

**Альберт Давыдович Сихвардт, Этажи
Тюмень**

79129918404

**Тюменская область, Тюмень, Минская
улица, 67к1**

12 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 67к1

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

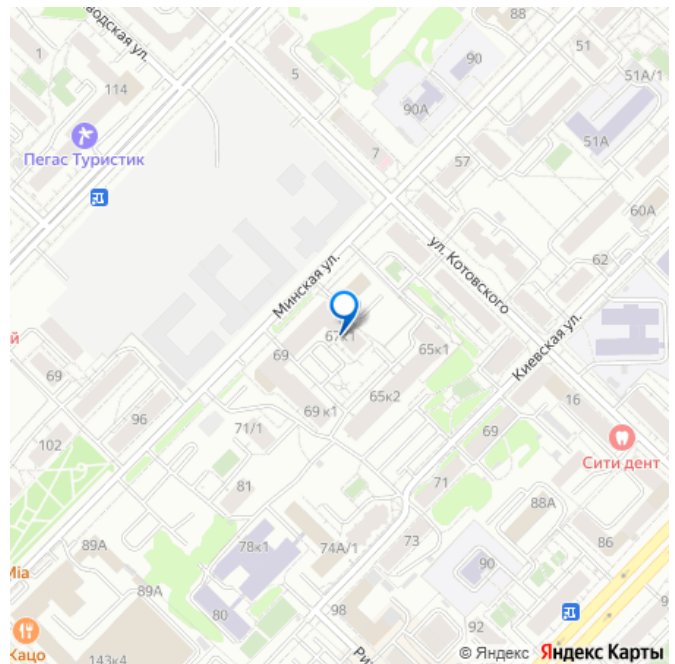
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представленная двухкомнатная квартира обладает рядом преимуществ, обеспечивающих комфорт проживания и удобство эксплуатации недвижимости:

Основные характеристики: Площадь квартиры: 69,3 кв.м Расположение комнат: Изолированные комнаты площадью 17,5 и 16 кв.м позволяют каждому жильцу иметь личное пространство. Просторная кухня: Площадь кухни составляет 16,2 кв.м, что идеально подходит для размещения кухонного гарнитура и обеденной зоны, обеспечивая комфортные условия для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Высота потолков: Высокие потолки высотой 2,7 метра создают дополнительное ощущение пространства и свободы. Окна: Большие окна пропускают много естественного света, визуально расширяя помещение и делая интерьер светлым и уютным. Отделка: Качественный ремонт включает ламинат и натяжные потолки, что обеспечивает современный внешний вид и минимизирует необходимость дальнейших вложений. Дополнительные удобства: Наличие гардеробной значительно упрощает организацию хранения вещей, а наличие двух балконов добавляет функциональности и эстетики. Преимущества расположения: Охраняемый двор: Территория закрыта и

обустроена, что создает спокойную атмосферу и повышает уровень безопасности. Развитая инфраструктура: Близость супермаркетов, аптек, кафе, детских садов и школ облегчает повседневную жизнь и экономит время на дорогу. Транспортная доступность: Хорошее транспортное сообщение позволяет удобно добираться до центральных районов города и крупных транспортных артерий. Итоговая оценка: Эта недвижимость сочетает преимущества качественной отделки, удобного расположения и развитой инфраструктуры, предлагая покупателю готовое решение для комфортного проживания без дополнительных финансовых затрат. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 60483 Номер в базе: 9229389

