

Создано: 26.01.2026 в 13:18

Обновлено: 29.01.2026 в 12:34

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 3

**7 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 3

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

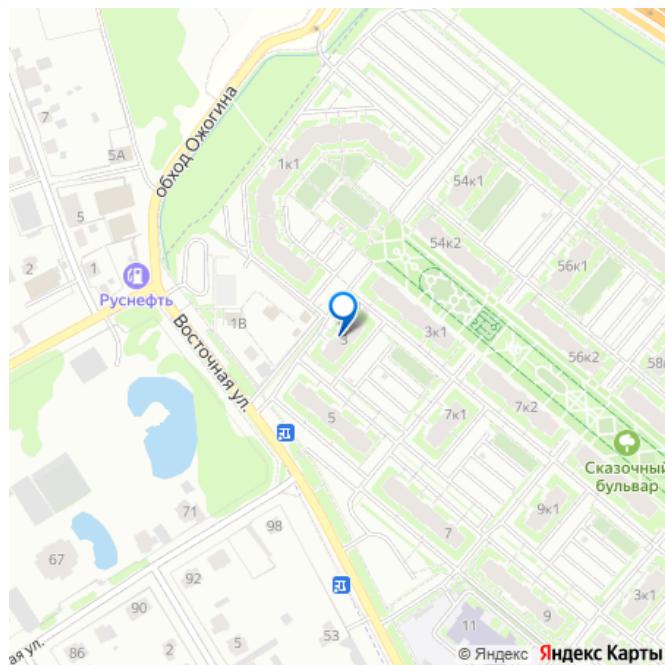
<https://tyumen.move.ru/objects/9288414327>

