

Создано: 04.01.2026 в 03:17

Обновлено: 31.01.2026 в 00:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9287802042>

**Наталья Леонидовна Павлова, Этажи
Тюмень**

79821304096

**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 33А**

7 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 33А

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

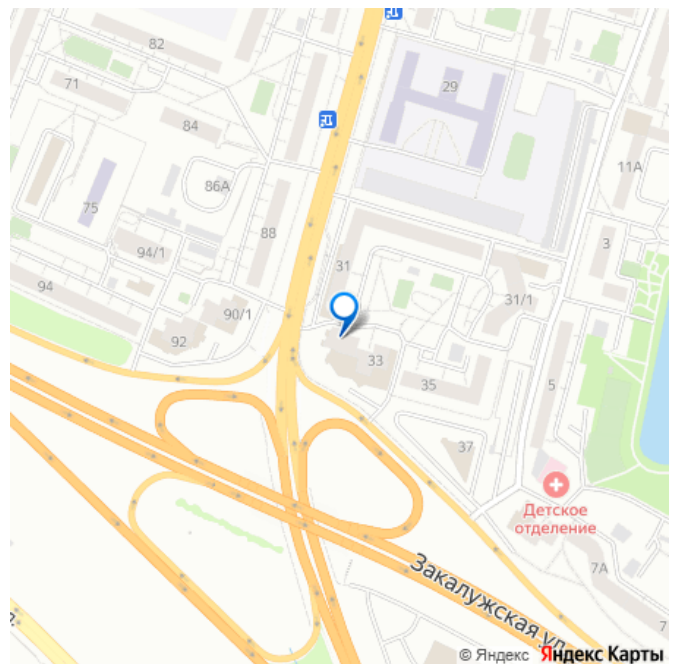
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Продается уютная квартира в кирпичном доме с двумя лоджиями! Дорогие покупатели! У нас для вас уникальное предложение — просторная квартира, идеально подходящая для большой и дружной семьи, расположенная в тихом и спокойном районе города. Эта квартира — настоящая находка с продуманной планировкой и комфортным расположением на удобном этаже! Внутри вы найдете современный ремонт, выполненный из качественных материалов, а также стильную мебель, подобранную с любовью и вкусом. Главный акцент — идеальная планировка: светлые и просторные комнаты правильной формы, а также уютная прихожая с вместительной гардеробной, где легко разместятся вещи всей семьи. Просторная кухня станет центром ваших семейных ужинов и встреч! В квартире частично остается мебель: кухня полностью оборудована, а также сохраняются все шкафы в прихожей и гардеробной — это отличное решение для хранения! В 2023 году были установлены новые кондиционер и водонагреватель, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Две просторные лоджии не только радуют вас дополнительным пространством, но и имеют скрытые места для хранения, что очень удобно. Кирпичный дом обеспечивает отличную шумоизоляцию и тепло, создавая уютную атмосферу. Расположение квартиры просто идеальное: в шаговой доступности находится средняя школа 69 и детский сад, а остановка общественного транспорта всего в 100 метрах! Также рядом расположен живописный пруд Южный, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Для вашего удобства предусмотрено место для парковки. Квартира без обременений,

один собственник — это гарантирует безопасность вашей сделки. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение, чтобы вы могли быть уверены в надежности покупки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы согласуем показ в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175869 Номер в базе: 2477622

