

Создано: 06.01.2026 в 13:54

Обновлено: 30.01.2026 в 15:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9287879700>

**Лейла Ушангиевна Бердникова, Этажи
Тюмень**

79829826248

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла
Шарова, 25**

9 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 25

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

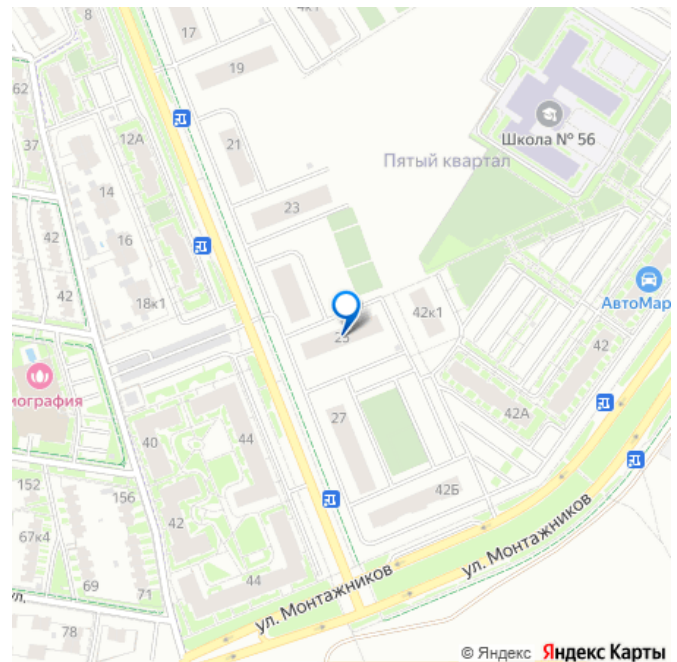
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Предложение для тех кто в поисках новой и стильной квартиры, с ремонтом по дизайн-проекту! Квартира - в которой никто не проживал! Формат 2+: кухня гостиная 17 кв.м. + две изолированных комнаты, одна из которой оборудована просторной гардеробной. Раздельный сан.узел.

Продумано всё до мелочей:от современного ремонта, в спокойных сдержанных тонах, до полной готовности к заселению - квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Ремонт: стены окрышены влагостойкой матовой краской Тиккурила Перфекта, полы в коридое и сан.узле - керамогранит + теплый пол, полы в комнатах - ламинат. Натяжные потолки, разноуровневое освещение: споты, люстры, настенные светильники, подсветка карнизов, зеркал. В сан.узле стены и полы выложены керамогранитом. Межкомнатные двери с магнитными замками. Корпусная мебель из МДФ, с доводчиками. При продаже остается: Коридор - встроенный шкаф-купе, настенное зеркало с подсветкой, пуф, полочка настенная; Кухня - кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника - холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машинка, микроволновка, вытяжка. стол+2 стула, кондиционер, диванчик, комплект штор, всё освещение; Спальня - двухспальная кровать шириной 1,8м с подъемным механизмом + матрас, прикроватные тумбы, консоль навесная, кресло, система хранения в гардеробной, комплект штор, покрывало + декоративные подушки, всё освещение; Комната - диван раскладной, тумба под ТВ, торшер, ковер, кондиционер, комплект штор, всё освещение; Сан.узлы - стиральная машинка, встроенный электрический полотенцесушитель, тумба с раковиной навесные, зеркало с подсветкой.

На всю бытовую технику, мебель и ремонт идёт гарантия от 1 до 3 лет! Идеальное местоположение со всей социальной инфраструктурой: новая школа, детские сады, банный комплекс «Биография» и пешеходная аллея в шаговой доступности. Сетевые продуктовые магазины, аптеки, пекарни и пункты выдачи. Отличная транспортная доступность в любую точку города. До центра 15 минут на авто. Документы готовы к сделке, один собственник. Ключи в ожидании новых владельцев. Возможна покупка по ипотеке, помощь в одобрении! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 18222 Номер в базе: 10754029