Ирина Евгеньевна Фомкина, Этажи

Тюмень

**79821307598**

для заметок



да

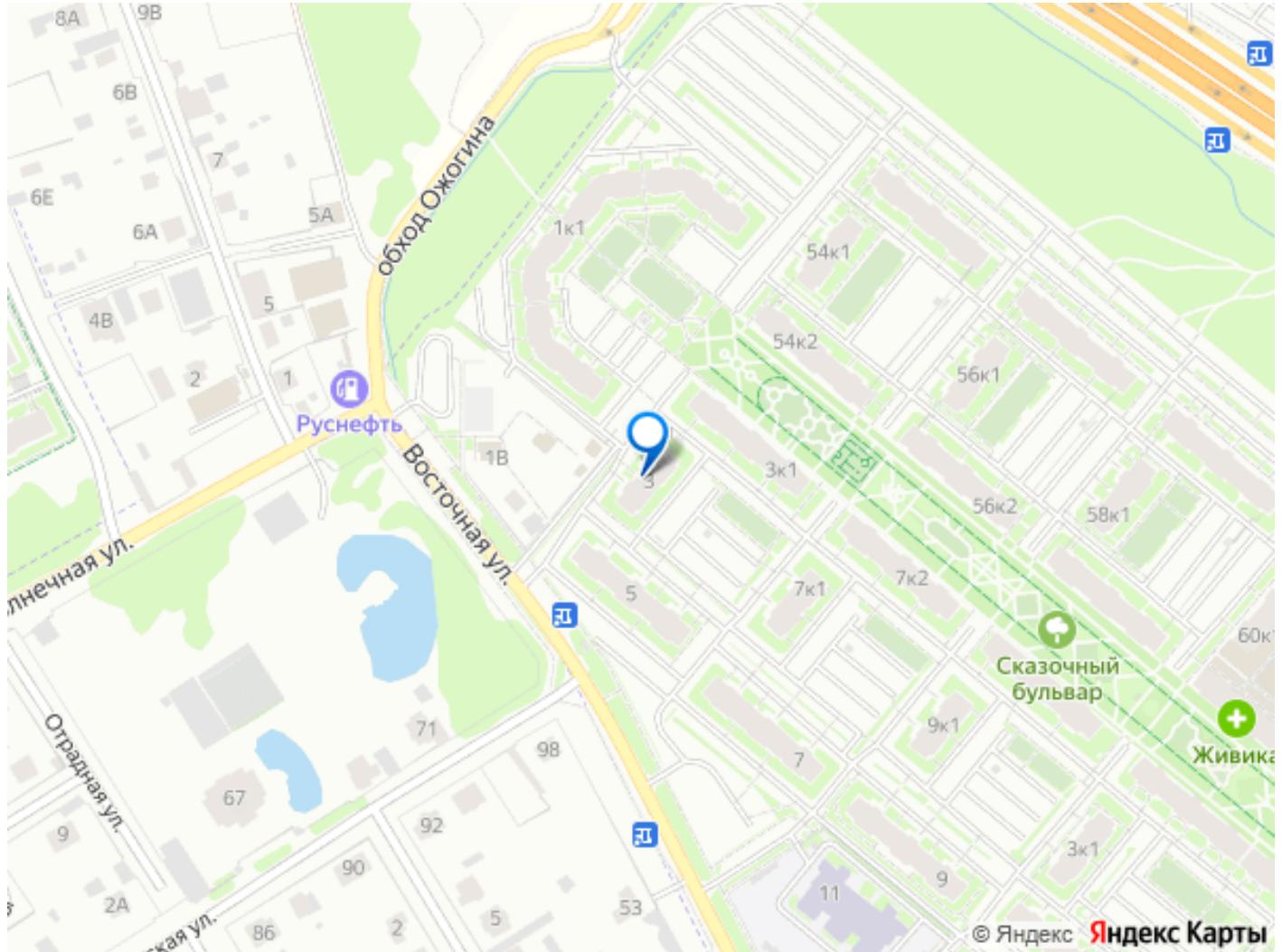
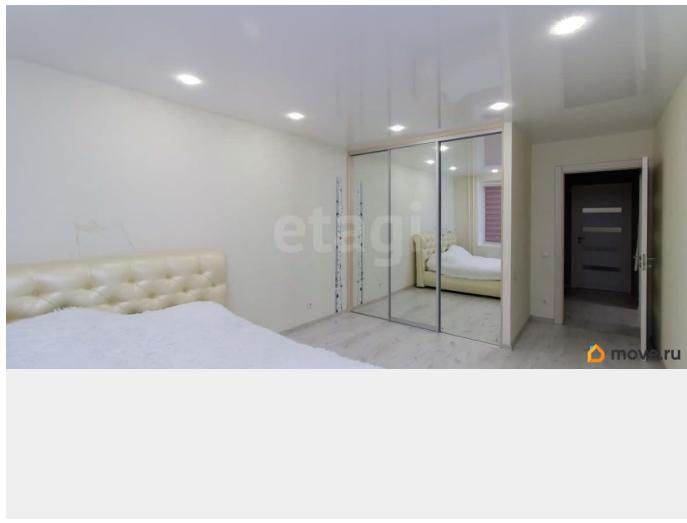
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2 -х комнатная квартира в современном обжитом районе без обременения и занижения! Возможно, это ВАШЕ БУДУЩЕЕ УЮТНОЕ ГНЕЗДЫШКО площадью 67, 7 м<sup>2</sup>: - 2 просторных комнаты 14м и 19м - кухня прямоугольной формы 15м - застекленная лоджия - 2,99 м<sup>2</sup> - просторная ванная комната - раздельный санузел Расположена в районе НОВОПАТРУШЕВО - это новый район, где есть все для комфортной жизни: школа, детские сады, магазины, аптеки, валдберис, стоматологии, маленькие и большие магазины, идеальная транспортная развязка в любую сторону города. Формат квартиры распашонка - окна выходят на две стороны - в квартире всегда будет комфортный микроклимат - свежо, светло и потрясающие виды. Квартира позволяет заехать и жить: сантехника и кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, в спальне и в прихожей: вместительные шкафы останутся для вашего удобства. Дом 2019 года, в подъездах очень чисто и красиво, есть колясочная и велосипедная комнаты для жителей подъезда, соседи доброжелательные. 2 лифта: пассажирский и грузопассажирский. Придомовая территория благоустроена, организованы места для отдыха, развлечения детей (бульвар Сказок интересен в любое время года), парковочных мест всегда достаточно благодаря выгодному расположению дома. Звоните, покажу квартиру в удобное для Вас время!

Буду рада ответить на любые ваши вопросы!  
С компанией Этажи мы проверяем все-все-все  
и становимся ГАРАНТОМ БЕЗОПАСНОСТИ  
СДЕЛКИ, отвечая своими деньгами за  
будущую вашу покупку! МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 87896 Номер в  
базе: 10858933





Move.ru - вся недвижимость России