

Создано: 14.02.2026 в 23:01

Обновлено: 17.02.2026 в 23:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9289906930>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 6****8 711 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

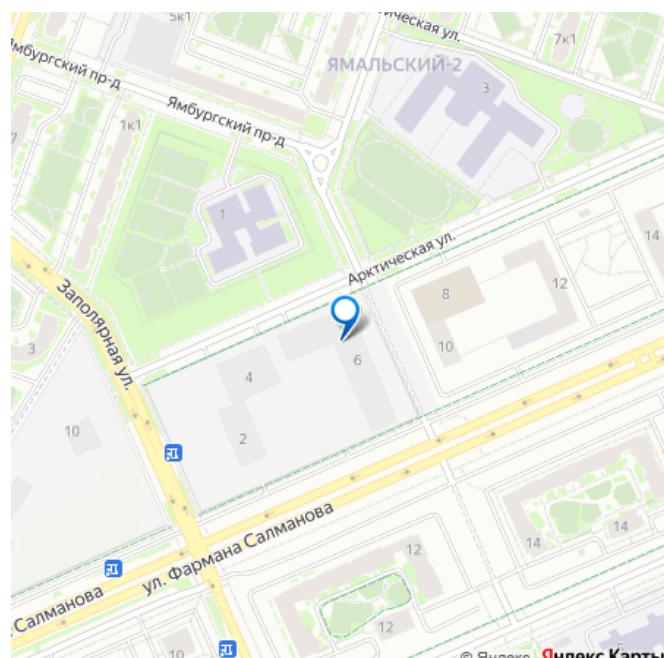
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

**Описание**

Торопитесь забронировать, пока действует скидка, предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 458,500 руб. Информация по

телефону, мы вам все подробно расскажем.  
Двухкомнатная квартира с предчистовой  
отделкой в ЖК «Прео» на 14 этаже. Общая  
площадь: 67.01 кв.м. Высота потолков 2.7 м.  
Дом монолитный, четырехподъездный,  
переменной этажности, от 14 до 21 этажей.  
Квартира находится в 3-й секции высотой 14  
этажей в корпусе 211. На этаже 6 квартир. В  
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.  
Окончание строительства - 4 квартал 2026  
года. Оформление сделки по договору  
долевого участия. Преображенский — один  
из самых привлекательных районов для  
жизни! Это полностью самостоятельный  
жилой район с точки зрения инфраструктуры.

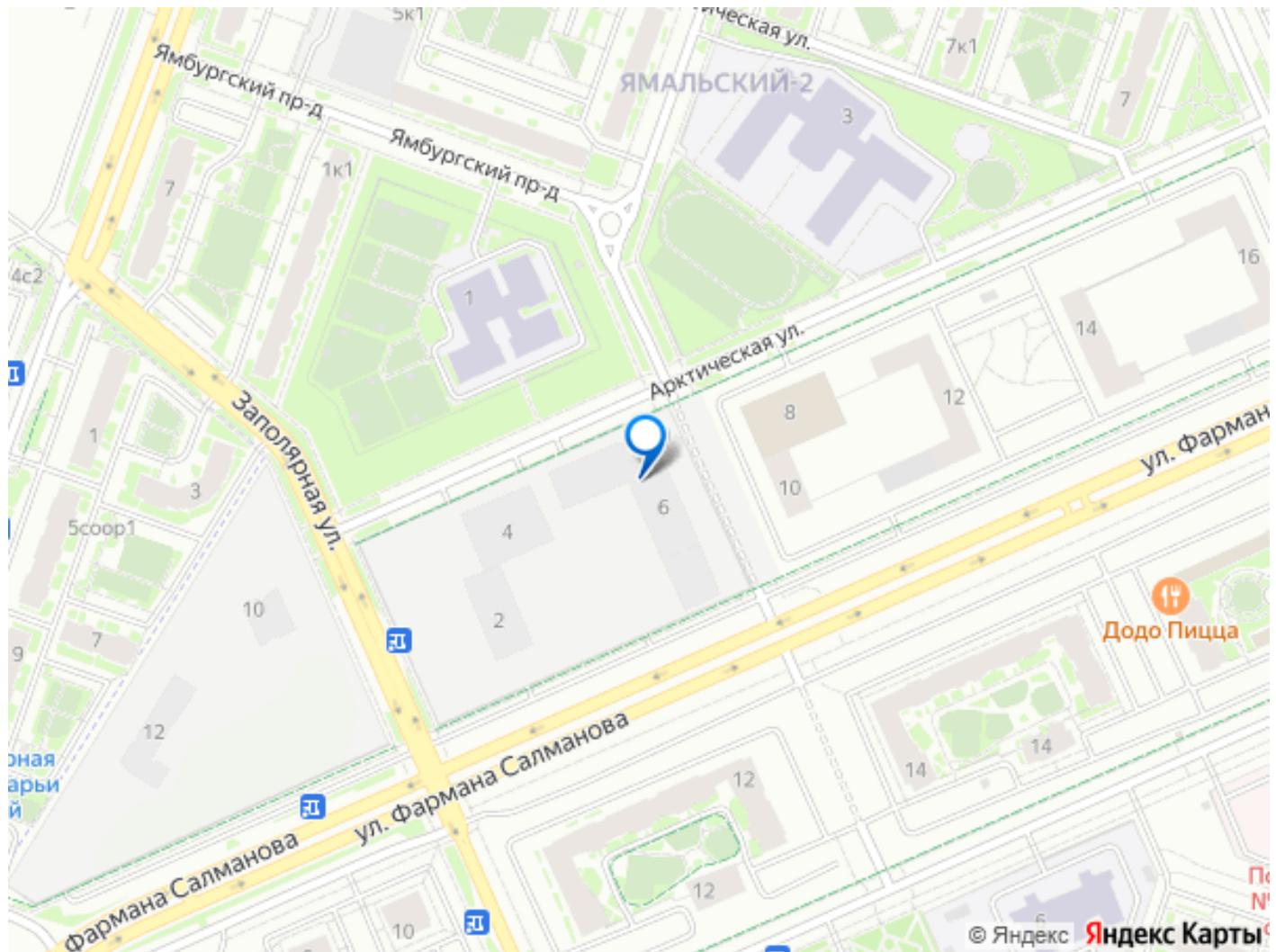
Преображенский находится между  
Московским и Червишевским трактами в  
квартале улиц Закалужская — Вьюжная —  
Александра Протозанова. Не нужно ждать,  
когда появится инфраструктура —  
переезжайте на всё готовое. Вблизи  
расположены действующие школа и детский  
сад. В этом году откроется еще один сад, а в  
следующем году — школа. По соседству с  
Преображенским запланировано  
строительство городского парка «Комарово»  
площадью 38 гектар. За 10 минут можно  
доехать на автомобиле до крупных ТРЦ:  
«Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен»,  
«Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе  
открыт Соседский центр — пространство,  
созданное для формирования  
добрососедской среды, совместного досуга,  
общения и реализации соседских инициатив.

Здесь проходят встречи соседей, а также  
сами жители района организовывают  
мероприятия. Организатором такого события  
может стать любой желающий. В квартирах  
выполнена качественная предчистовая  
отделка. Гладкие стены с финишным  
выравниванием по маякам. Ровный потолок

для установки натяжного потолка.  
Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547970)







Move.ru - вся недвижимость России