

Создано: 14.01.2026 в 19:13

Обновлено: 27.01.2026 в 00:44

## Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 37к1

# 7 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 37к1

Улица

[проезд Заречный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

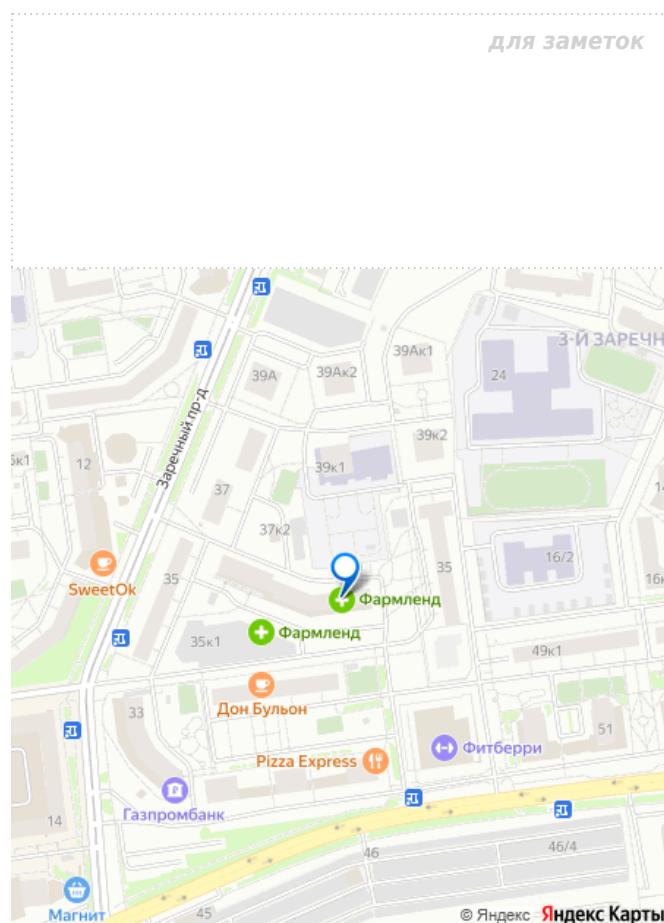
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

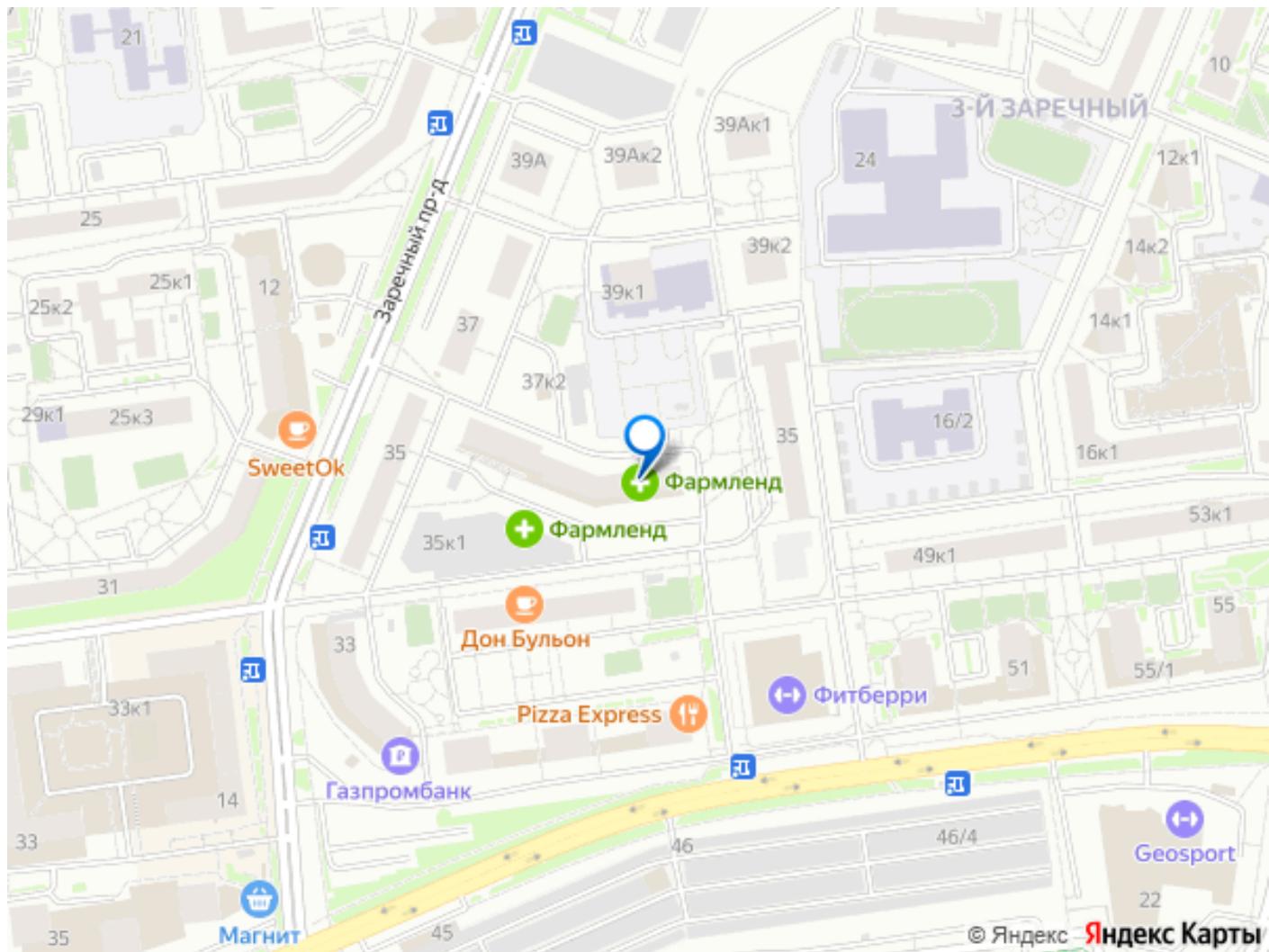


да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная, комфортная, двухкомнатная квартира, площадью 68,5 м<sup>2</sup>. в 3-м Заречном микрорайоне, с хорошим и современным ремонтом. О ДОМЕ: Кирпичный дом, построен в 2009 году. 2 лифта, пассажирский и грузопассажирский. На этаже всего 4 квартиры, для шумоизоляции установлена отдельная железная дверь от лифтового холла и лестничной площадки. Квартира распащонка на две стороны света. Из окон открывается прекрасный вид - одна из которых выходит на детский сад, другая сторона выходит на «Европейский». Установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения, пластиковые окна, лоджии застеклены и обшиты вагонкой, имеется система кондиционирования. Благоустроена и придомовая территория, есть детская площадка и большая парковочная стоянка. Популярный и востребованный микрорайон Заречный, по-праву конкурирует сегодня по уровню комфорта с Центром города. Новый детский сад и супер-современная школа, банки, кафе, фитнес-клубы и салоны красоты, аптеки, поликлиники, многочисленные торговые центры ТЦ Лента, Хофф, и многое другое, при этом удобная транспортная развязка - до Центра 7-10 минут! В микрорайоне расположен Аквапарк — популярное место для жителей и гостей Тюмени. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14930 Номер в базе: 1758025



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России