

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 16.02.2026 в 22:58

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

12 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

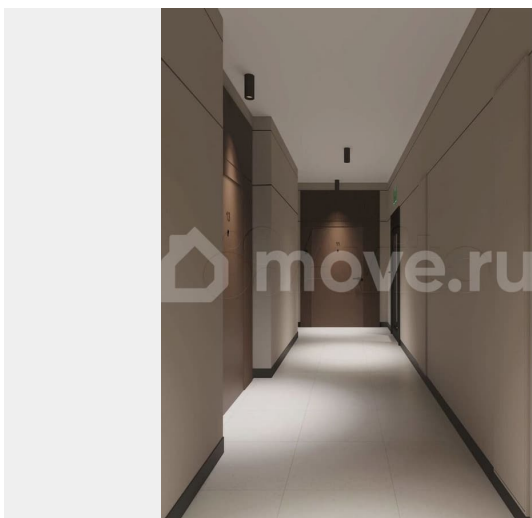


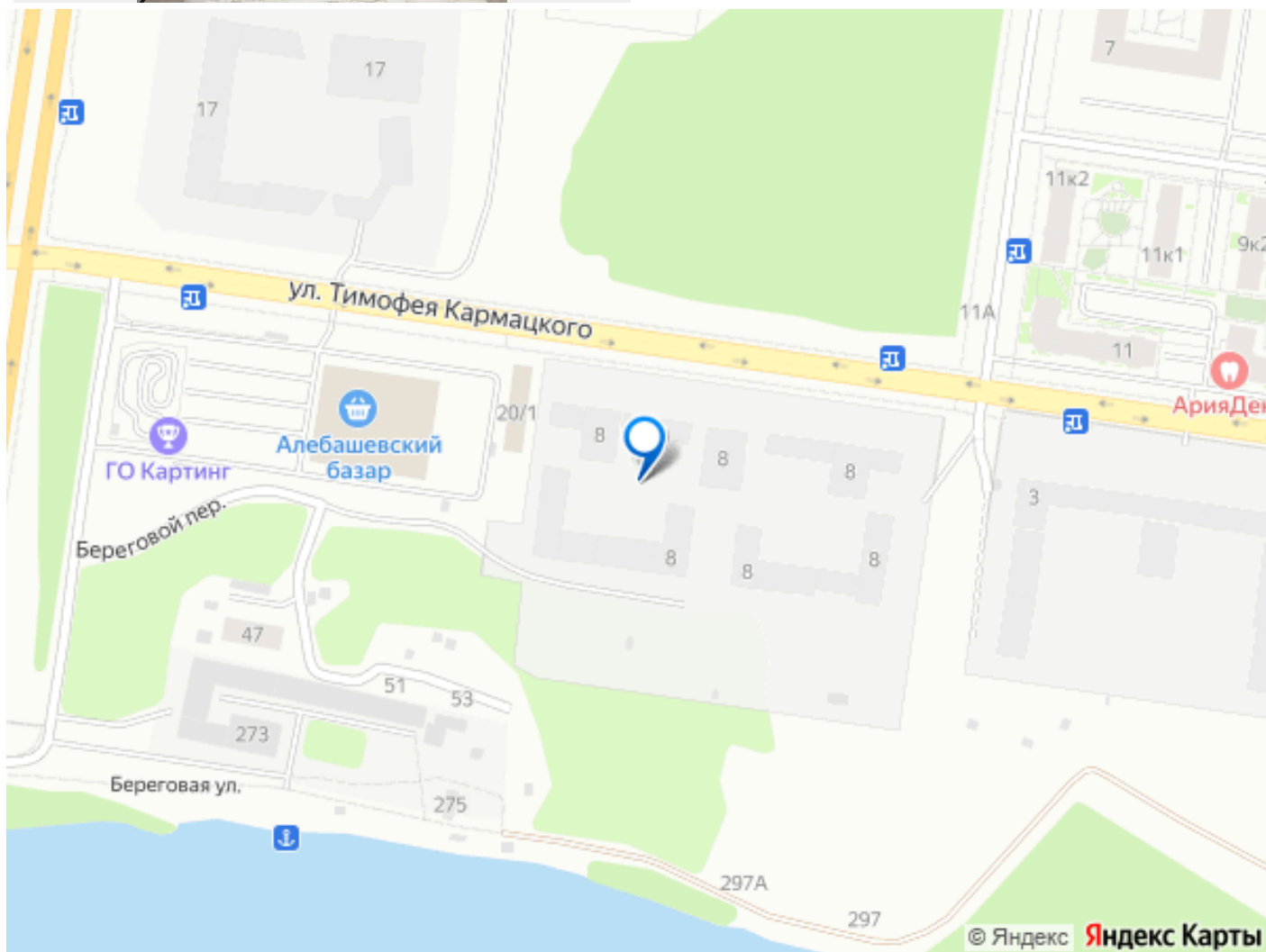
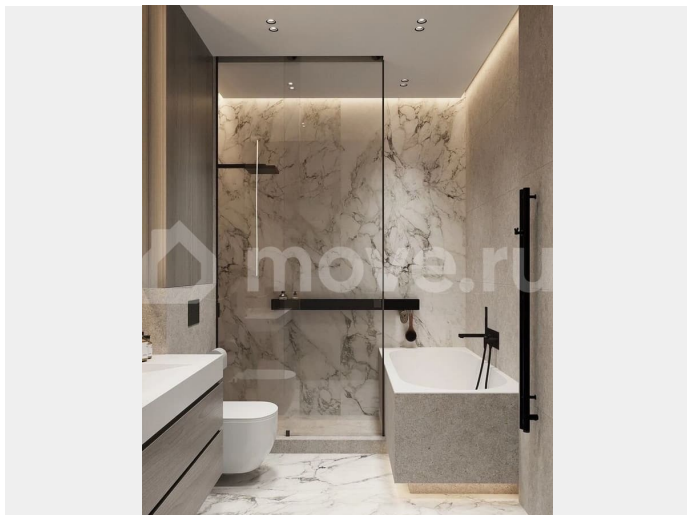
Описание

