

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 21.02.2026 в 23:19

Обновлено: 09.04.2026 в 22:43

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Рылеева, 31**

9 470 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

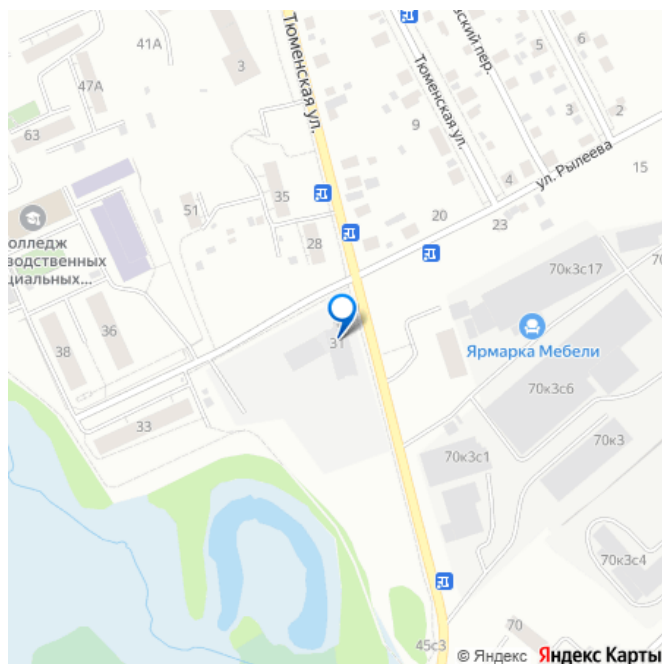
Квартира в новостройке

да

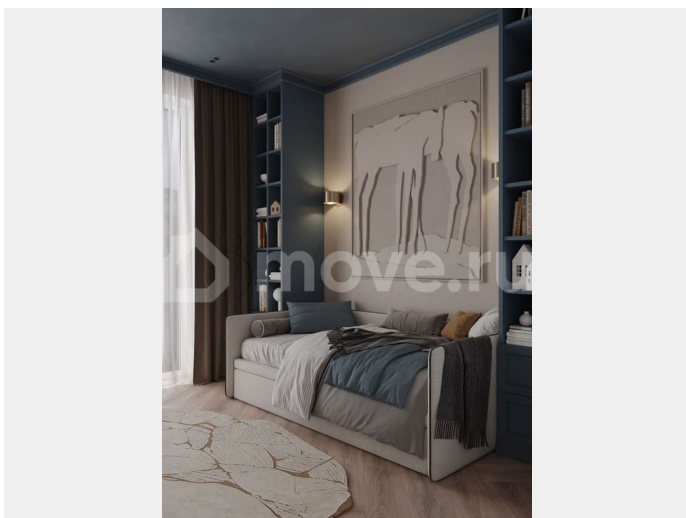
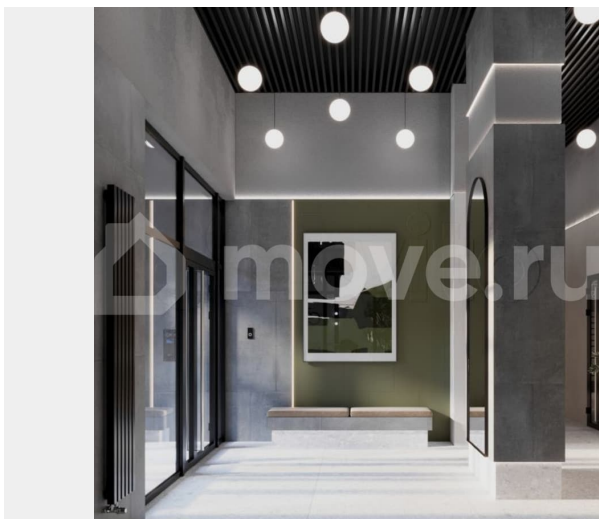
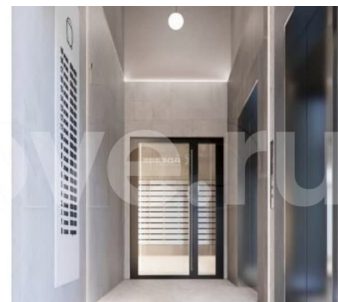
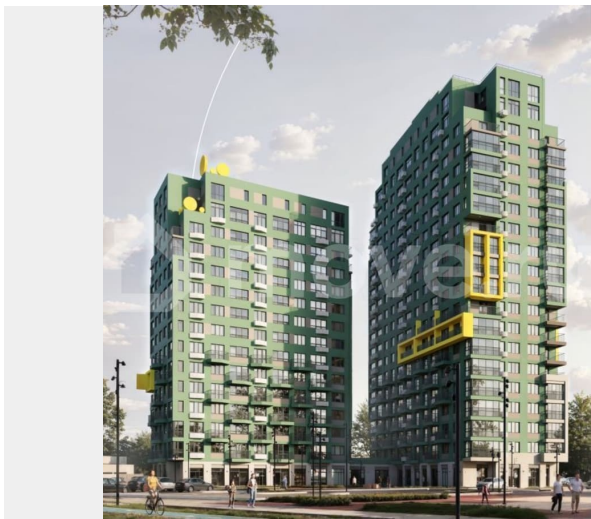
Описание

