

🕒 Создано: 28.02.2026 в 23:14

Обновлено: 02.04.2026 в 23:11

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Госпаровская**

**12 800 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Госпаровская

Улица

[улица Госпаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

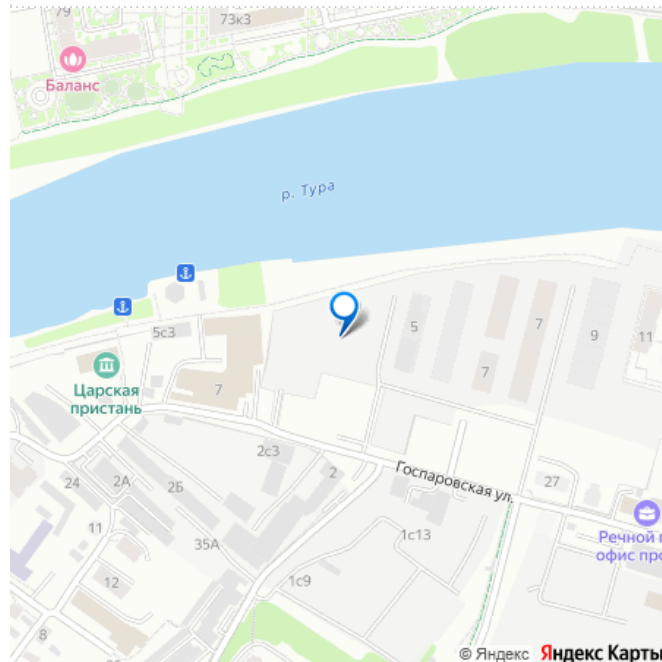
да

## Описание

Сохраните в избранное ?, чтобы не потерять

Квартиры у воды с подарком. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА • От застройщика — никаких комиссий • Цена в договоре ровно та,

