

Создано: 04.02.2026 в 17:00

Обновлено: 04.02.2026 в 16:55

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Машарова, 8

**15 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 8

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

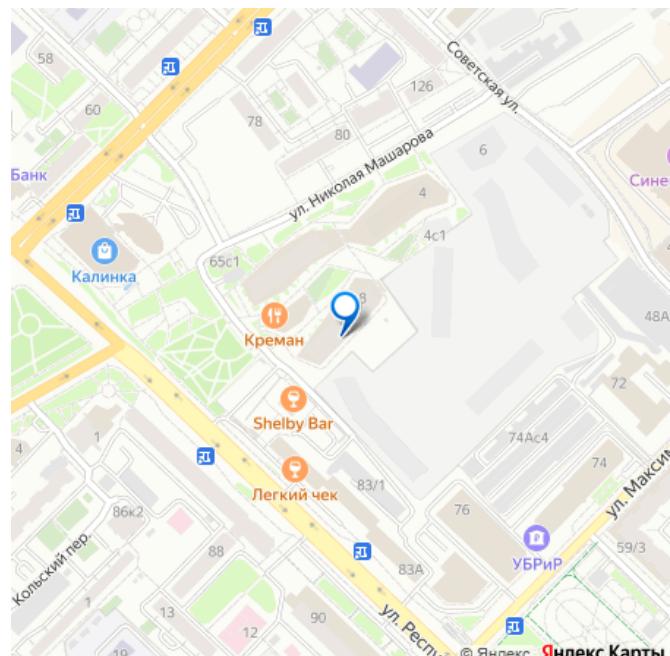
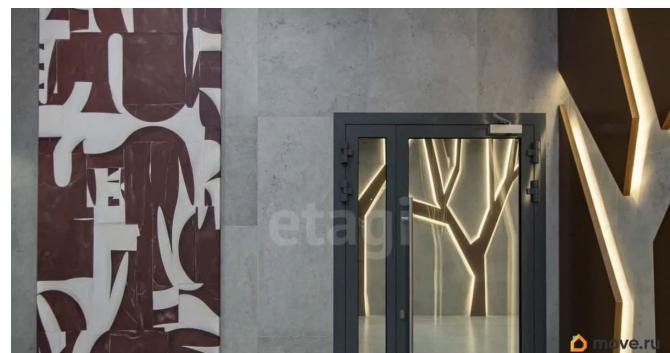
возможна ипотека

<https://tyumen.move.ru/objects/9288955463>

Надежда Юрьевна Рябкова, Этажи  
Тюмень

**79829407112**

для заметок



## Описание

Продается потрясающая квартира формата «два плюс» в жилом комплексе «Авторский Квартал Машаров», который станет вашим идеальным местом для жизни! Это не просто квартира, а настоящий оазис комфорта и стиля, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Вас ждет просторная кухня-гостиная и две уютные спальни, которые обеспечат вам максимальное единение и комфорт. Увеличенные окна наполняют пространство светом и создают атмосферу легкости, а великолепные виды за окном будут вдохновлять вас каждый день.

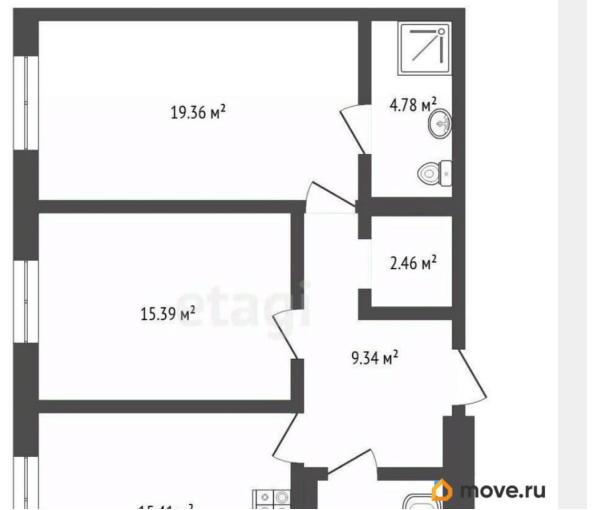
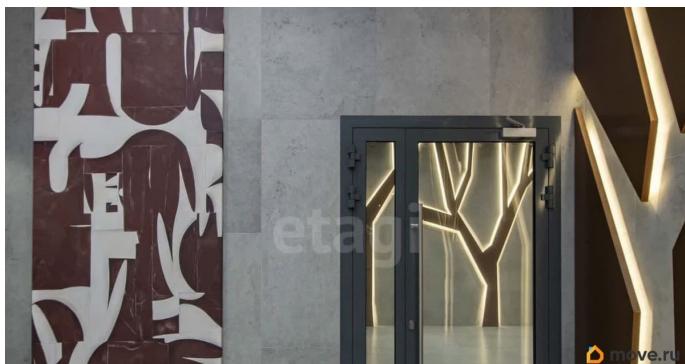
Жилой комплекс «Машаров» — это не просто жилье, это новый стиль жизни. Уникальная архитектура, продуманные планировки и живописный пешеходный бульвар с ландшафтным озеленением создают атмосферу настоящего европейского городка. Здесь вы найдете арт-объекты, современные спортивные и детские площадки, а также торговую галерею с бутиками, аптеками и студиями йоги.