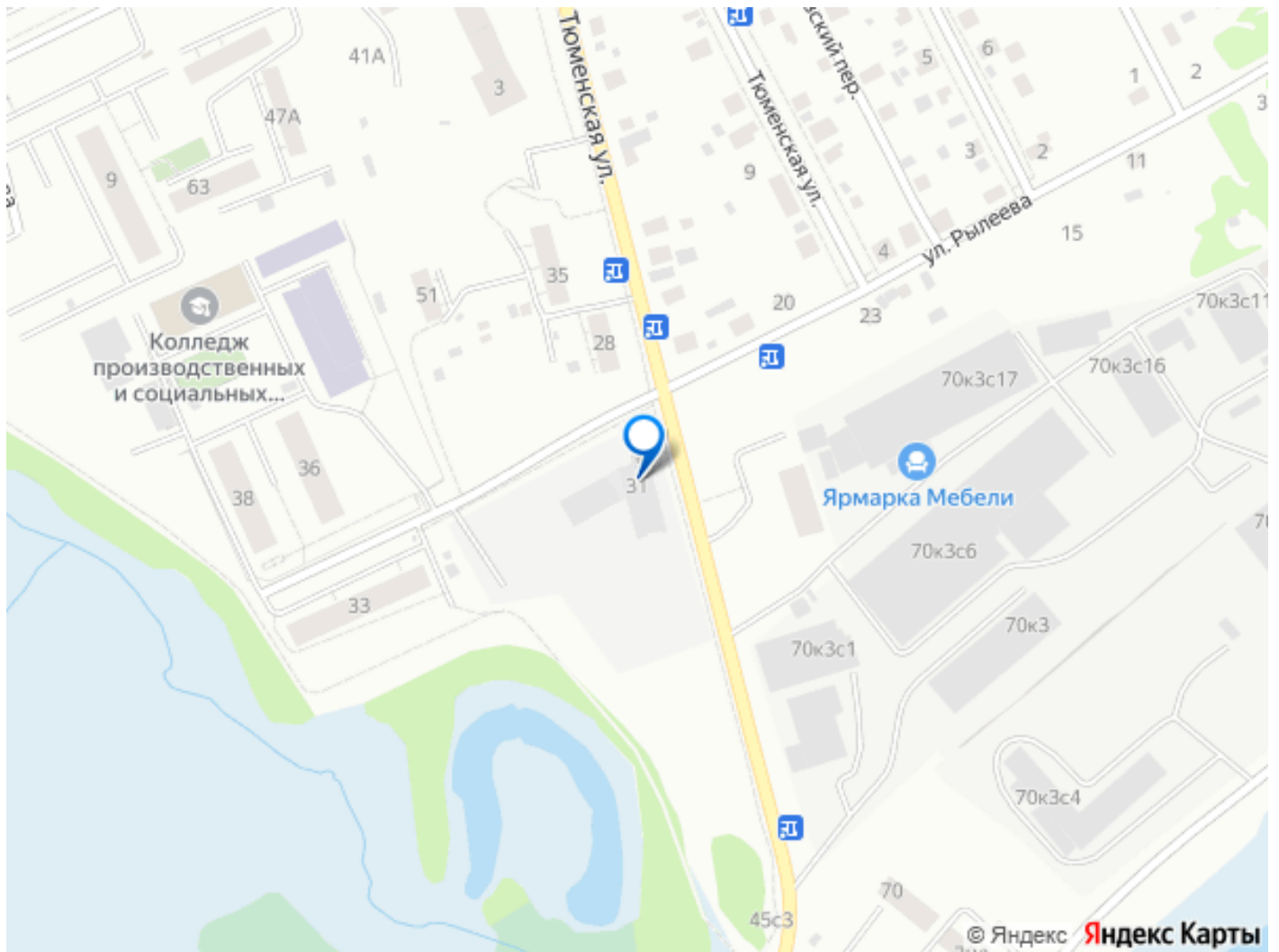
Акции при покупке квартиры: — Трейд-ин: обмен старой квартиры с доплатой. — Рассрочка: от 40 тыс. ?/мес. при первоначальном взносе 30%. — Комбо-

для заметок



ипотека: от банков-партнеров, ставки от 5-6%. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Приятное окружение» от проверенного застройщика СЗ «Звезда» в Тюмени! Большая кухня-столовая — простор для полноценной обеденной зоны, готовки и посиделок с панорамными окнами и естественным светом. Две изолированные комнаты: первая с выходом на застекленную лоджию (родительская спальня или кабинет с уединением), вторая с открытым балконом (детская или гостиная). Совмещенный санузел + отдельный туалет — приватность и удобство для жильцов, готовые под премиум-отделку. Широкая прихожая с нишей для шкафов — функциональное хранение верхней одежды, обуви и аксессуаров без потери пространства. Потолки 2,7 м создают ощущение простора, окна ПВХ с двойным остеклением, мощная стяжка полов и оштукатуренные стены под любые отделочные материалы. Вы сами выбираете дизайн — от минимализма до сканди! ЖК комфорт-класса в экологичном районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины «Магнит» и «Пятерочка», поликлиника — все в пешей доступности. Транспорт: 10 мин до центра на автобусе, удобный выезд на Федеральную трассу. Дворы без машин, зона отдыха, детские и спортивные площадки, подземный паркинг с доступом из лифтов (2 пассажирских + 2 грузопассажирских в подъезде). В каждом доме — консьерж-зона и современные системы безопасности. Цена актуальна на дату публикации объявления. По актуальности уточняйте в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России