для заметок

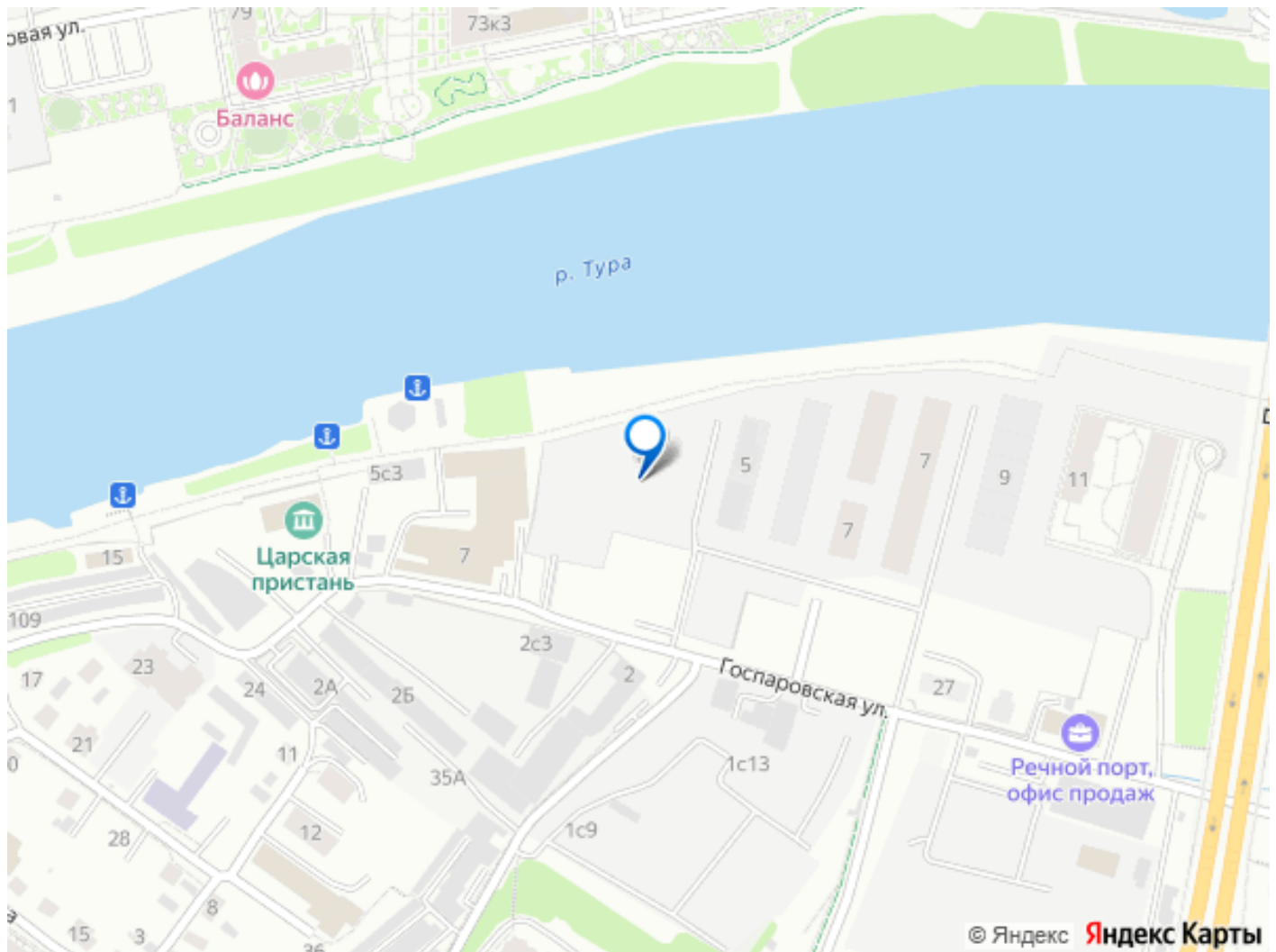


которую видите • Без скрытых платежей, без наценок ЧТО ПОЛУЧАЕТЕ СРАЗУ •

Кондиционер — сразу после сделки. Не ждать, не собирать • Приемка квартиры — в день выдачи ключей. Независимый специалист проверит стены, полы, окна, стяжку. Вы не платите ни рубля ВИД И РАСПОЛОЖЕНИЕ • Из окон — вода. Не соседская стена, не парковка, а река • До набережной — 15 минут пешком. Спокойно, с коляской, с собакой • Центральная набережная — 18 минут, если захочется сменить берег • Велопешеходный мост скоро соединит берега. Перейти реку пешком — 10 минут ДЕТЯМ И РОДИТЕЛЯМ • Школа №15 — 9 минут пешком • Детский сад №61 — 9 минут пешком • Ребенок сам дошел, сам вернулся. Никаких пробок, никаких такси •

Поликлиника — 7 минут на машине • Парк «Загородный сад» — 12 минут пешком ДЛЯ ДУШИ И ТЕЛА • Зимой — просто красиво. Тишина, снег, река • В соседском центре — коворкинг, спортзал, детская комната • Не надо ехать в бизнес-центр работать • Не надо покупать абонемент через весь город ДВОР И ПАРКИНГ • Во дворе — ни одной машины. Совсем • Подземный теплый паркинг. Заезд — сразу с улицы • Гостевые места — для тех, кто на час • Дети бегают, родители на лавочках. Ни сигналов, ни выхлопа • Подъезды — с панорамным остеклением. Светло, просторно, не хочется быстро пройти • Кладовки для вещей — не загромождать балкон лыжами и шинами • На первых этажах — кафе, бутики, аптека, кофейня • Вышел в тапках, взял кофе. Жизнь на уровне улицы УСЛОВИЯ, ПРИ КОТОРЫХ ЭТО ВЫГОДНО • Базовая ипотека • Семейная ипотека — от 4,4% • IT-ипотека • Рассрочка • Материнский капитал ОБМЕН • Ваша квартира в другом городе идет в зачет •

Тюмень, ХМАО, ЯНАО, любой регион —  
уточним • Вы не продаете сами • Не ждете  
покупателя полгода • Не теряете скидку  
Напишите в сообщения или позвоните •  
Скинем точные планировки и цены на  
сегодня • Покажем, какие этажи ещё  
свободны • Без звонков, без уговоров •  
Только информация для решения Цена и  
предложение действительны на дату  
публикации объявления.



Move.ru - вся недвижимость России