

Создано: 04.12.2025 в 16:06

Обновлено: 10.12.2025 в 10:09

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Федорова, 4

**6 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Федорова, 4

Улица

[улица Николая Федорова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

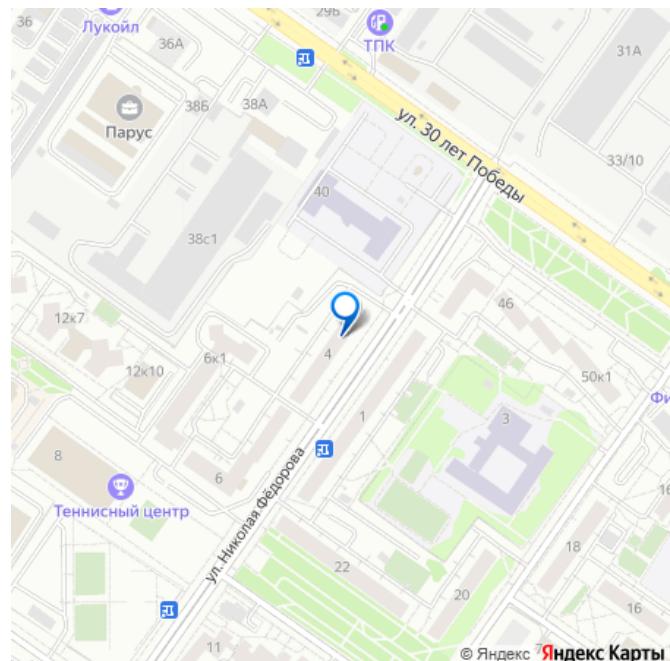
<https://tyumen.move.ru/objects/9287161465>

Елизавета Истомина, Центр

Недвижимости

**79199424630**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается замечательная 3-х комнатная квартира с хорошим ремонтом и планировкой в 6 мкрн, общей площадью 67.8м<sup>2</sup> + утепленный балкон 6м<sup>2</sup>. Просторная кухня-гостиная это очень удобно и практично.

Район развит своей инфраструктурой, в шаговой доступности 60 и 70 школа, детские сады, поликлиника, несколько скверов, рядом большой ТЦ Фаворит, Кристалл, Солнечный, до центра города 5 минут езды, остановка рядом с домом, откуда отъезжает более 10 видов общественного транспорта. Мебель остается по договоренности. Тихий спальный район, квартира ждет своих хозяев. Лот

1160411

The image contains two parts: a floor plan on the left and a photograph of the interior on the right. The floor plan shows a layout with dimensions: a large room (14.1 m<sup>2</sup>) with a width of 4.68 and a depth of 3.02; a smaller room (12.2 m<sup>2</sup>) with a width of 4.00 and a depth of 3.06; and a central area (25.0 m<sup>2</sup>) with a width of 3.78 and a depth of 3.05. The move.ru logo is visible in the bottom right corner of the plan. The photograph on the right shows the interior of the apartment, featuring a living room with orange armchairs, a dining area with a table and chairs, and a kitchen in the background. The room has red curtains and a chandelier.

