

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:32

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 19

7 480 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 19

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

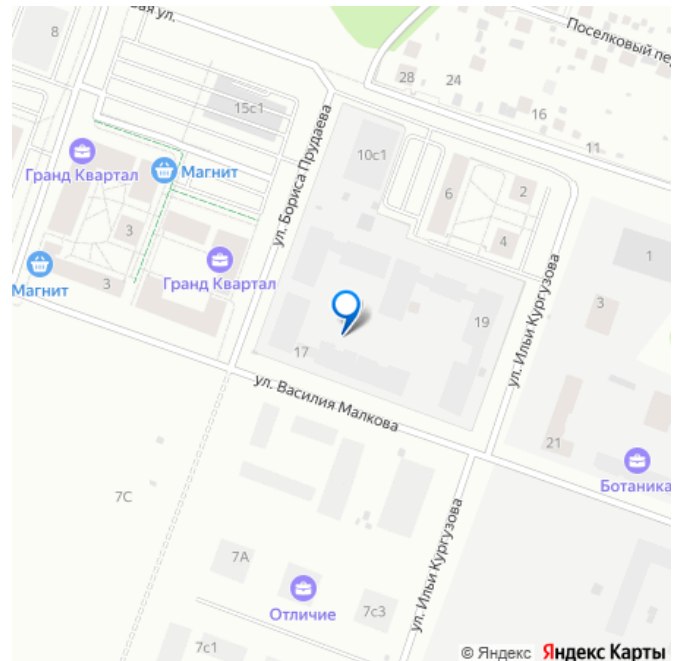
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



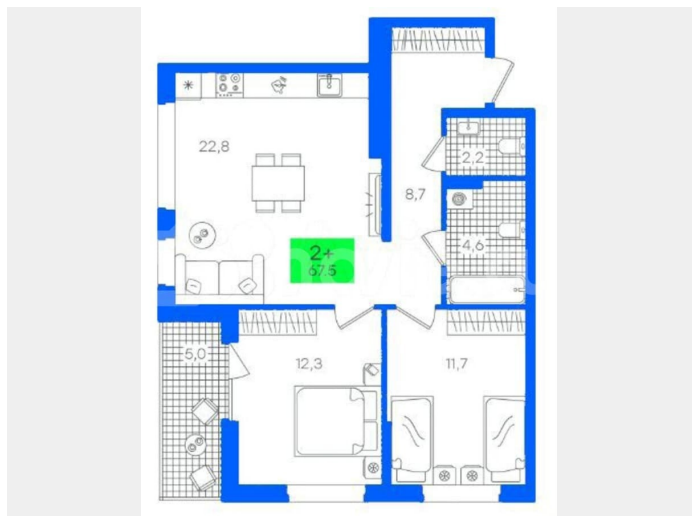
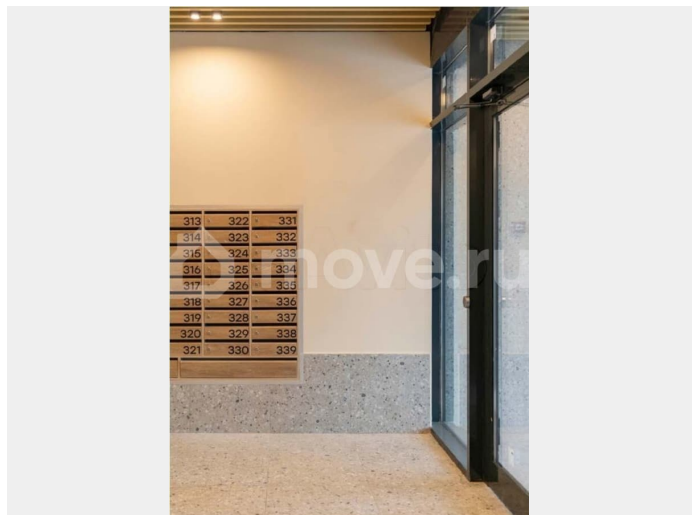
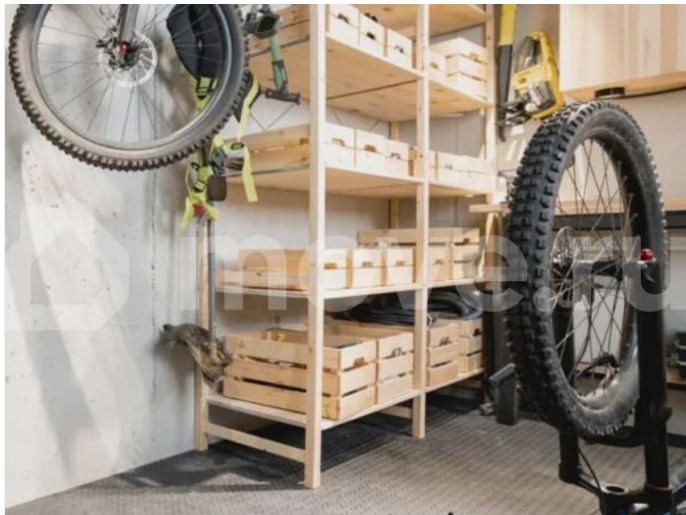
Описание

