

Создано: 15.06.2025 в 18:15

Обновлено: 16.12.2025 в 12:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9285194663>

Брусника, Брусника

79683032508

12 910 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м²



Площадь кухни

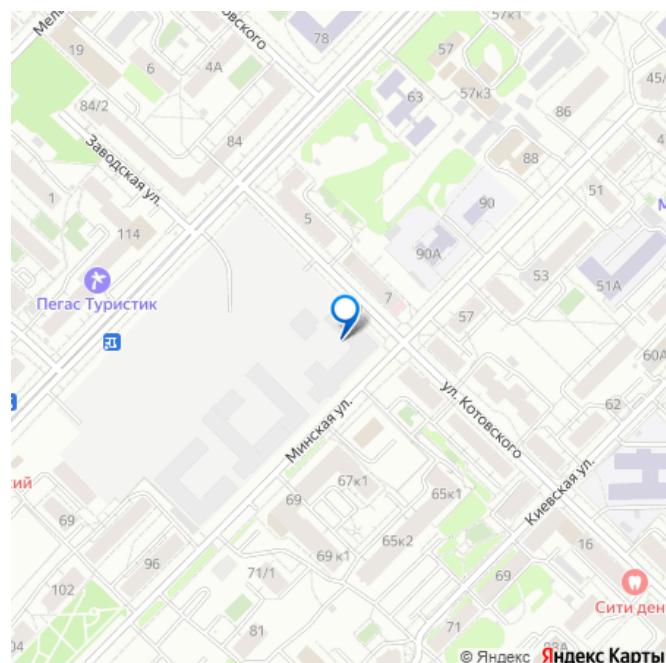
22.1 м²

Общая площадь

71.02 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

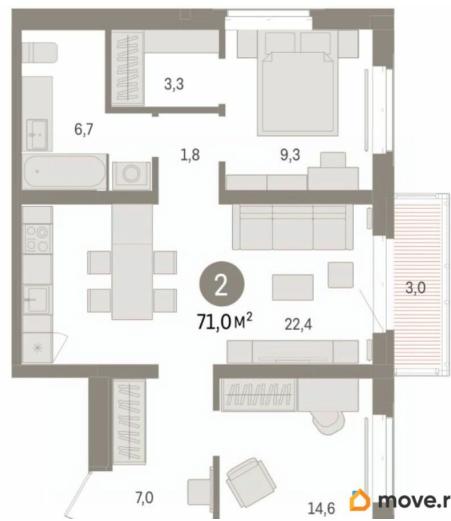
Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 4 этаже. Общая площадь: 71.02 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.1 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 8 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, второй санузел, гардеробная, панорамное остекление, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: МНС01-Ж5.4.6. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много

детских садов, школ и поликлиник.

Пространство разного опыта Создавая
кварталы «На Минской» мы вдохновлялись
Хакскими дворами в Берлине и улицей
Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и
вторая — яркие разнообразные пространства,
сформированные прогрессивными
архитекторами и притягивающие городских
интеллектуалов. Престижная недвижимость
здесь соседствует с барами, ресторанами,
креативными кластерами и бюро,
дизайнерскими лавками. Полезные улицы
Кварталы «На Минской» свяжет сеть
променадов, автомобильных проездов и
велодорожек. Уличный фронт проекта мы
сформируем с помощью аллейной посадки
деревьев. Они создадут тень для ресторанов
и кафе на первых этажах, визуально отделят
проезжую и пешеходную части, снизят объём
пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в
районе с развитой базовой инфраструктурой.
И поэтому тщательно подошли к
программированию коммерции, посчитав, что
её основная задача — «закрывать» более
высокие потребности жителей. Здесь может
появиться пекарня с вкусными круассанами,
турагентство на случай, если захочется
перезимовать в Сочи, массажный кабинет,
ресторан, когда надоело есть дома и многое
другое. #ZSffMo