Акции при покупке квартиры: — Траншевая ипотека в Сбербанке с платежами от 34 700 ?/мес. и минимальным первым взносом. — Трейд-ин для обмена старой недвижимости. — Использование материнского капитала и участие в соцпрограммах с господдержкой.?

— Бонусы на паркинг или отделку при покупке в ограниченные периоды. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Добро» от ГК «ИНКО» в Тюмени! Квартира радует продуманным пространством: просторная кухня-гостиная для семейных ужинов и встреч. Две спальни — мастер-спальня с личным санузлом, прачечной/гардеробной для полного уюта и детская или гостевая спальня. Второй совмещенный санузел удобен для гостей, а широкая прихожая вмещает всю необходимую мебель без ощущения тесноты. Готовый ремонт в некоторых квартирах. Высота потолков 2,9 м создает ощущение простора. Напольное покрытие – кварцвинил (водостойкий, теплый, имитирует дерево, срок службы 25+ лет). Стены – обои под покраску (легко обновить цвет). Натяжные потолки со встроенными светильниками (теплый свет 3000K). Белые межкомнатные двери с магнитными замками, плинтуса в тон. Радиаторы с терморегуляторами (индивидуальный учет тепла). Полный электрический пакет: выключатели, розетки (усиленные под технику). Санузел: плитка на стенах/полу (матовая, антискользящая), смеситель душевой, все сантехника брендовая (IDDIS/KUVO).? Система «Умный дом» в подарок: управление светом, отоплением, водой через app. Энергоэффективные окна Rehau (тройной стеклопакет, шумоизоляция 42 дБ). Закрытый двор без машин: детские площадки с горками/качелями, беговые дорожки, памп-трек для скейта/BMX, спортивные зоны (турники, каллистеника), Wi-Fi точки, лавочки. Охрана 24/7, видеонаблюдение, консьерж. Гранд-лобби с коворкингом, игровой приставкой, зоной переговоров. Тёплый подземный паркинг, кладовые,

бесшумные лифты (2-3 на подъезд) с выходом из паркинга.? Панорамный вид на реку Туру и озеро Алебашево – там строят современный событийный парк с набережной, прогулочными зонами и инфраструктурой для отдыха. Рядом школы, детсады, поликлиники, ТРЦ «Гудок» – 10 мин на авто.





Move.ru - вся недвижимость России