

Создано: 03.12.2025 в 13:00

Обновлено: 10.12.2025 в 03:56

Тюменская область, Тюмень, улица  
Ветеранов Труда, 9Ак3

**7 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9Ак3

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

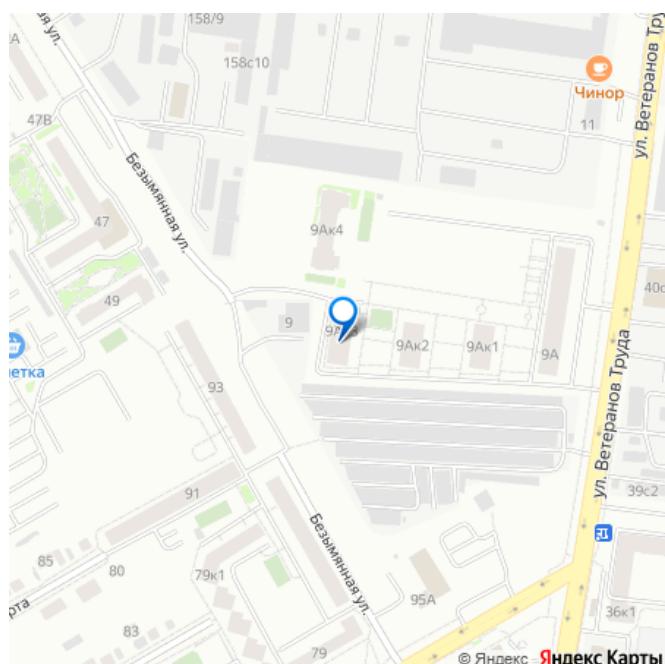
<https://tyumen.move.ru/objects/9287127770>

Елена Старицына, Метрика

Недвижимость

**79123810797**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная 2 комнатная квартира 71 кв. м. с качественным современным ремонтом в шикарном доме в ЖК `На Ватутина`. Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Ватутина и Ветеранов Труда. Дом с современным дизайном, закрытым двором и просторной парковкой. Квартира теплая, светлая на 16 этаже, из окна просто шикарный вид, особенно в темное время. Квартира распашонка, то есть окна выходят на две стороны. Дом повышенной комфортности 2022 года. В квартире выполнен современный ремонт: потолки натяжные, рабочая зона на полу плитка с подогревом, в комнатах ламинат, двери массив, с/у кафель. В коридоре вместительная гардеробная. Кухня 12 кв. м., две большие, изолированные комнаты, лоджия. Санузел раздельный, в кафеле. Прачечная отдельная. Мебель и бытовая техника все остается при продаже, вся мебель и техника новая. Дом с современным дизайном, закрытым двором и просторной парковкой, огорожен забором и хорошо освещается ночью, въезды оснащены шлагбаумами. На подъездах установлены домофоны. Есть видеонаблюдение. Для детей предусмотрена безопасная игровая площадка с резиновым покрытием и барьером. Для взрослых продуманы

пешеходные дорожки и скамейки. Инфраструктура района прекрасно развита, все необходимое есть в шаговой доступности. До центра на машине можно добраться за 10 минут. Тихий и спокойный район, много зелени, хорошая транспортная доступность. Недалеко от дома остановки общественного транспорта. Уместен торг! Звоните в удобное время для Вас! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1311966

