

**Парвин Самедовна Наджафова, Этажи
Тюмень**

79199328017

**Тюменская область, Тюмень, улица 50
лет Октября, 63Г**

9 980 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63Г

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

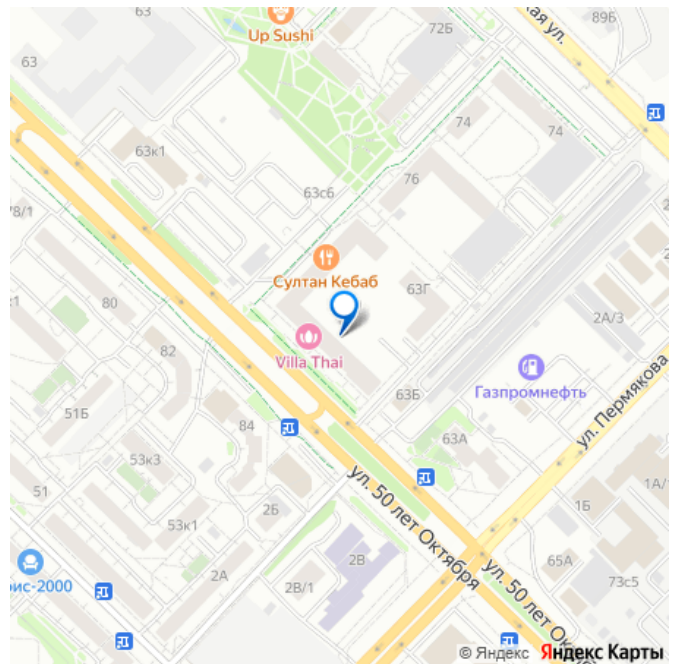
два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

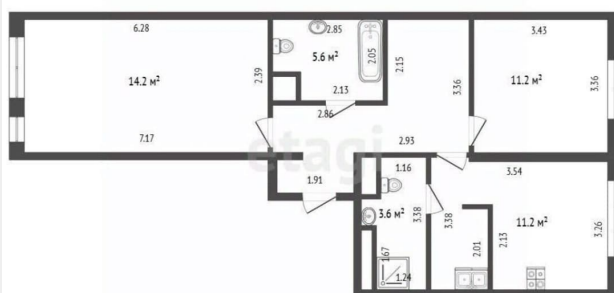
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 69,2 кв. м расположена на 17-м этаже жилого комплекса «Сердце Сибири» комфорт-класса. Удобная планировка «распашонка» с окнами на две стороны обеспечивает хорошую инсоляцию и панорамный обзор. Просторная кухня-гостиная площадью 21 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и мягкий уголок. Изолированные спальни (14 и 17 кв. м) дают возможность организовать личное пространство для всех членов семьи. В квартире два санузла, что повышает уровень удобства при совместном проживании. Отделка соответствует современным стандартам: ровные стены, качественные напольные покрытия, установлены межкомнатные двери и сантехника. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, супермаркеты и кафе. На территории расположен пешеходный бульвар с зонами отдыха, что создает комфортную среду для прогулок. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: до исторического центра города можно добраться за 10 минут на автомобиле или общественном транспорте. Дом оснащен современными инженерными системами, включая надежные лифты и круглосуточное видеонаблюдение.

Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Закрытая охраняемая территория и наличие парковочных мест добавляют объекту привлекательности. Возможность быстрого заселения делает предложение особенно интересным для покупателей, которые ценят готовые решения. Для осмотра доступна в удобное время, детали уточняйте дополнительно. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 149741 Номер в базе: 8669531



move.ru

