

🕒 Создано: 04.12.2025 в 10:52  
Обновлено: 14.01.2026 в 08:39

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Рылеева, 31**

**9 960 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.92 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

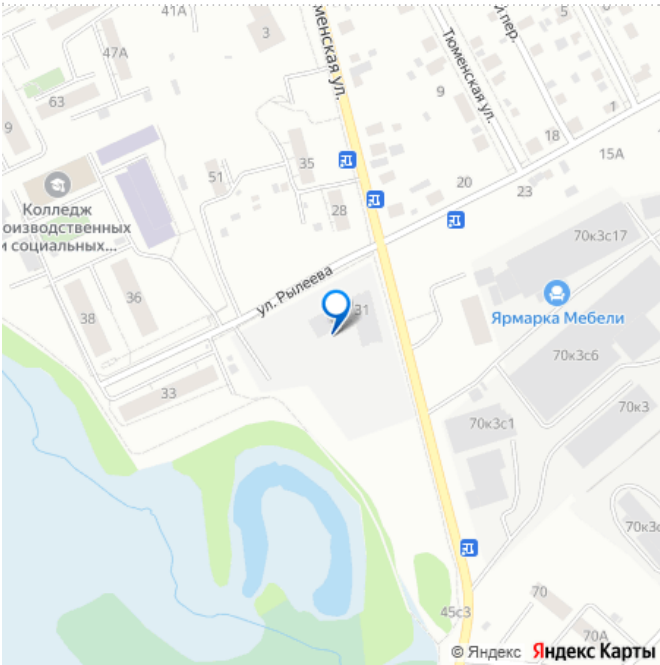
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

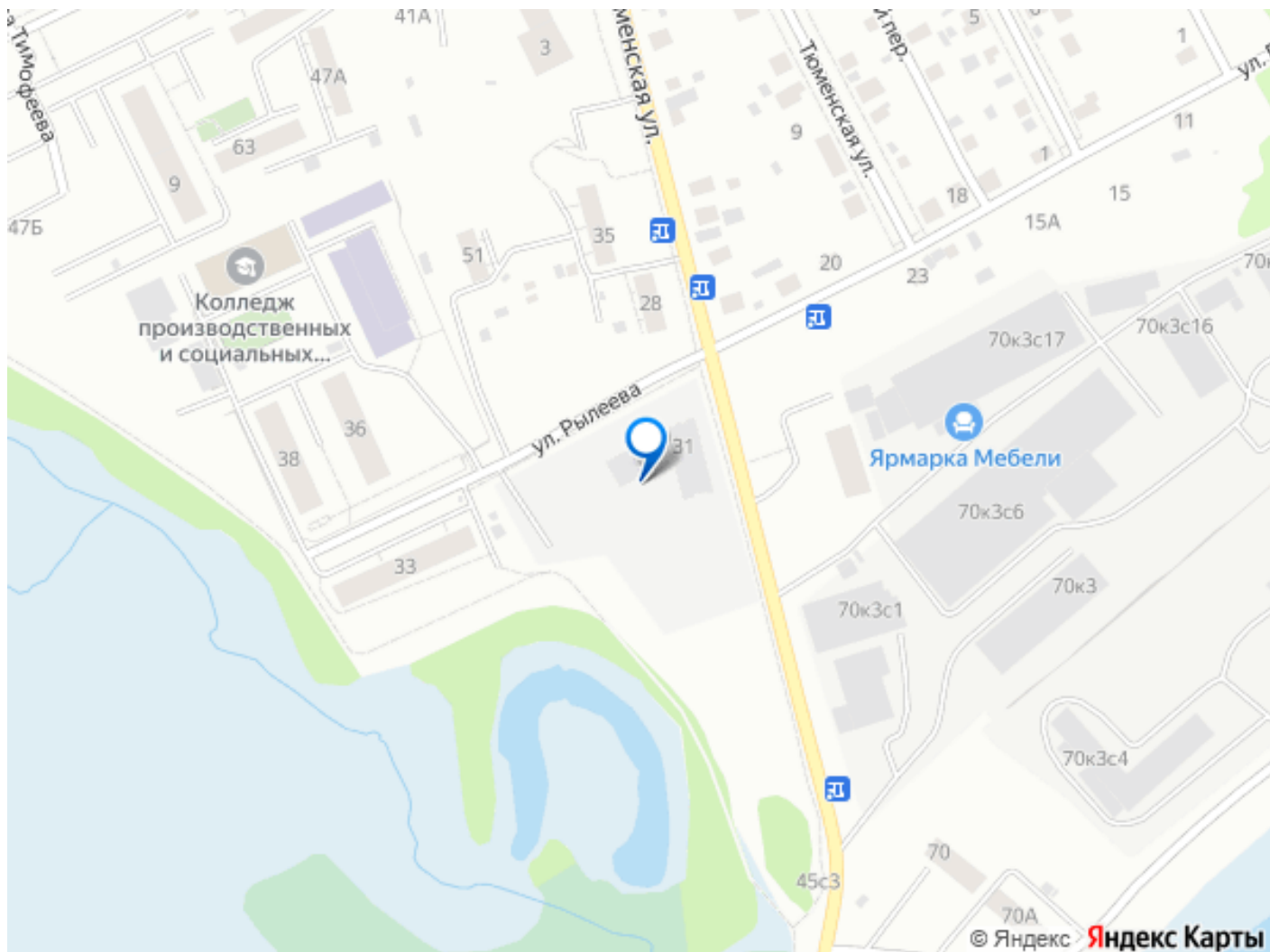
Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## Описание

Не упустите возможность приобрести просторную и уютную 2-комнатную квартиру в новом 21-этажном доме на 13 этаже! Площадь квартиры 69.92 кв.м., при этом кухня занимает 25.42 кв.м. пространства. Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство! Сейчас в квартире проводится черновая отделка, что позволит сделать интерьер по своему вкусу, подобрав цвета и материалы под собственные предпочтения. Идеальный вариант для семей с детьми, молодых семей, инвесторов в недвижимость, родителей или пожилых родственников. Дом расположен в удобном районе города, рядом с которым находятся средняя общеобразовательная школа 38, Городская поликлиника 3, веревочный парк Махітум для активного времяпровождения. В шаговой доступности находится супермаркет Пятёрочка, что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Не упустите отличное сочетание цены и качества! Позвольте себе иметь просторное жилье в новом доме и наслаждаться всеми преимуществами, которые это предлагает. Сделайте правильный шаг к своему комфортному будущему уже сегодня! Номер объекта: #1/551648/22044



Move.ru - вся недвижимость России