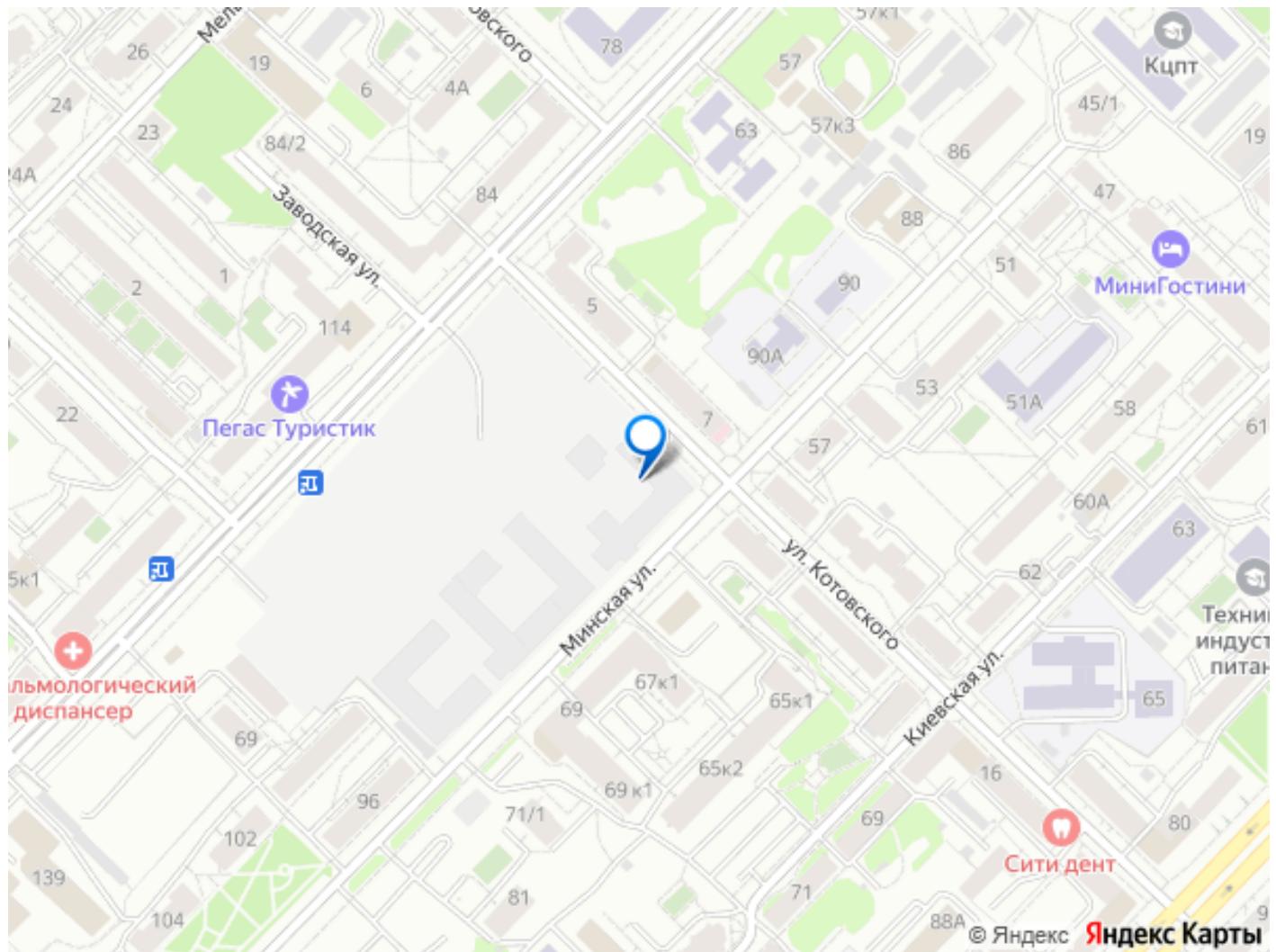




БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России