

Создано: 28.11.2025 в 10:45

Обновлено: 08.12.2025 в 19:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9286977033>

**Оксана Витальевна Несмачных, Этажи  
Тюмень**

**79829013990**

**Тюменская область, Тюмень, Шаимский  
проезд, 8/1**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 8/1

Улица

[проезд Шаимский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

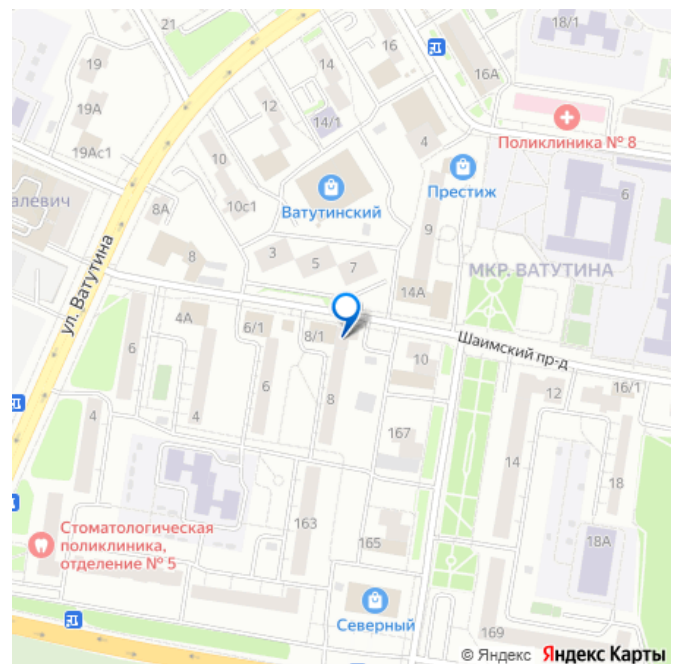
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира формата 2+ в кирпичном доме, в заречном районе, мкр. Ватутина. В квартире две спальни и большая кухня-гостиная, площадью 26.6 кв.м., два балкона, санузел раздельный. При продаже остается вся мебель. Заречный район находится близко к центру города. Есть всё необходимое для комфортного проживания: рядом с домом детский сад 172, лицей 81, поликлиника 8, рынки «Северный» и «Ватутинский», сетевые магазины, парк Гагаринский, остановки общественного транспорта. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14983 Номер в базе: 8484026

