

Создано: 10.12.2025 в 18:33

Обновлено: 30.01.2026 в 16:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320884>

Эльмира Айратовна Хуснутдинова,

Этажи Тюмень

79123930409

Тюменская область, Тюмень, улица

Избышева, 6

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

Улица

[улица Избышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

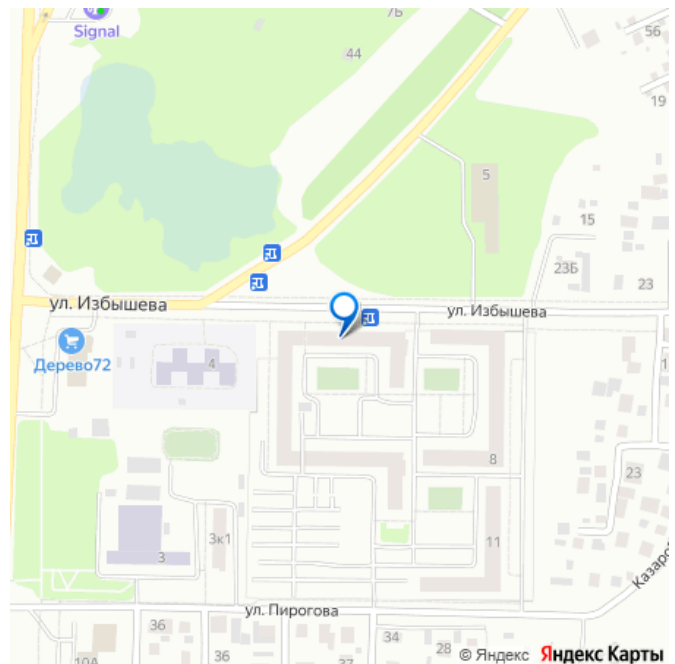
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Внутреннее оформление выполнено с использованием итальянских обоев, натяжных потолков и качественного ламината на полу, что создает атмосферу современного стиля и уюта. Просторная кухня-гостиная станет центром семейных встреч, а две светлые спальни обеспечат вам комфортный отдых. Просторная прихожая добавляет удобства в повседневной жизни. Особое внимание стоит уделить ванной комнате — она не только большая и вместительная, но и оборудована душевой кабиной, теплым полом и окном, выходящим на лоджию. Это делает пространство светлым и уютным, создавая идеальные условия для расслабления после долгого дня. Санузел отделан плиткой и оснащен качественной европейской сантехникой, что добавляет дополнительный уровень комфорта. Уютная лоджия площадью 9,8 кв.м с новыми стеклопакетами станет отличным местом для создания кабинета или хранения вещей. Квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает вам прекрасный вид

и дополнительную тишину благодаря тех этажу сверху. Чистые подъезды и лифты, добрые соседи — все это создает приятную атмосферу для жизни. Дом, построенный в 2014 году, находится в отличном техническом состоянии. В непосредственной близости расположен живописный водоем, а также удобный выезд к местам активного загородного отдыха — всего в 7 км находится база отдыха «Верхний бор». В шаговой доступности расположены детский сад, корпус ТюмГУ (Институт математики, естественных наук и информационных технологий) и продуктовые магазины. А до центра города можно добраться всего за 15 минут на автобусе без пробок! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14318 Номер в базе: 1214927

