move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9290121094

Создано: 17.02.2026 в 22:43

Обновлено: 02.04.2026 в 22:39

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 15

8 388 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 15

Улица

улица Фармана Салманова

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68 м^2

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

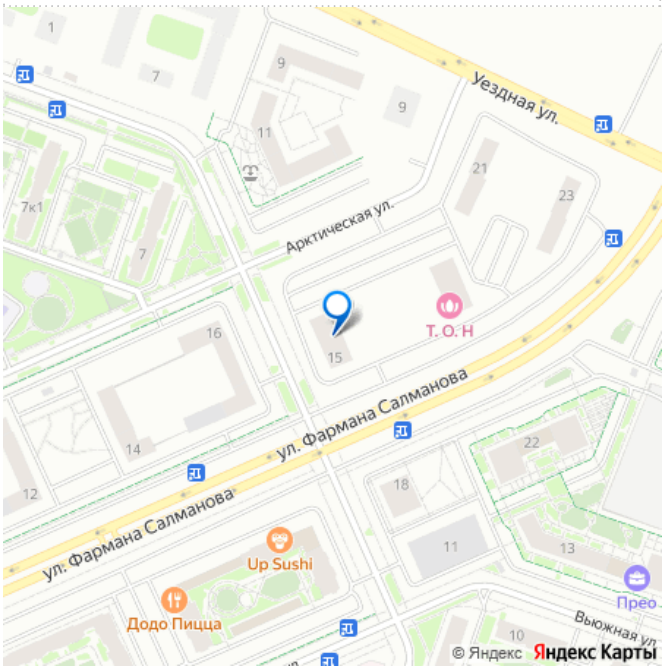
Квартира в новостройке

да

Описание

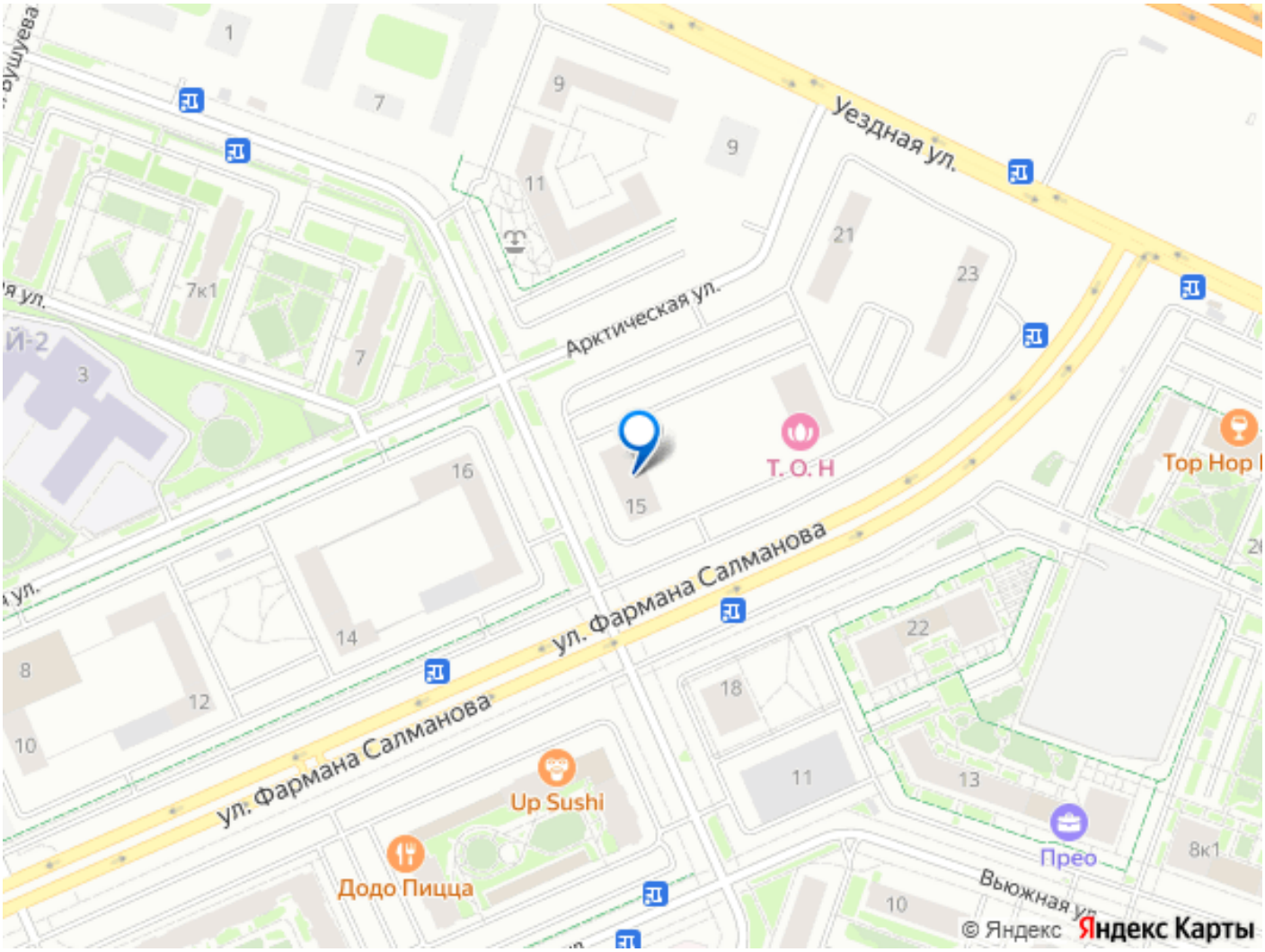
Успейте оформить бронирование по этой цене, срок предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 932,000 руб. По всем

для заметок



вопросам звоните в офис продаж, мы вам все подробно расскажем. Продается двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 3 этаже. Общая площадь: 68.02 кв.м., жилая: 29.46 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.79 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 204. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 24 этажа. На этаже 14 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организовывают

мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02353807)



Move.ru - вся недвижимость России