

Создано: 19.12.2025 в 09:05

Обновлено: 19.12.2025 в 11:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524525>

Брусника, Брусника

**79683032540**



**Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к3**

**8 930 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к3

Улица

[улица Республики](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

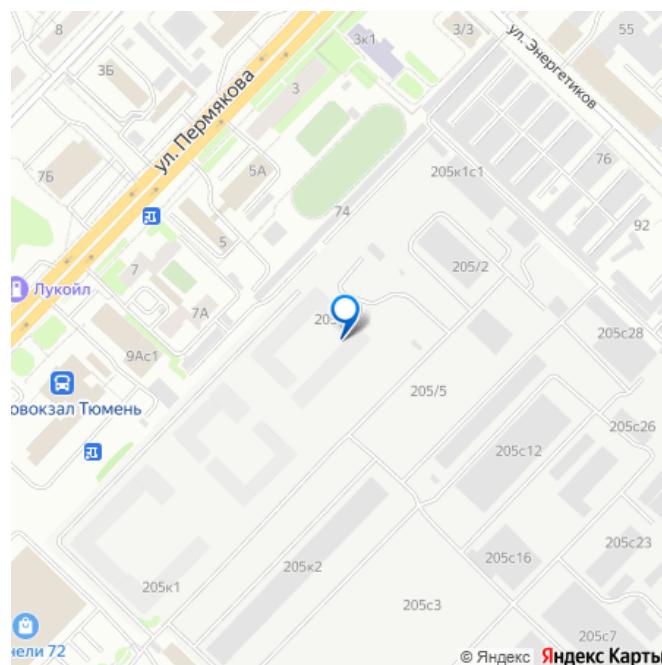


Общая площадь

69.72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

**Описание**

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 2 этаже. Общая площадь: 69.72 кв.м. Высота потолков

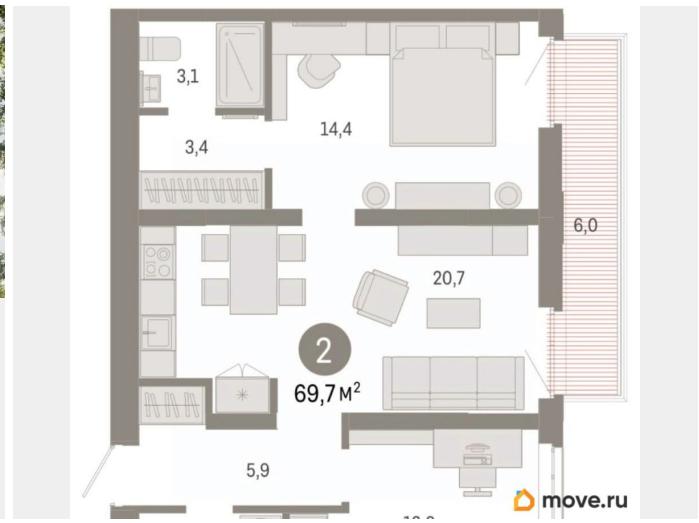
2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника:  
- ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 25 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 8 этажей в корпусе 3-1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и

встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицы ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.

Идентификатор квартиры по базе

застройщика: РСП03. #Z6AWu4





## БРУСНИКА

Скидки  
на квартиры  
до 38%