Гастрономическое пространство с разнообразными ресторанами станет изюминкой вашего досуга и местом для приятных встреч с друзьями. Территория комплекса продумана до мелочей: просторные прогулочные аллеи, «парящие дворы» на стилобате и крыше с зелеными зонами для отдыха и активного времяпрепровождения. На первом этаже вы найдете все необходимые удобства: колясочную, зону для хранения спортивного инвентаря, лапомойку для домашних питомцев и уютную зону ожидания гостей.

Расположение ЖК «Авторский Квартал Машаров» — это еще одно весомое преимущество. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, ВУЗы, медицинские учреждения, торговые центры,

рестораны и кафе. Здесь есть все для комфортной жизни: салоны красоты, фитнес-клубы, зеленые скверы, кинотеатры, театры, музеи и концертные залы. Не упустите шанс стать частью этого уникального проекта!

Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте для себя новый уровень жизни в «Авторском Квартале Машаров»! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191185 Номер в базе: 10609071





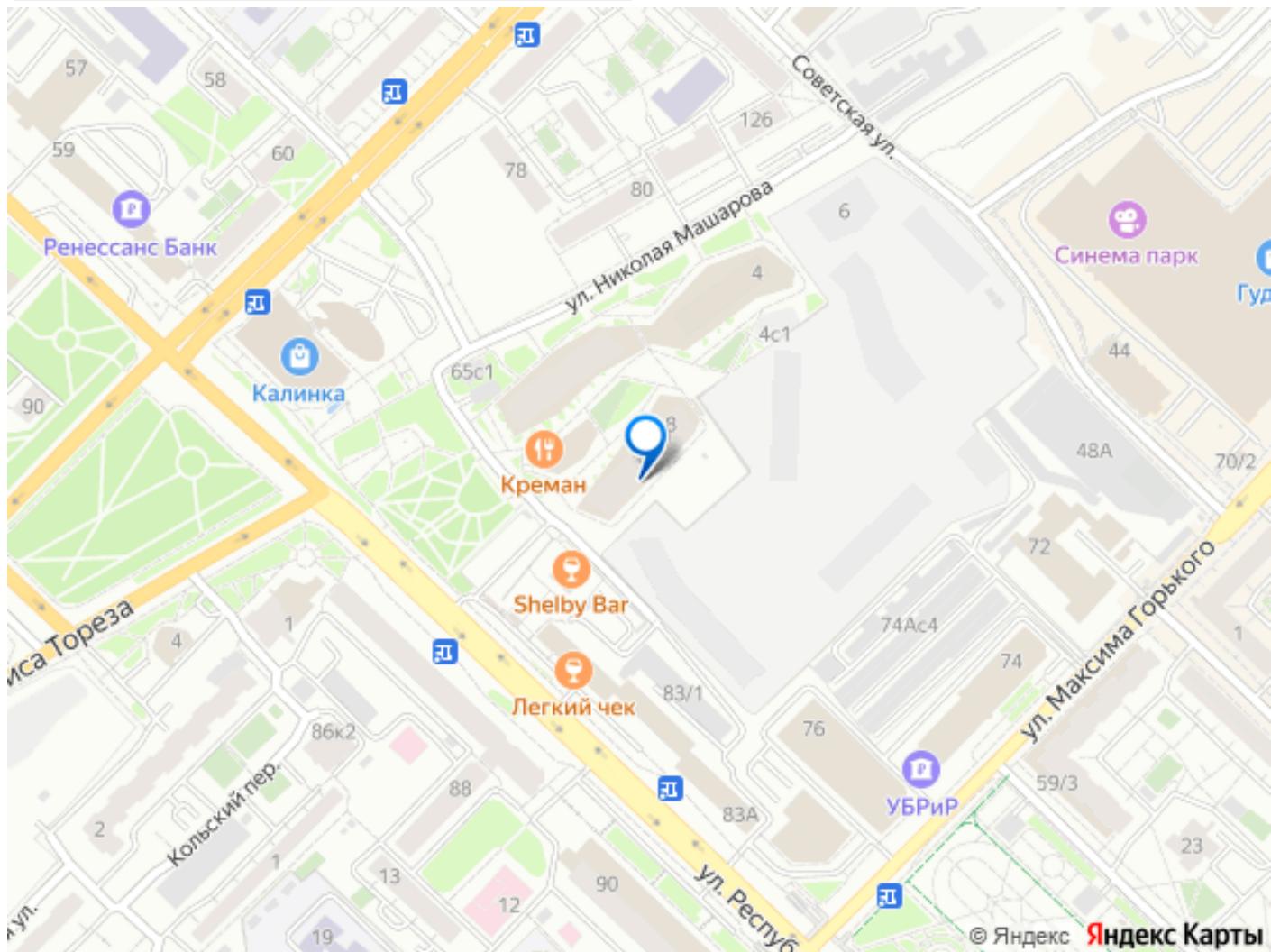
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

