

Создано: 13.10.2025 в 09:56

Обновлено: 30.01.2026 в 08:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9286128087>

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент**

**79388184532**

**Тюменская область, Тюмень,  
Кремлевская улица, 95**

**8 620 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Кремлевская улица, 95

Улица

[улица Кремлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

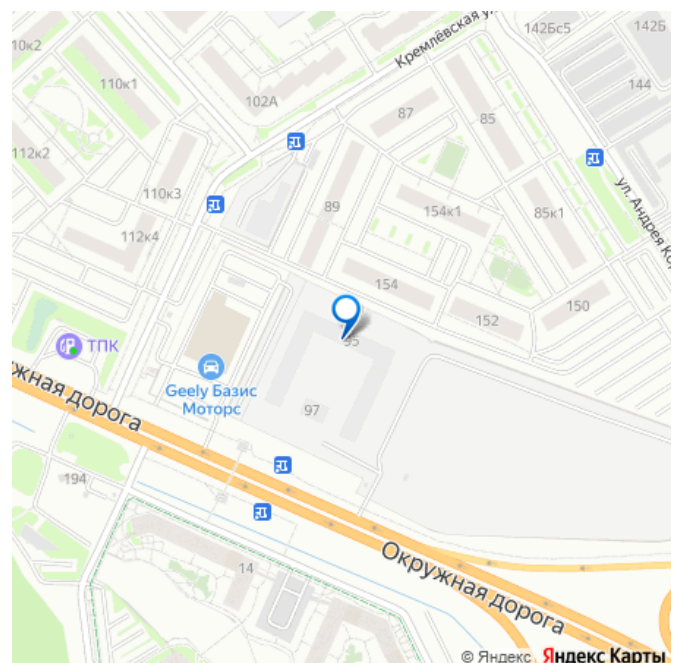
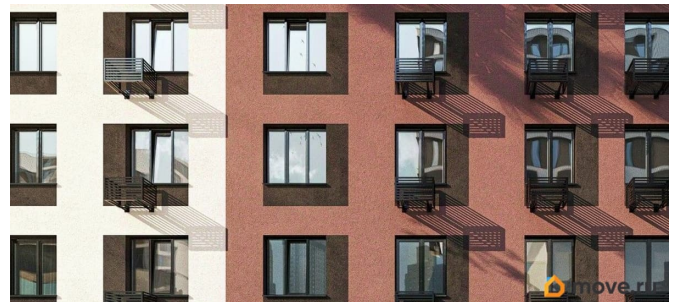
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в квартале «Дружеский» на улице Кремлёвской рядом с Московским трактом. Здесь два дома разной этажности — они объединены приватным двором без машин. Вместо них зоны отдыха и детские площадки из натуральных материалов. Рядом супермаркеты с пунктами выдачи, новая школа и торговый центр «Колумб». Европейская планировка с двумя спальнями. Одну из них можно объединить с кухней-гостиной и холлом — получится просторная гостиная с двумя окнами, обеденной и лаунж-зоной. Рядом с одной из спален — отдельная гардеробная. В квартире предчистовая отделка: стены оштукатурены и выровнены по общему уровню, на полу слой цементно-песчаного раствора с дополнительным гидроизоляционным слоем в ванной. Проведена электрика и готовы розетки с выключателями. А ещё установлены сейф-двери и счётчики с телеметрией. Для жителей дома работает приложение. Там можно оплатить счета, написать управляющей компании и позвать мастера на дом. За него не нужно платить или оформлять подписки — просто установить и зарегистрироваться. С этим поможет управляющая при получении ключей. Узнать дополнительную информацию и записаться на встречу в офисе продаж можно по номеру, указанному в объявлении.



