

Брусника, Брусника

79683032540

Создано: 04.04.2024 в 13:01

Обновлено: 12.12.2025 в 09:26

8 530 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

68.59 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

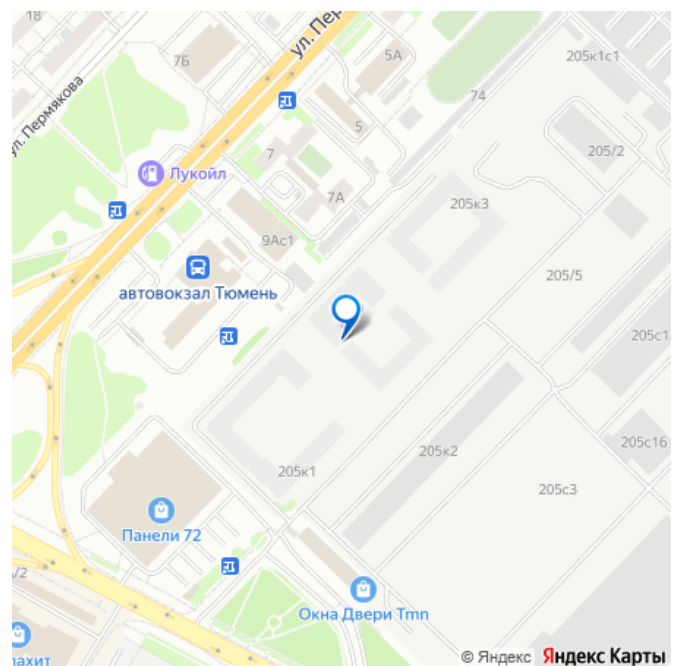
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

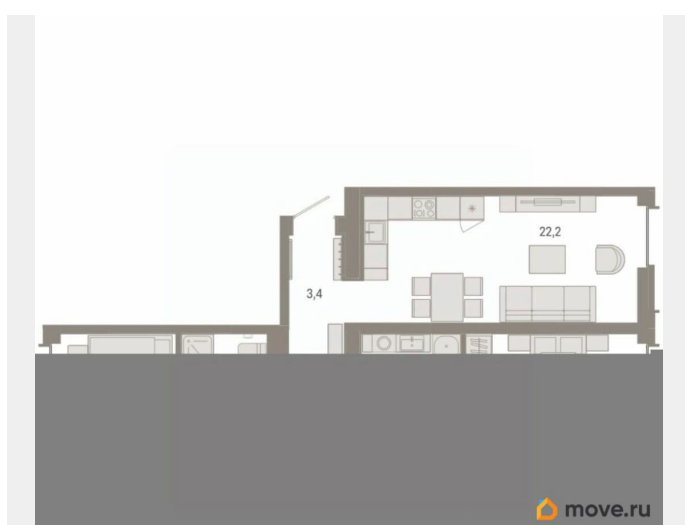
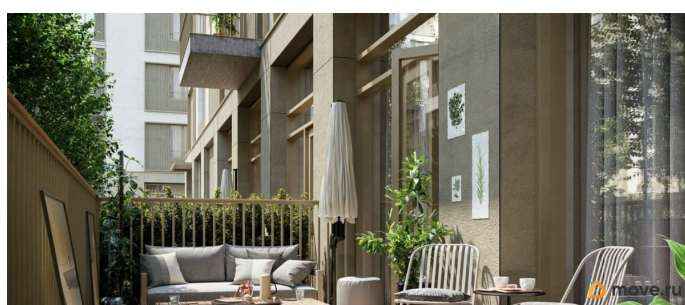
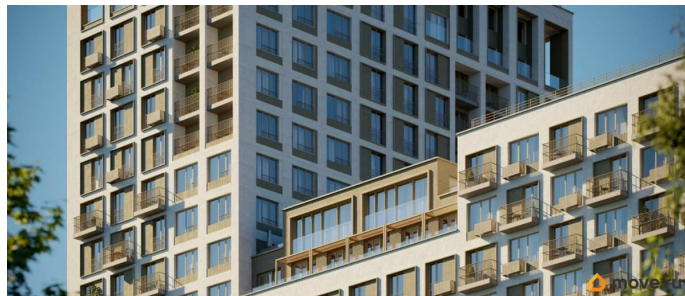
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 3 этаже. Общая площадь: 68.59 кв.м., жилая: 26.5 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.2 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 7 этажей в корпусе 2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2024 года. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом —

