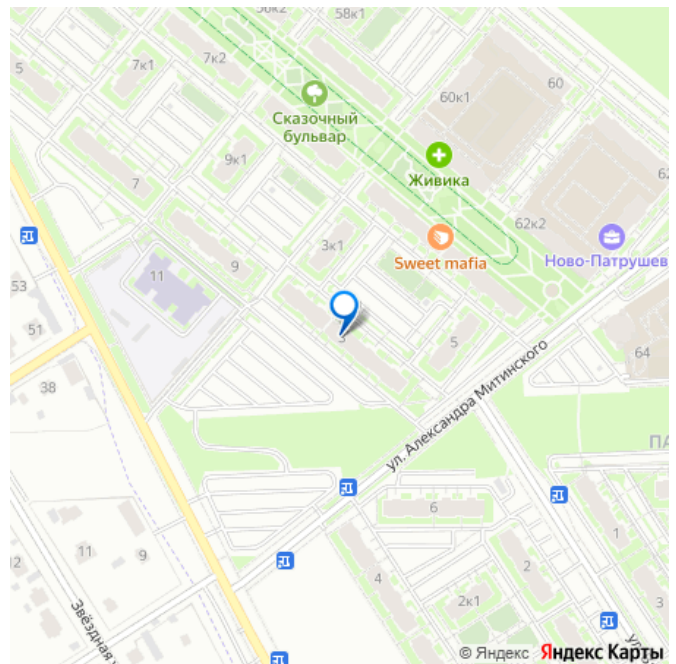
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

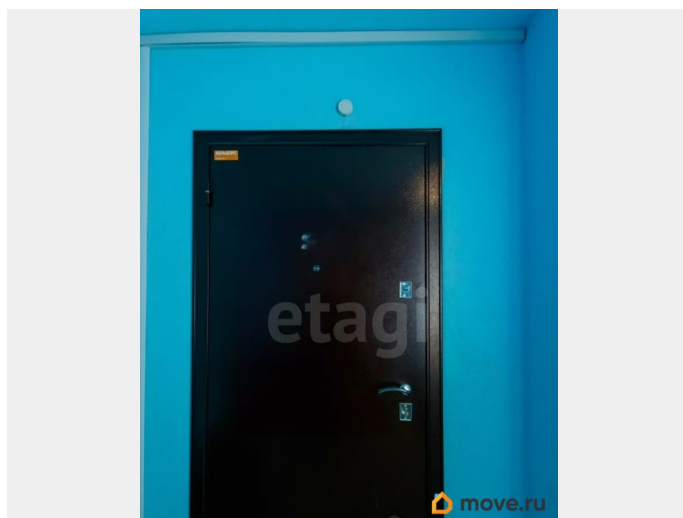
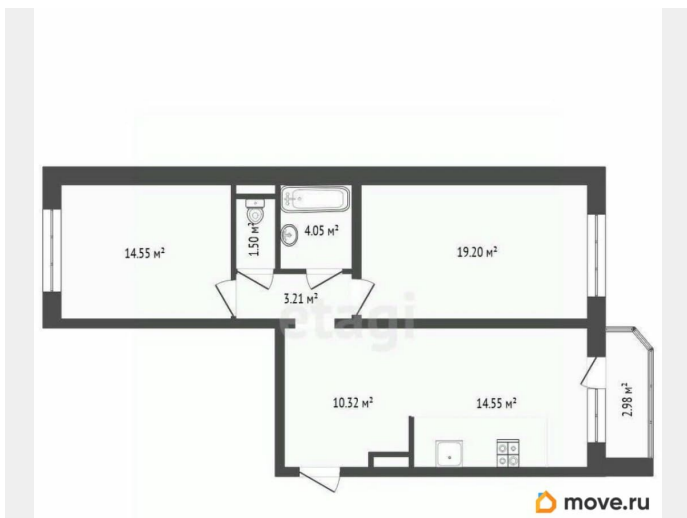
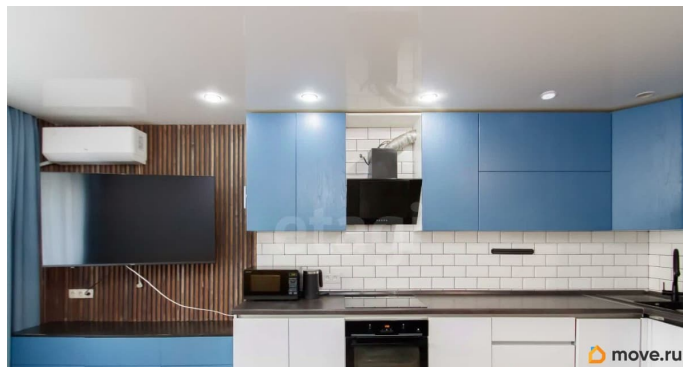
да

