

Создано: 27.11.2025 в 11:04

Обновлено: 12.12.2025 в 18:59

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 51**

**13 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 51

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

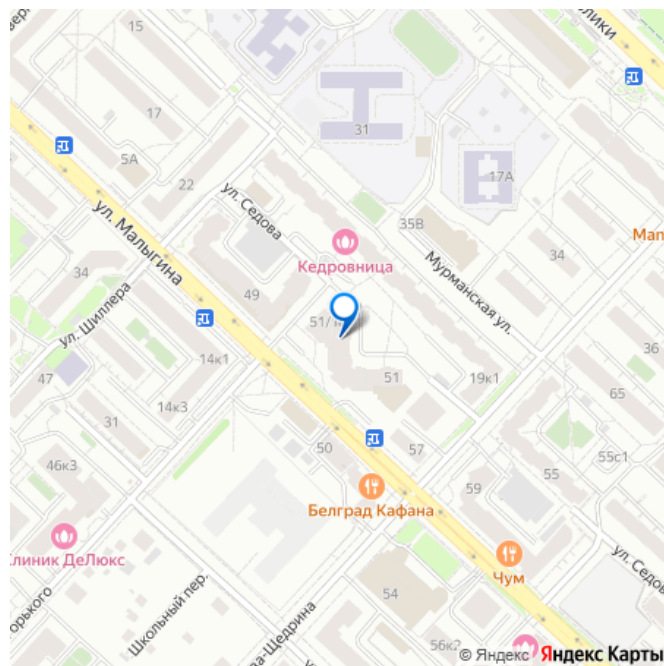
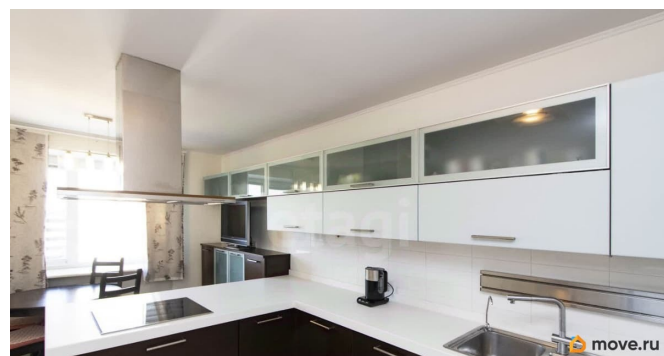
возможна ипотека, лифт

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950688>

**Анастасия Юрьевна Скударь, Этажи  
Тюмень**

**79129922254**

для заметок



## Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме в центре города! Объект отличается продуманной планировкой: в спальне оборудована гардеробная, а две застекленные лоджии увеличивают полезное пространство. Качество и стиль в каждой детали. В квартире выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов: бамбуковый паркет в жилых комнатах, керамическая плитка в кухне и коридоре, ровные стены, межкомнатные двери из натурального шпона и подоконники из искусственного камня. Надежная входная дверь обеспечивает безопасность вашего жилья. Комфорт и уют. Кухня оснащена гарнитуром Giulia Novars и полным комплектом бытовой техники премиум-класса (телевизор, холодильник, вытяжка, встроенные плита, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, измельчитель отходов, стиральная машина). В гостиной установлен кондиционер Daikin, в санузле — фирменная сантехника.

Дополнительные преимущества. Въезд во двор дома контролируется шлагбаумом, есть возможность приобретения или аренды места в подземном паркинге. Наличие технического этажа над квартирой гарантирует отсутствие проблем с крышей.

Все для вашего удобства. Район обладает развитой инфраструктурой: школы, детские сады, остановки общественного транспорта и объекты первой необходимости находятся в шаговой доступности. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, за исключением компьютерного стола с креслом и системного блока. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания без необходимости

дополнительных вложений. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191901 Номер  
в базе: 10468606



