

Создано: 16.11.2025 в 17:36

Обновлено: 11.12.2025 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9286641528>

**Александр Сергеевич Поклонцев,**

**Этажи Тюмень**

**79129923530**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Николая Машарова, 8**

**14 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 8

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

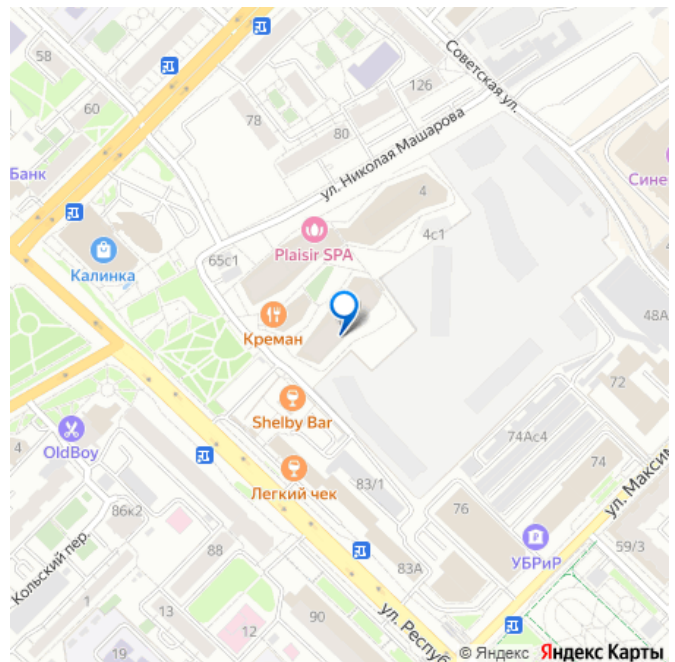
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную 2-комнатную квартиру в самом сердце города, расположенную в престижном жилом комплексе «Машаров». Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и высокое качество жизни. Квартира свободна от обременений и готова к быстрой сделке! 1 собственник. С удобным расположением на 7 этаже, вы сможете наслаждаться прекрасными видами, не поднимаясь слишком высоко. Просторная и продуманная планировка квартиры позволит вам создать уютное пространство для жизни и отдыха. Окна выходят на прогулочную аллею Машаров, Стеллу и ближайший парк. Вокруг вас развернется вся инфраструктура для комфортной жизни: детские сады, школы и ВУЗы, медицинские учреждения, а также популярные торговые центры «Калинка» и «Гудвин». Вы сможете наслаждаться разнообразием ресторанов, кафе, салонов красоты, фитнес-клубов и школ танцев. А для любителей природы — зеленые скверы, кинотеатры, театры, музеи и концертные залы находятся в шаговой доступности. Жилой комплекс «Машаров» предлагает своим жителям не только комфортные квартиры, но и уютные прогулочные аллеи, где приятно провести время на свежем воздухе. На первом этаже комплекса предусмотрены удобства для всех: просторная колясочная, зона для хранения спортивного инвентаря, лапомойка для

домашних питомцев, мягкая зона ожидания гостей, стойка ресепшн, место для кофе-поинта, комната матери и ребенка, гостевой санузел и два лифтовых холла. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в таком востребованном районе! Цены на недвижимость в этой локации только растут, поэтому поспешите — звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 3824 Номер в базе: 8197675

