

Создано: 03.07.2024 в 12:29

Обновлено: 08.12.2025 в 14:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9285221231>

Брусника, Брусника

79683032540

Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 203к1

8 760 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 203к1

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

70.33 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

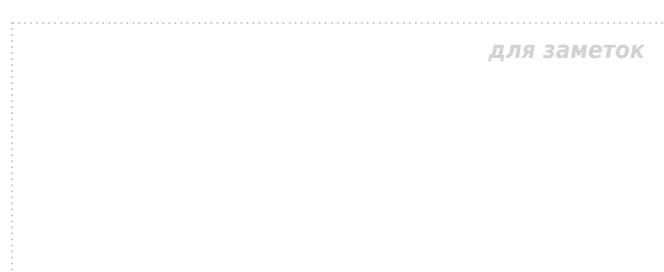
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

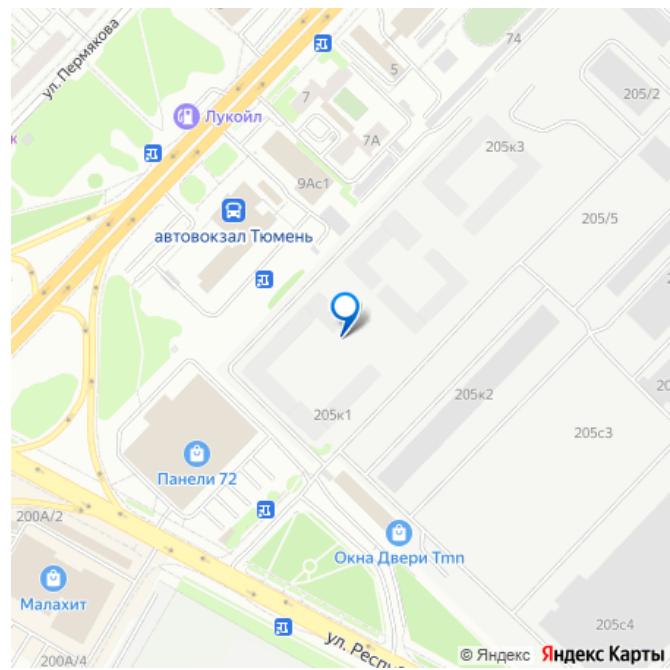
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Обмен квартиры на новую.

Предложение от застройщика. Эксклюзивные ипотечные условия. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. Квартира в счёт первоначального взноса по программе обмена. По всем вопросам звоните в офис продаж, мы вам все подробно расскажем!

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 5 этаже.

Общая площадь: 70.33 кв.м., жилая: 27 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 17.1

кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка

комфортна для больших семей. В квартире три балкона, два совмещенных санузла.

Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в

рассрочку без процентов от застройщика

Брусника; - обмен квартиры на новую.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится в 10-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года.