**ДРУЖЕСКИЙ**

Евротрехкомнатная | 69,4 м<sup>2</sup>

Детская 15.9 м<sup>2</sup>

2.9 м<sup>2</sup>

Санузел 4.8 м<sup>2</sup>

Спальня 13.3 м<sup>2</sup>

Холл 10.7 м<sup>2</sup>

Кухня-гостиная 18.9 м<sup>2</sup>

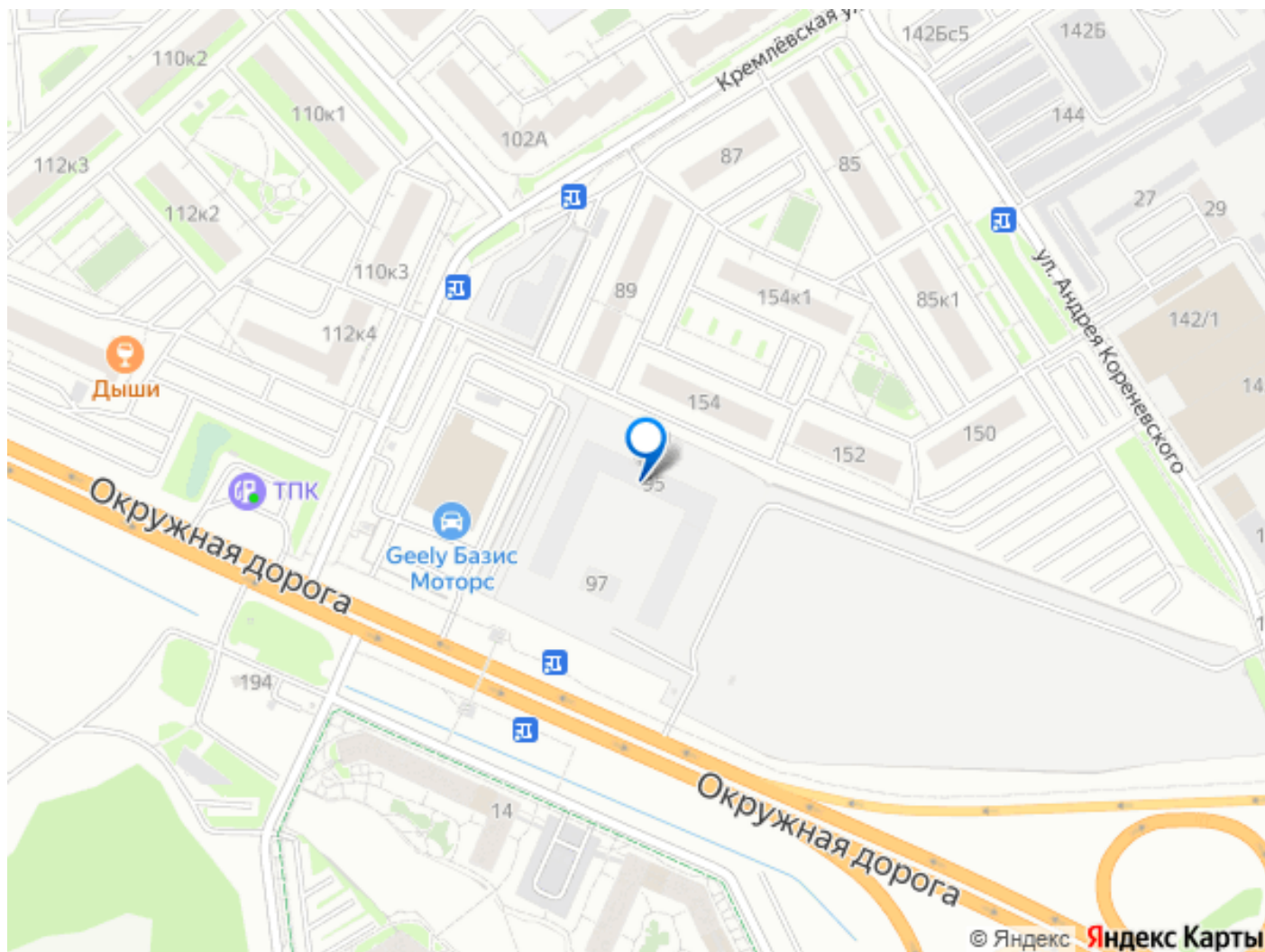
2.9 м<sup>2</sup>

до 15% баллами

19 магазинов-партнёров

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России