

🕒 Создано: 28.01.2026 в 09:27

Обновлено: 28.01.2026 в 10:19

**Тюменская область, Тюмень, улица Карла  
Маркса, 8**

**9 180 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Карла Маркса, 8

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

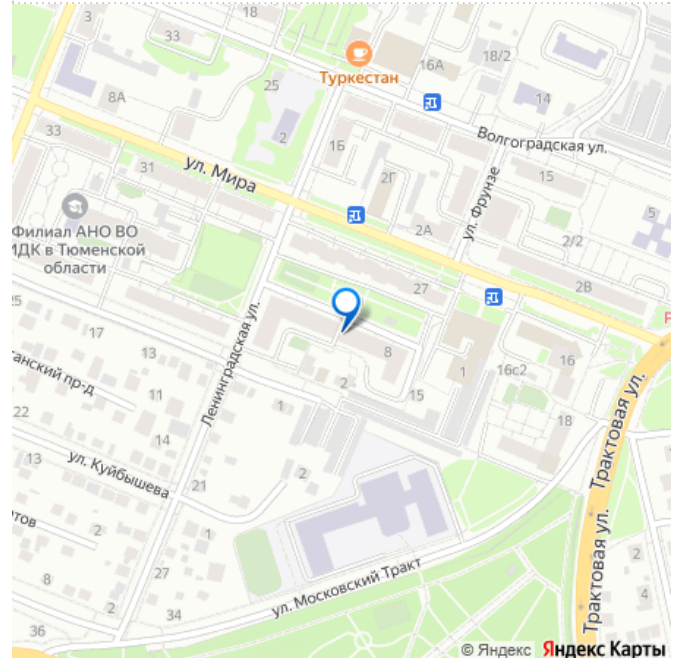
Тип балкона

лоджия

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира 69 м? в

для заметок



кирпичном доме Образ жизни Это квартира для спокойной, размеренной жизни без компромиссов. Утром — прогулка в Комсомольском парке, днём — все бытовые вопросы решаются пешком, вечером — тишина во дворе с закрытой территорией. Идеальный вариант для семьи с детьми или пары, которая ценит пространство, безопасность и удобную локацию. О квартире

- Формат «распашонка» — окна на две стороны
- Общая площадь — 69 м²
- Изолированные комнаты: 15,4 м² и 20,9 м²
- Кухня 12 м² с кухонным гарнитуром «Мария»
- Застеклённая лоджия
- Гардеробная
- 8 этаж из 9
- Кирпичный дом 2011 года
- Грузовой лифт
- Перепланировок нет

О доме и территории

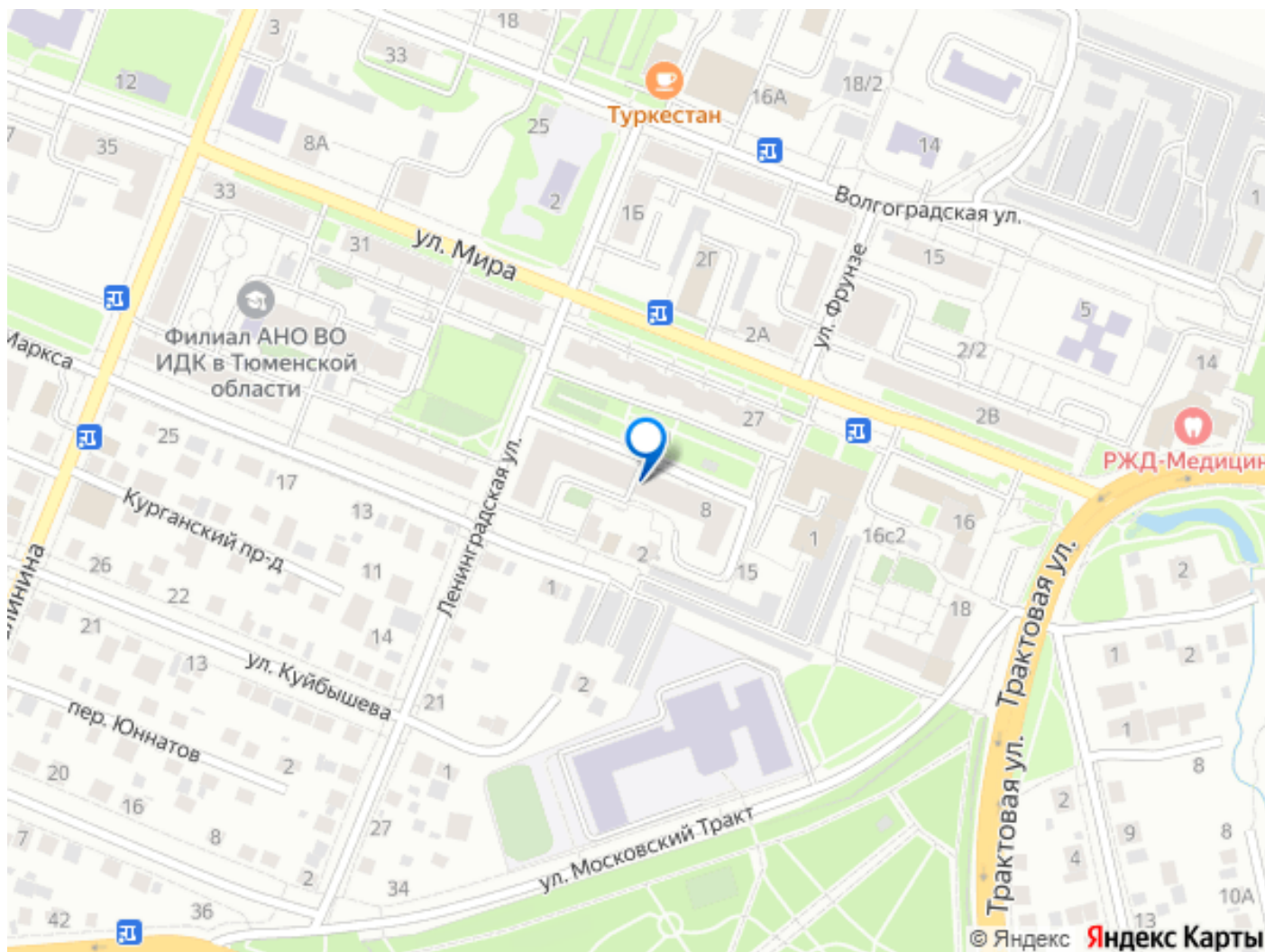
- Закрытая придомовая территория
- Детская площадка
- Парковки для автомобилей
- 2 шлагбаума

Видеонаблюдение по периметру дома

Локация

- Детские сады 99 и 112 — в шаговой доступности
- Школа 30 им. Ф.Е. Федорова
- Парк Комсомольский
- Сетевые магазины
- ЖД вокзал рядом — удобно для поездок

Юридически чисто Звоните — с удовольствием покажу квартиру и отвечу на вопросы. Номер предложения: 62287.



Move.ru - вся недвижимость России