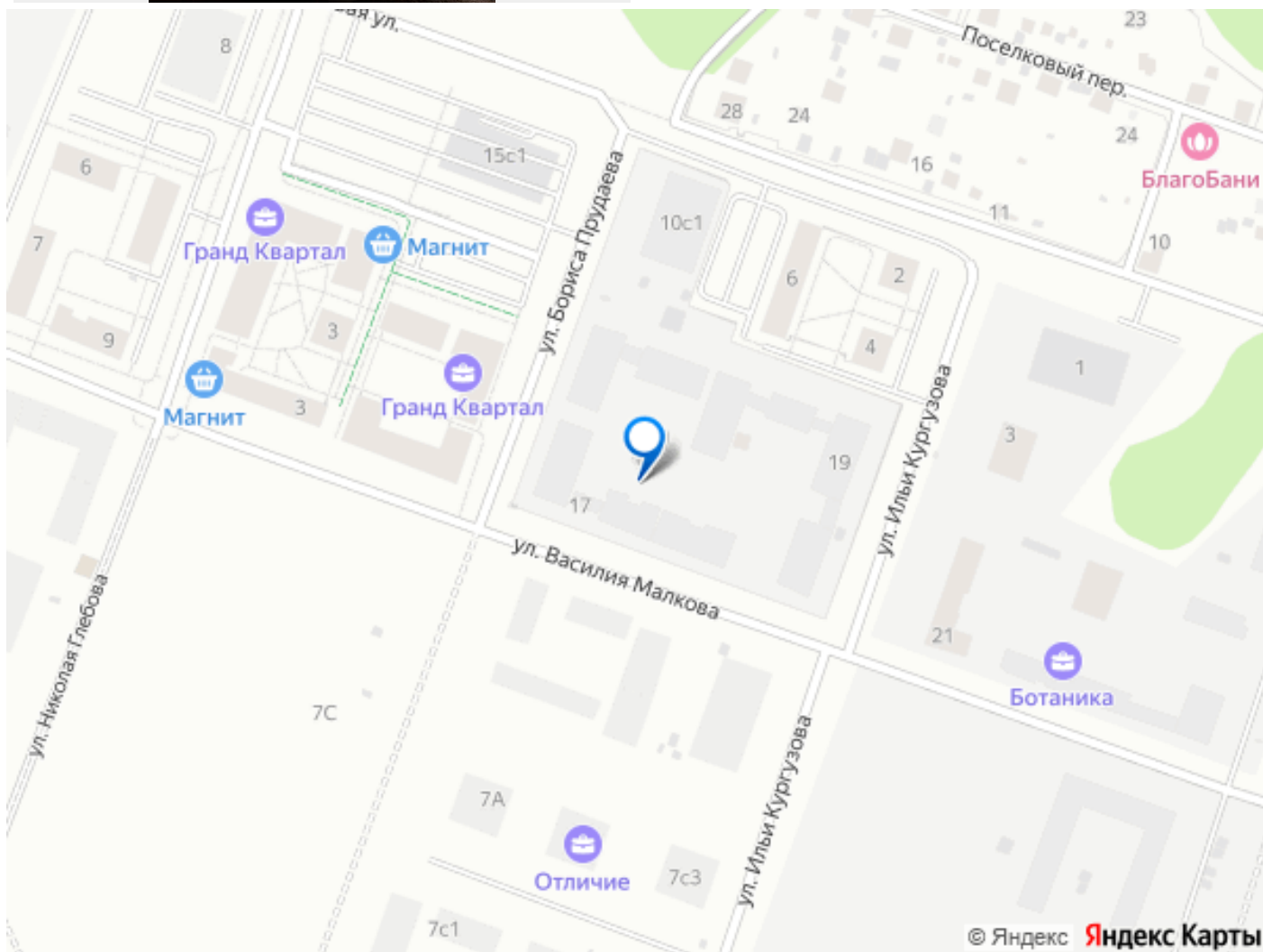
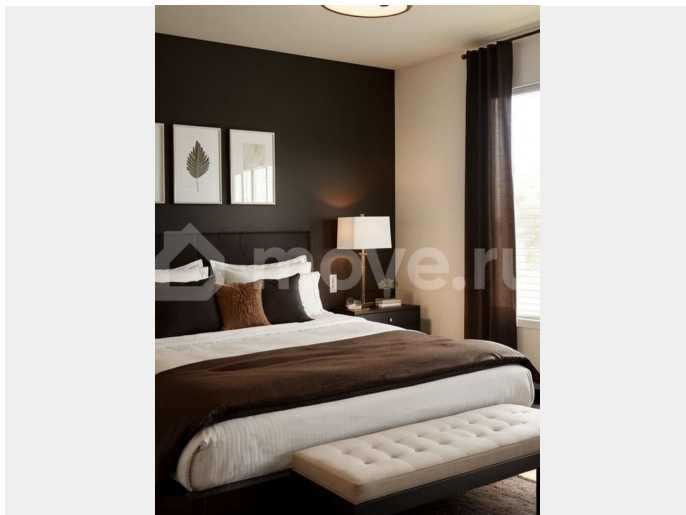
Акции при покупке квартиры: — Скидка для многодетных семей: специальные цены на квартиры в Гранд Квартале, плюс мебель в подарок при покупке с ремонтом — Парковочное место в подарок: при покупке квартиры на определенных этапах

