

Создано: 30.09.2025 в 15:10

Обновлено: 14.12.2025 в 08:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9286272433>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Подшибякина, 7

8 870 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)

Квартира

Количество комнат

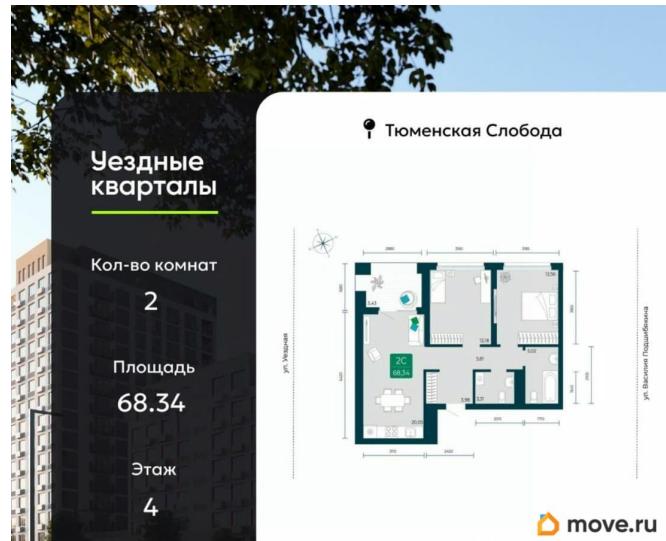
2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.7 м²



Площадь кухни

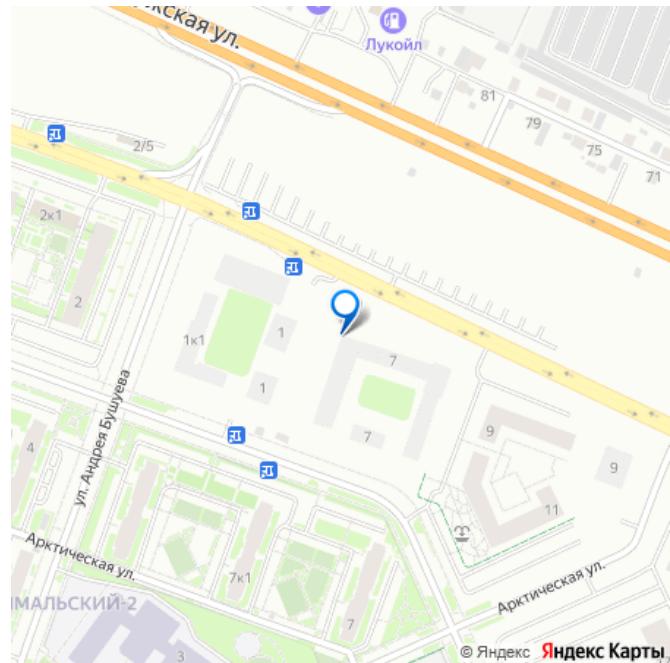
20.1 м²

Общая площадь

68.34 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 4 этаже. Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 68.34 кв.м., жилая: 24.74 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.05 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии

Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Z6sCu3

Уездные кварталы

Кол-во комнат 2

Площадь 68.34

Этаж 4

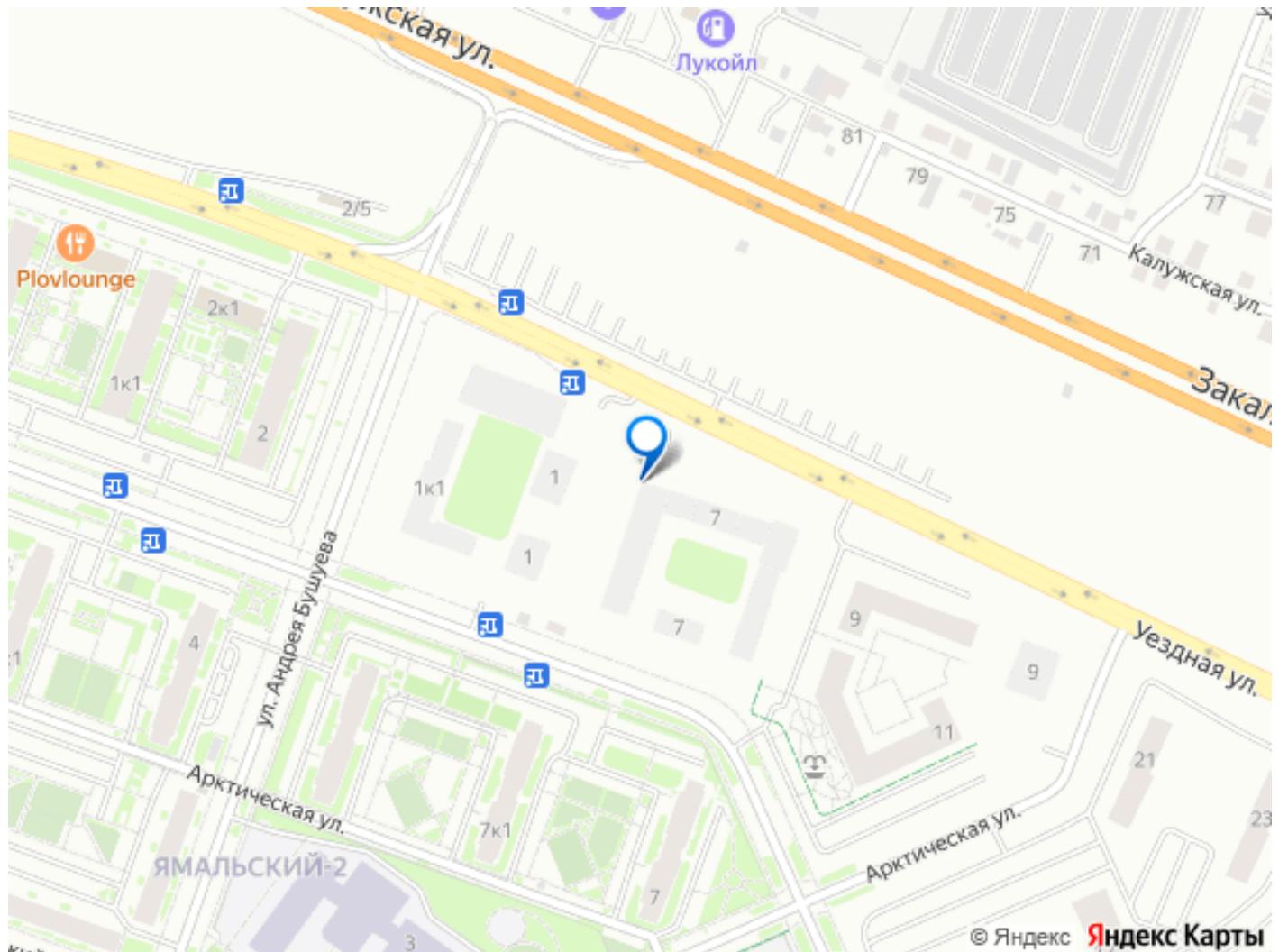
📍 Тюменская Слобода



move.ru







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России