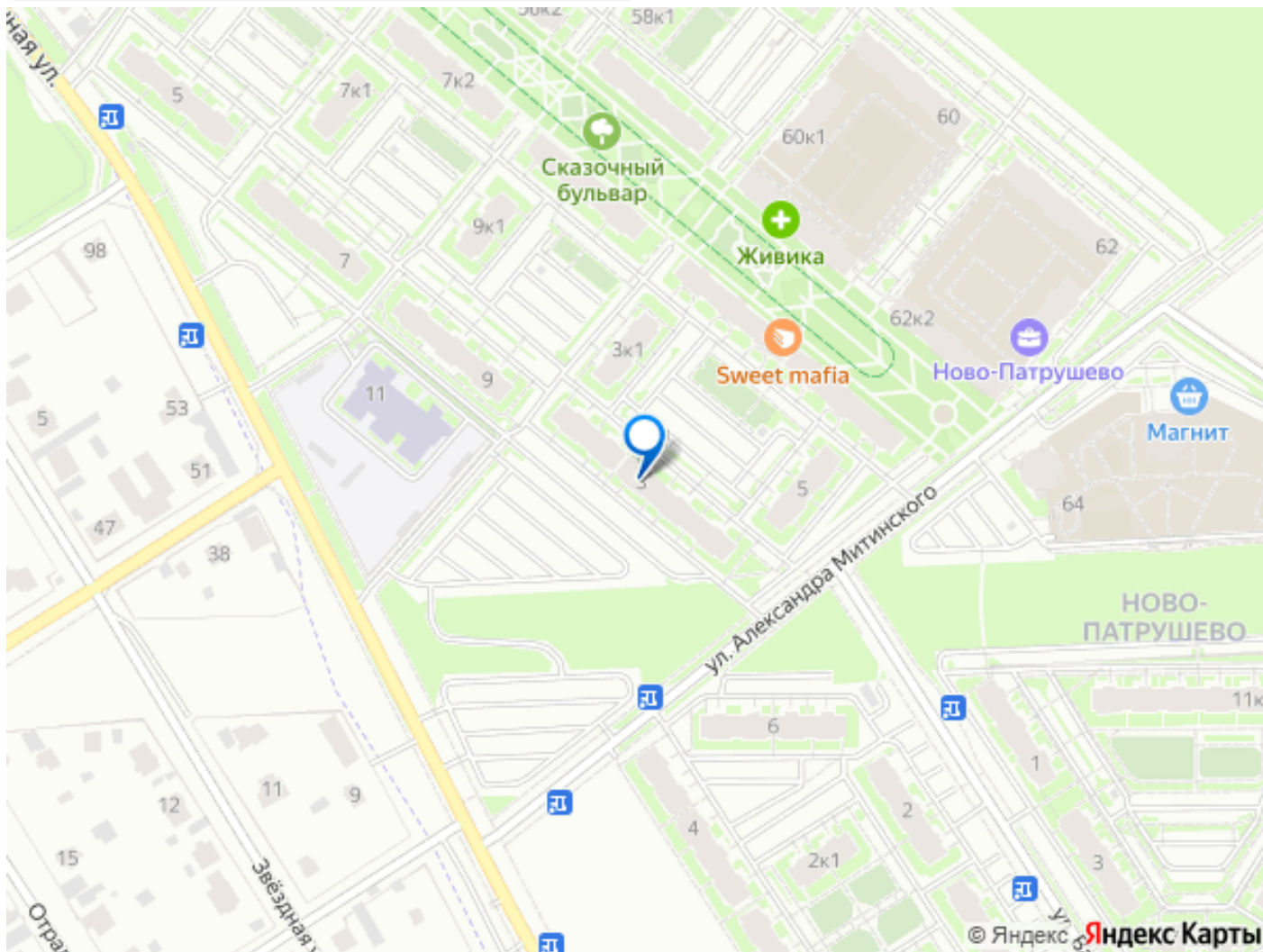
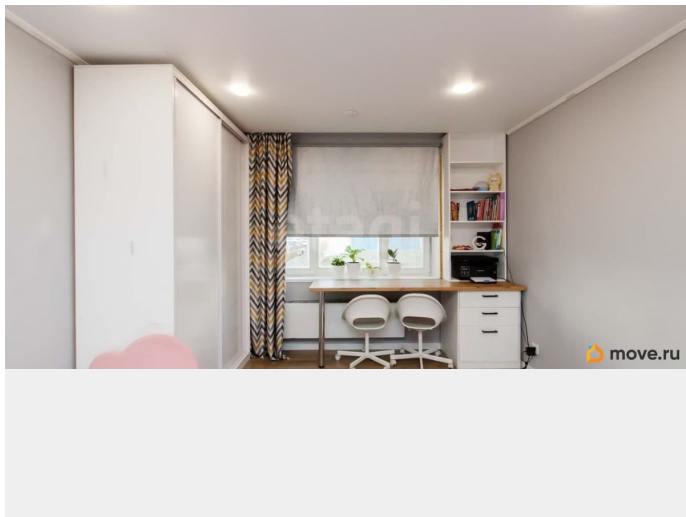
возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира на первом этаже в районе Ново-Патрушево предлагает выгодное сочетание комфорта и практичности. Ее ключевое преимущество — удобство для семей с детьми или людей, ценящих быстрый и легкий доступ к выходу. Планировка отличается функциональностью: изолированные комнаты и окна, выходящие на две стороны, обеспечивают хорошую инсоляцию и постоянное естественное освещение. Балкон, доступный из спальни, добавляет приватности и позволяет наслаждаться утренним солнцем. Объект передается полностью готовым к проживанию — в нем остается вся мебель и крупная бытовая техника, включая холодильник, духовой шкаф, варочную панель, посудомоечную машину, телевизор на кухне, а также стиральную машину и бойлер в санузле. Район обладает развитой инфраструктурой с детскими садами, школой и магазинами в шаговой доступности, а хорошая транспортная связь упрощает перемещение по городу. Это решение для тех, кто ищет уютное жилье без необходимости дополнительных вложений в обустройство. Есть обременение . Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

175481 Номер в базе: 10241524





Move.ru - вся недвижимость России