

Создано: 29.11.2025 в 22:59

Обновлено: 15.12.2025 в 19:19

Тюменская область, Тюмень,  
Профсоюзная улица, 63

**13 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 63

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9287014856>

**Наталья Николаевна Шлотгаур, Этажи  
Тюмень**

**79821305120**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Наполненная солнцем, теплая и уютная квартира, с ремонтом по дизайн-проекту, в самом центре города. Две изолированные комнаты детская и взрослая спальни, кухня-гостиная, остекленный балкон, отдельный санузел. Ремонт и обустройство из качественных, сертифицированных материалов (имеется отчетная документация), вложена душа и положительная энергетика. Пол кварцвиниловая плитка, стены улучшенная декоративная штукатурка, санузел и ванная керамика. Двери царговые из массива. Индивидуальная мебель с функциональной внутренней планировкой. Кухня со встроенной техникой: холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, индукционная варочная панель, посудомоечная машина, стирально-сушильная машина. Установлен кондиционер. Теплый электрический пол в коридоре, на кухне, в детской, санузле, ванной с дополнительным подогревом стен в душевой. В квартире остается вся встроенная мебель с техникой, приборы и оснащение. Дополнительно возможна продажа парковочного места на самом высоком первом этаже и кладовой. В доме закрытый двор с парковочными местами, безопасная благоустроенная внутренняя зона «без машин» с игровыми и спортивными комплексами. Терраса для отдыха с панорамными видами на верхнем этаже дома, озелененная и оборудованная

теннисными столами, тренажерами, лежаками. Дом из качественных материалов, надежное лифтовое оборудование, отличная управляющая компания. В шаговой доступности Загородный сад, скверы, ТРЦ Гудвин, Магеллан, Калинка, Тюменский Большой драматический театр, Площадь 400-летия Тюмени, где проходят основные городские мероприятия и праздники, музей им. И.Я. Словцова, Исторический парк, ДЦ Столыпин, гимназия 21, школы, детские сады, бассейны и спортивные комплексы, Перинатальный центр, МЧС Нефтяник, клиника Лаплас, больницы, магазины и многое другое. Один собственник. Без обременений. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 122540 Номер в базе: 4400942







