

Создано: 30.09.2025 в 15:21

Обновлено: 10.12.2025 в 17:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9286272435>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Подшибякина, 7

8 870 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

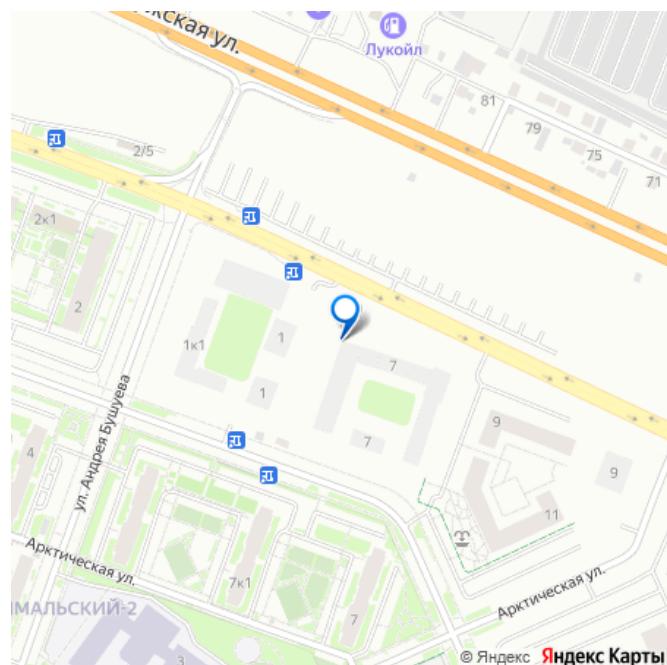
20.1 м²

Общая площадь

68.34 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 11 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 68.34 кв.м., жилая: 24.74 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.05 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с

развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #zmscw5





**Уездные
кварталы**

Кол-во комнат 2

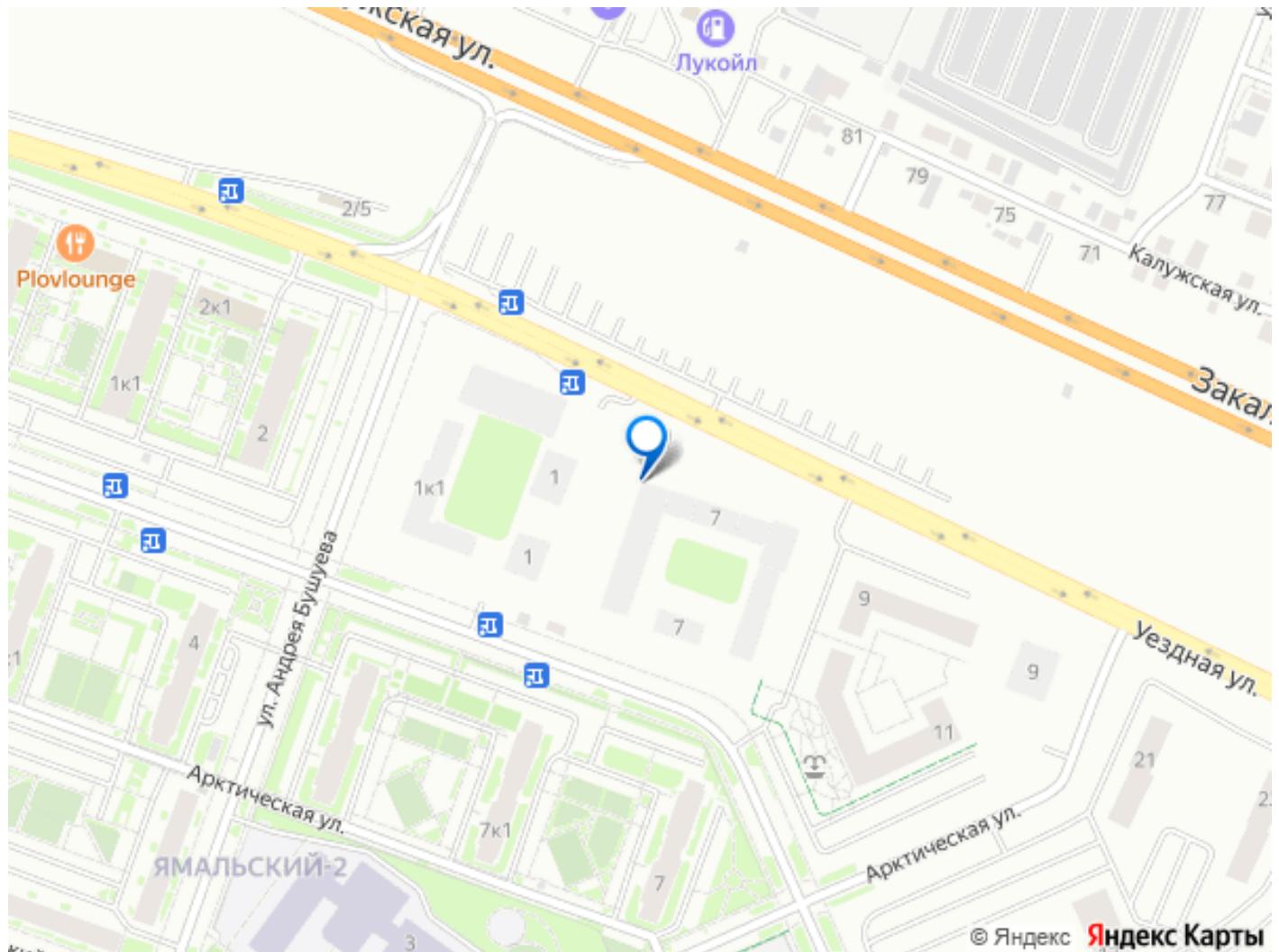
Площадь 68.34

Этаж 11

📍 Тюменская Слобода

A floor plan diagram showing the layout of a two-bedroom apartment. The plan includes a living room, a kitchen, two bedrooms, and a bathroom. Various dimensions are labeled throughout the rooms, such as 28.00, 11.00, 2.00, 1.80, 1.60, 1.50, 1.40, 1.30, 1.20, 1.10, 1.00, 0.90, 0.80, 0.70, 0.60, 0.50, 0.40, 0.30, 0.20, 0.10, and 0.00 meters. The plan also shows door widths like 0.85m and 0.95m.

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России