строительства. — Ипотека от 2,5%:
субсидированная ставка от застройщика с
партнерами. — Рассрочка и trade-in: без
банков, с первоначальным взносом от 5% —
Для участников СВО и семей:
индивидуальные скидки и льготные условия
покупки. Продаётся 2-комнатная квартира в
премиальном ЖК «Гранд Квартал» от
проверенного застройщика 4D Development в
Тюмени! Просторная кухня-гостиная с
окнами создает уютный центр дома: здесь
удобно готовить, обедать и отдыхать с
прекрасным видом.? Две комфортные
спальни: главная с выходом на лоджию для
кофе по утрам или вечернего отдыха на
воздухе, вторая — уединенная для детей или
гостей с надежной звукоизоляцией. Два
отдельных санузла (гостевой с душем,
основной с ванной) гарантируют удобство без
очередей и готовы к установке современной
техники. Прихожая с нишей под шкаф-купе,
зоной для пуфика, вешалок и зеркала
позволяет организовать пространство
практично: одежда, обувь и мелочи на своих
местах без захламления Квартиры сдаются в
улучшенной черновой отделке: ровные стены
под обои/покраску, стяжка пола 5 см под
ламинат, вся коммуникация (электрика 12
кВт с щитком, вода, отопление, вентиляция,
интернет/ТВ, счётчики). Выберите готовый
ремонт: базовый (ламинат, обои под
покраску); белый (натяжные потолки,
сантехника базовая); «под ключ» с мебелью,
техникой и финальной уборкой (гарантия 3
года). Монолитно-каркасный дом 21 этаж, 2–4
бесшумных лифта на подъезд (грузовой +
пассажирский). Закрытая территория без
машин: детские площадки разновозрастные,
спортивные зоны (турники, брусья, уличные
тренажёры), 4 км пешеходных дорожек,
зелень. Парковка многоуровневая (2,5?5

м/место) — в подарок по акции!

Инфраструктура на 5+: школы/садики в радиусе 2 км, ТЦ (Триумф-Парк), поликлиники, парки. Транспорт: остановки в 5 мин, до центра 15 мин на авто.





Move.ru - вся недвижимость России