

Создано: 30.09.2025 в 15:44

Обновлено: 02.02.2026 в 12:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9285357064>**Мидгард, Мидгард****79683028658****Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1к1****9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

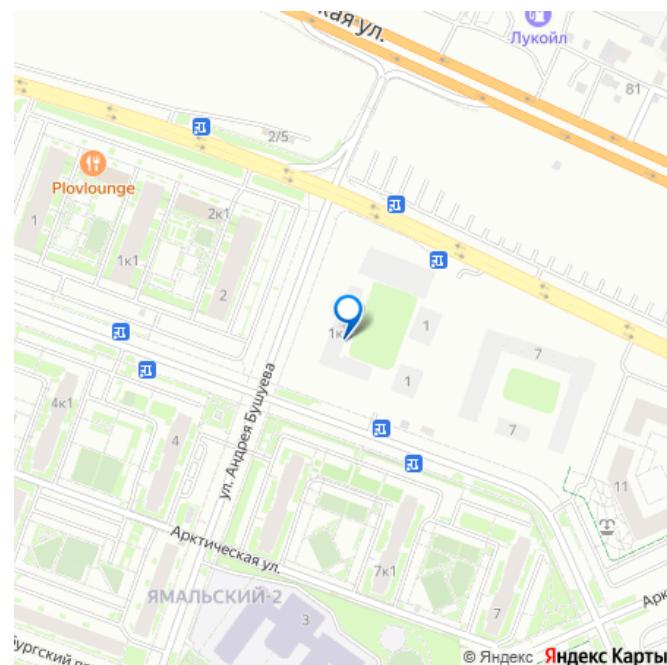
23.3 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

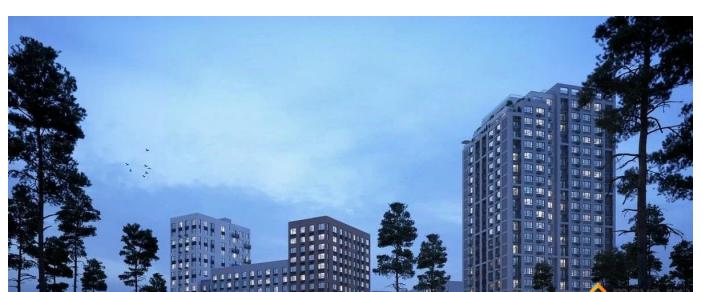
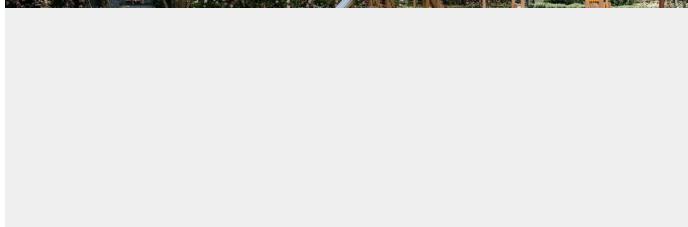
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 3 этаже. Общая площадь: 68.2 кв.м., жилая: 25.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.3 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё

необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #2MSeZz





Уездные кварталы

Кол-во комнат 2

Площадь 68.2

Этаж 3

move.ru

Тюменская Слобода

The floor plan shows a layout with a living room, two bedrooms, a kitchen, and a bathroom. The total area is 68.2 square meters. The apartment is located on the 3rd floor of a building in the Uzdnaya quartal complex.