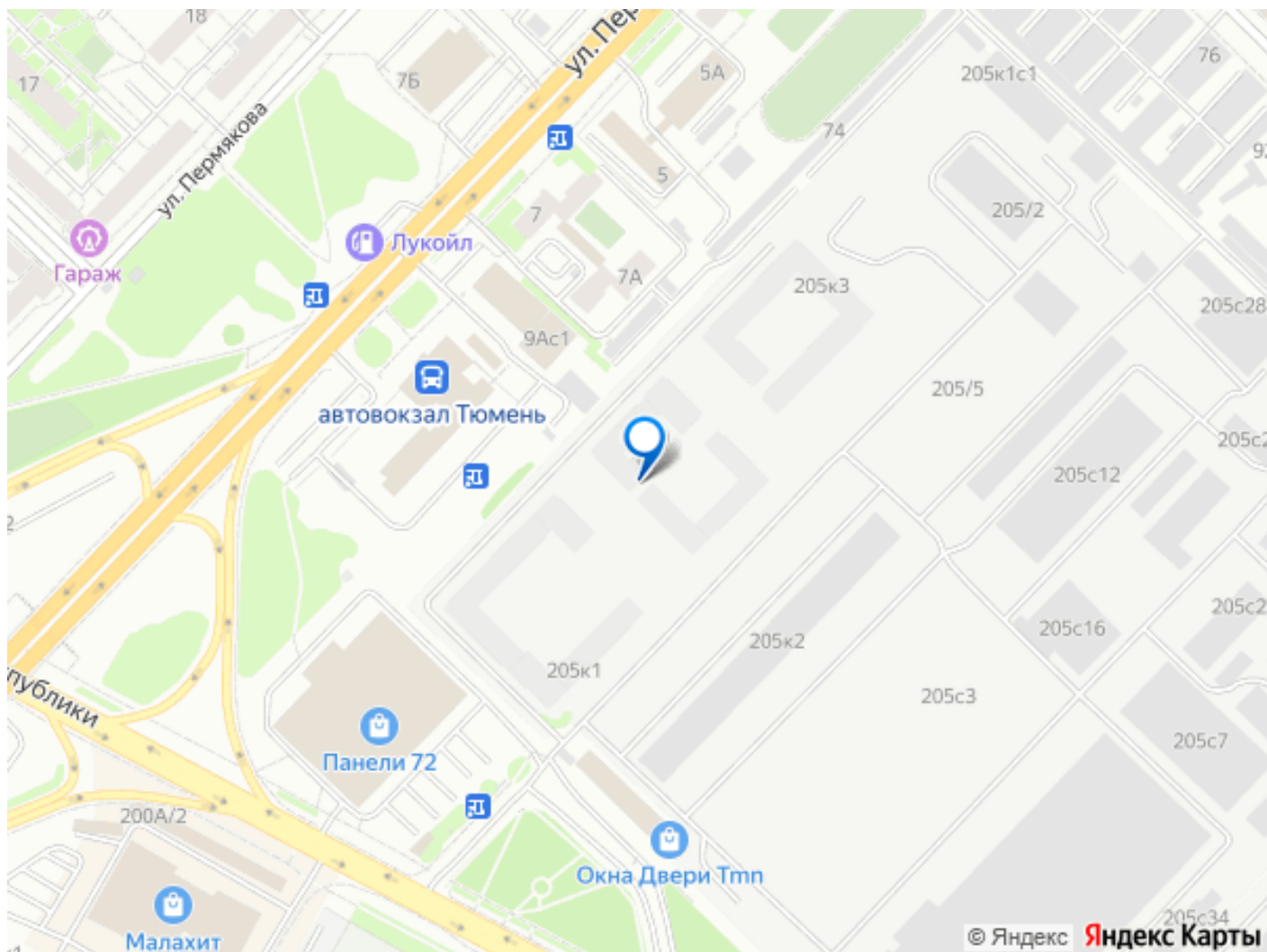
автомобильная развязка на пересечении улиц
Пермякова и Республики. В шаговой
доступности есть школы, детские сады,
поликлиники, крупный торговый центр,
автовокзал и несколько скверов. Проект
«Республики 205» — это проект комплексного
развития территории, уникальный по своему
наполнению. Переосмысляя бывшую
территорию завода медицинского
оборудования, мы создадим новое место
силы — микрорайон, насыщенный деловой,
развлекательной, рекреационной, игровой,
образовательной и медицинской
инфраструктурой. До каждого полезного
сервиса здесь можно будет дойти за 15
минут. Локальными центрами «Республики
205» будут общественные пространства —
скверы, парки, бульвары и площади. В
границах нашего участка мы намерены
разместить школу, рассчитанную на 1550
учеников, два детских сада на 300 мест и
встроенный детский сад на 100 мест. В одном
из цехов бывшего завода расположится
креативный кластер «Кузница». Он станет
площадкой для нескольких институций —
галереи, лектория, книжного магазина-
библиотеки, кинобара и точек креативного
рор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары
внутри района соединят между собой улицу
ресторанов, детские и спортивные площадки,
событийную площадь и летний кинотеатр.
Идентификатор квартиры по базе
застройщика: РСР-02-4-4. #2ufFu9



БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России