

Создано: 27.02.2023 в 19:25

Обновлено: 09.12.2025 в 13:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9285249448>

Брусника, Брусника

79893074885

Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к1

8 270 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.69 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

67.59 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

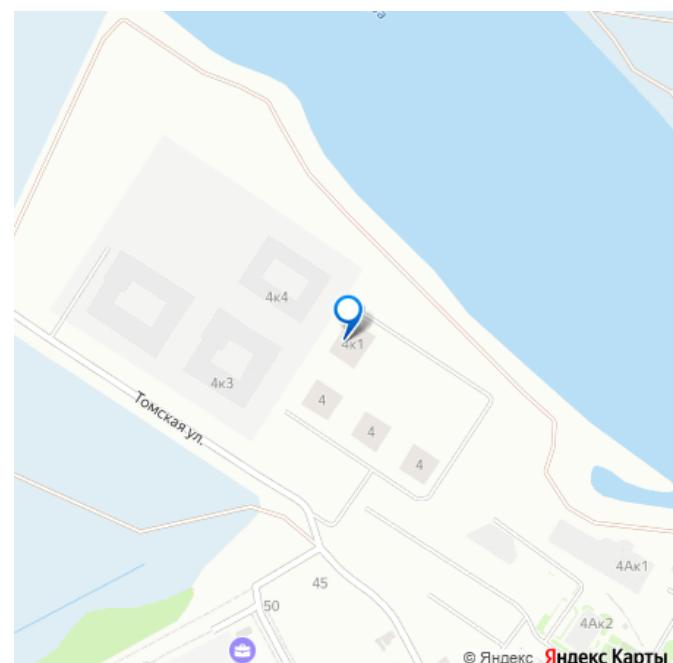
для заметок

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в счёт первоначального взноса по программе обмена. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Турсе. Особенности планировки: балкон, вид во двор, мастер-спальня, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе:

КО-07.2-1-1.16.9. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Турсе» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь

будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Type — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Квартира в счёт первоначального взноса по программе обмена. #iFUA7C

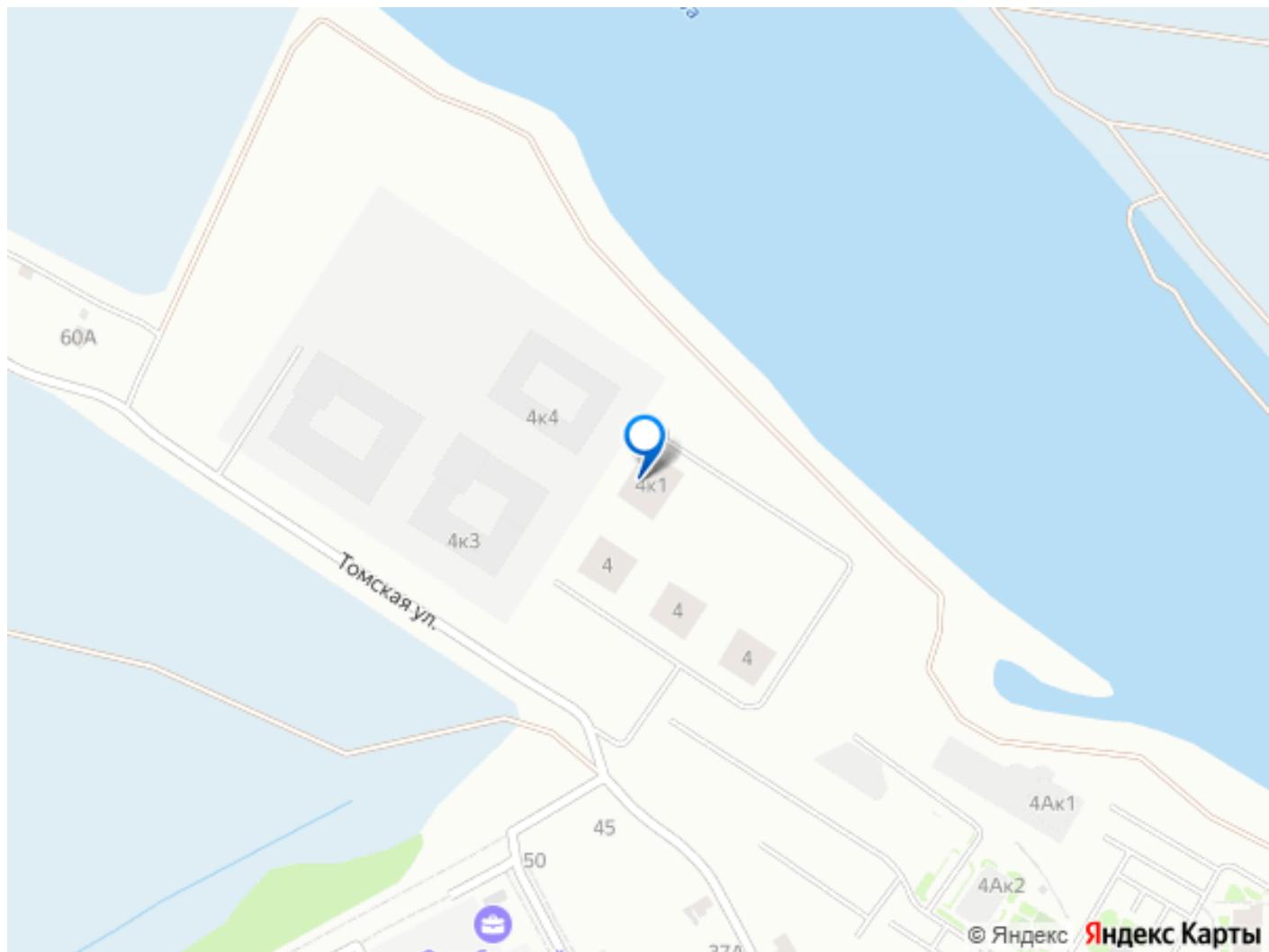
БРУСНИКА

Скидки на квартиры до 38%



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России