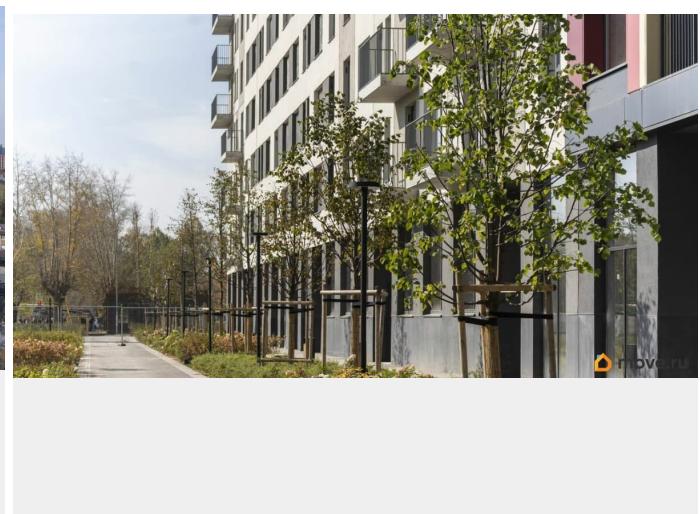
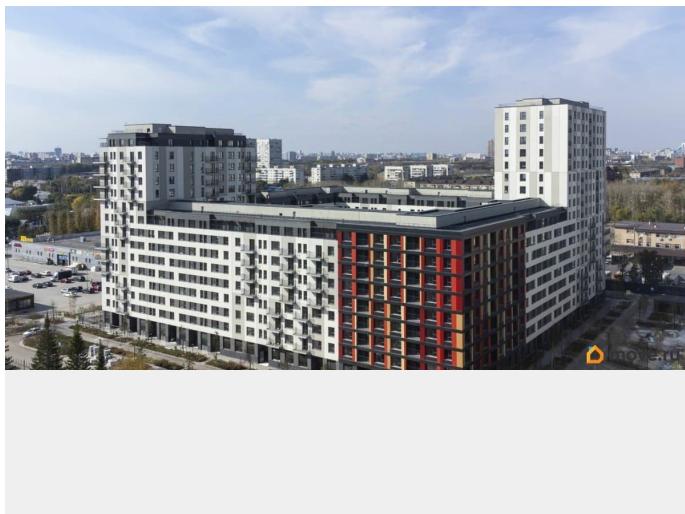
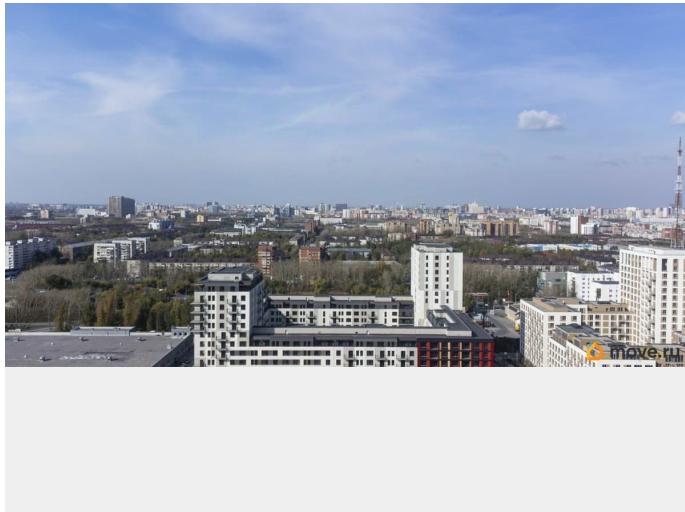
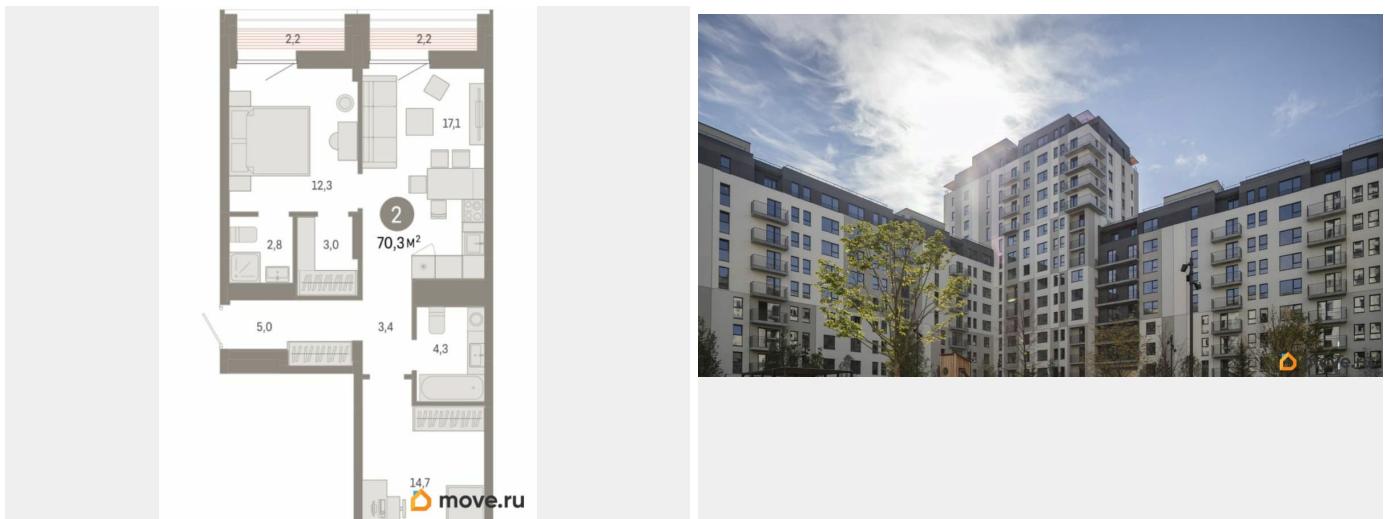
Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом —

автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую

территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской

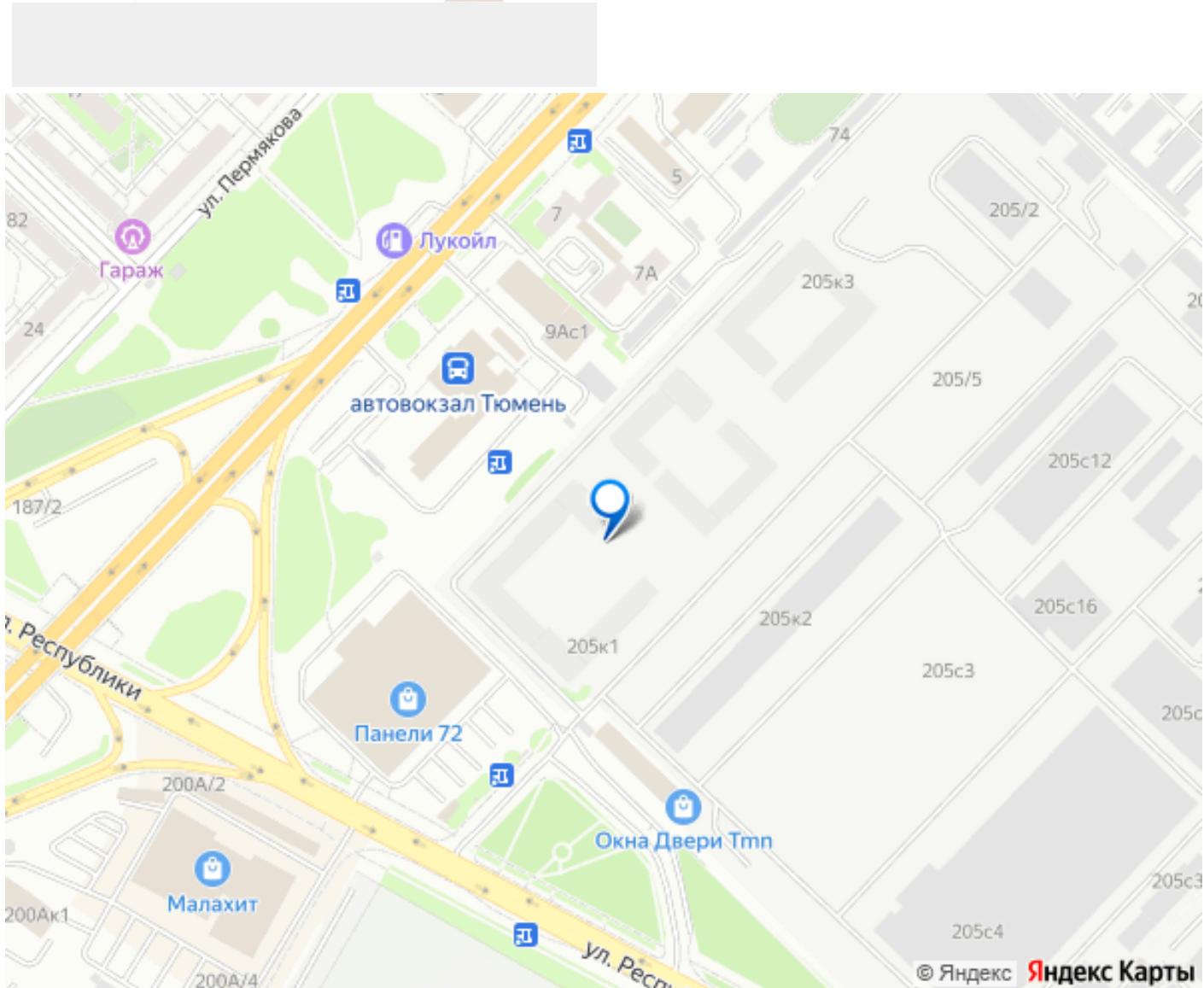
инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций —

галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицы ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр. Идентификатор квартиры по базе застройщика: МЕД01-01-10-10. #Zwmgtm



БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



Move.ru - вся недвижимость России