

**Гарманова Лариса, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 01.04.2026 в 22:49

Обновлено: 14.04.2026 в 23:23

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5**

**7 400 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

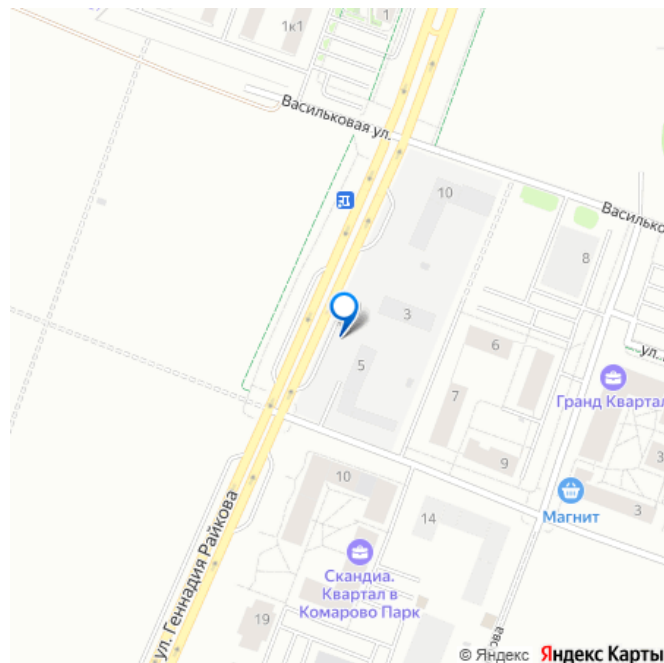
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

ЖК построен в районе с неплохой транспортной развязкой. От него можно быстро доехать до ветеринарной клиники, СТО и АЗС, ресторанов. Не менее легко можно добраться до магазинов с одеждой, детского сада, общеобразовательной школы.

Родители могут не волноваться об обучении своих детей. В пешей доступности — лес, небольшой пляж на берегу озера. Здесь достаточно зелёных насаждений для семейных прогулок и организации пикников. В «Гранд Квартал» можно выбрать жильё любой площади. Есть небольшие студии для одиноких людей и просторные апартаменты для больших семей. В квартирах высокие потолки и свободная планировка. Можно сделать ремонт на своё усмотрение. Кроме них, в ЖК также предлагаются коммерческие помещения и кладовки. Для удобства жильцов оборудован открытый паркинг. Двор асфальтирован, свободен от машин. Прямо на территории ЖК расположен офис продаж, где можно заключить все сделки с недвижимостью. Продается уютная 2-комнатная квартира в новостройке на 9-ом этаже. Общая площадь квартиры - 68.98 кв.м. Особенностью этой квартиры является просторная кухня площадью 18.9 кв.м., где можно с комфортом проводить время с семьей и готовить вкусные ужины. Сейчас квартира находится в стадии черновой отделки, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь все свои дизайнерские фантазии. Благодаря отличному сочетанию цена-качество, эта квартира станет отличным вариантом для тех, кому важен комфорт и удобство. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как в доме есть детская площадка и зеленые насаждения. Развитая инфраструктура района позволит вашим детям находиться в безопасности и комфорте. Также это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, благодаря удобной планировке квартиры и наличию лифта. На 9-ом этаже вы сможете наслаждаться прекрасным видом на город и

окружающую природу. Если вам нужна ипотека, это не проблема - данный вариант подойдет для оформления кредита. Также, если у вас есть материнский капитал, вы сможете воспользоваться им для покупки этой замечательной квартиры. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем уютного жилья в новом доме. Звоните прямо сейчас и узнавайте все дополнительную информацию. Номер объекта:

#2/555911/22044



Домклик

