

Создано: 26.11.2025 в 10:16

Обновлено: 08.12.2025 в 19:19

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 4

12 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 4

Улица

[улица Немцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

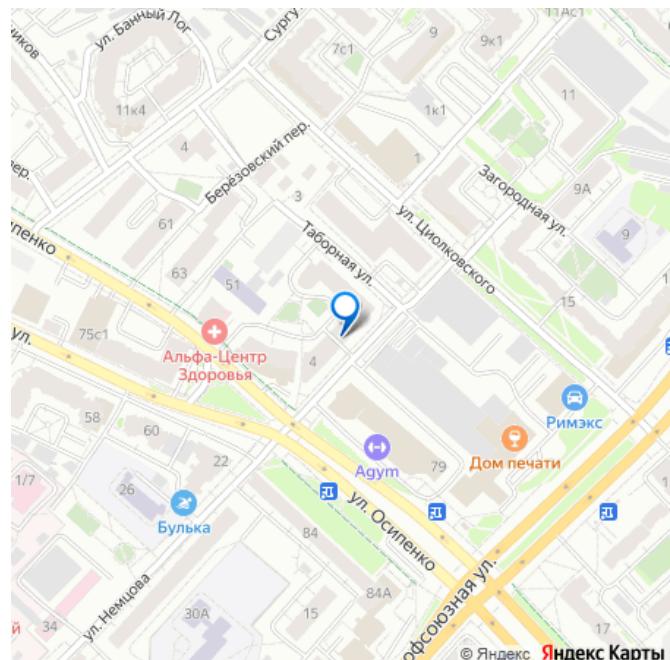
<https://tyumen.move.ru/objects/9286886771>

Иван Сергеевич Конышев, Этажи

Тюмень

79199526204

для заметок

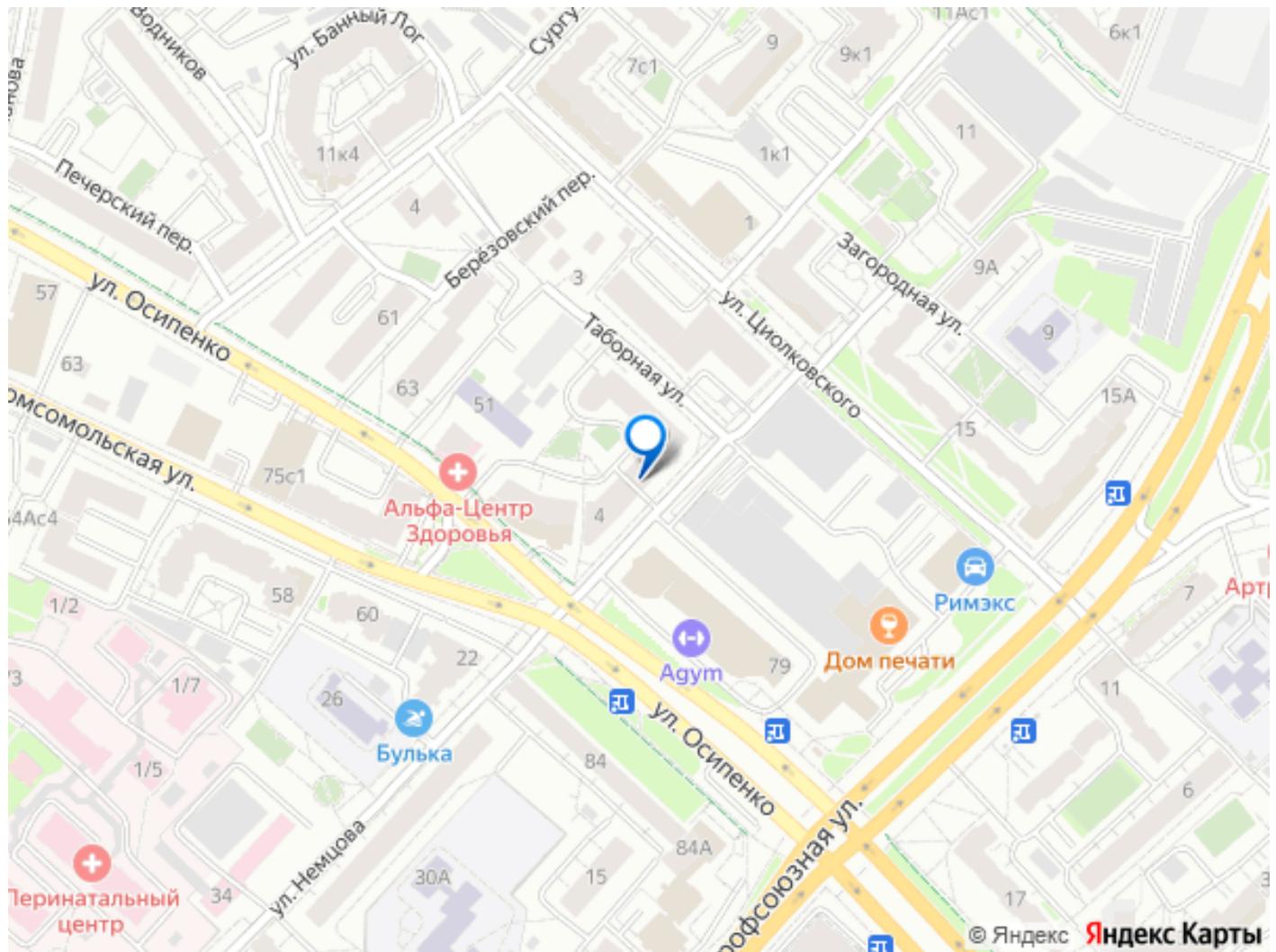


Описание

Просторная квартира площадью почти 70 кв. м в кирпичном доме комфорт-класса. Планировка полностью соответствует кадастровому паспорту. Высокие потолки создают ощущение простора и легкости. В объекте выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для проживания, и предусмотрено два санузла, что повышает комфорт для большой семьи. Расположение в центре Тюмени обеспечивает исключительную транспортную доступность: дорога до ведущих вузов города занимает не более 10 минут. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: три детских сада, школа, сетевые магазины, аптеки, фитнес-центр, поликлиника, салоны красоты и отделения банков. Дом находится в развитом районе с налаженной социальной и инженерной средой, что гарантирует спокойствие и устойчивую ценность инвестиции. Объект представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит надежность, локацию и долгосрочные перспективы. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61119 Номер в базе: 10407341







Move.ru - вся недвижимость России