

Создано: 08.12.2025 в 13:29

Обновлено: 27.01.2026 в 10:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229843>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

79390449673

10 368 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

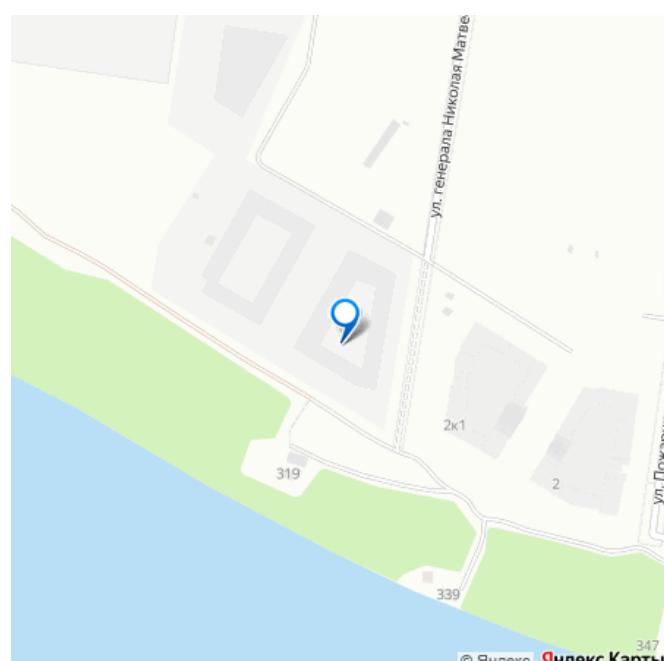
24.7 м²

Общая площадь

71.61 м²

Этаж

2/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 2 этаже. Общая площадь: 71.61 кв.м., жилая: 25.33 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 24.73 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа.

Квартира находится в 1-й секции в корпусе ГП-13. На этаже 2 квартиры. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города. Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом

престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора.

Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом.

Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. Аккредитация в банках: ОАО «Альфа-Банк», «Сбербанк России», ПАО «Газпромбанк», ПАО Банк «ВТБ», АО «ДОМ.РФ» и других. #z67TfU

АЙВАЗОВСКИЙ CITY

71,61 м²
2-комнатная

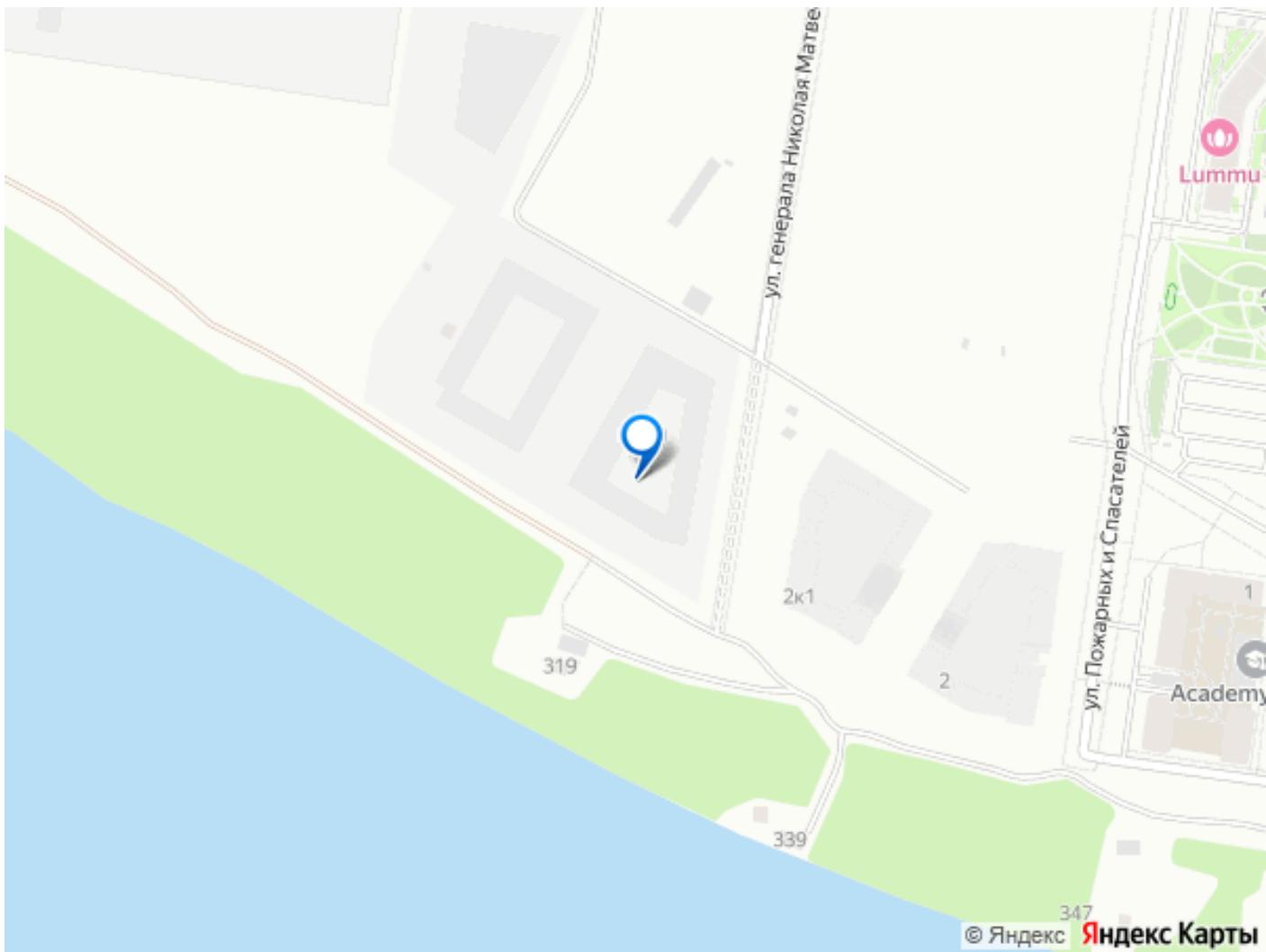
ЭНКО

move.ru

- Сдача 4 квартал 2027
- Угловая квартира
- 2 санузла







Move.ru - вся недвижимость России