

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 05.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903547>

Захар, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия  
Малкова, 32**

**8 050 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 32

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

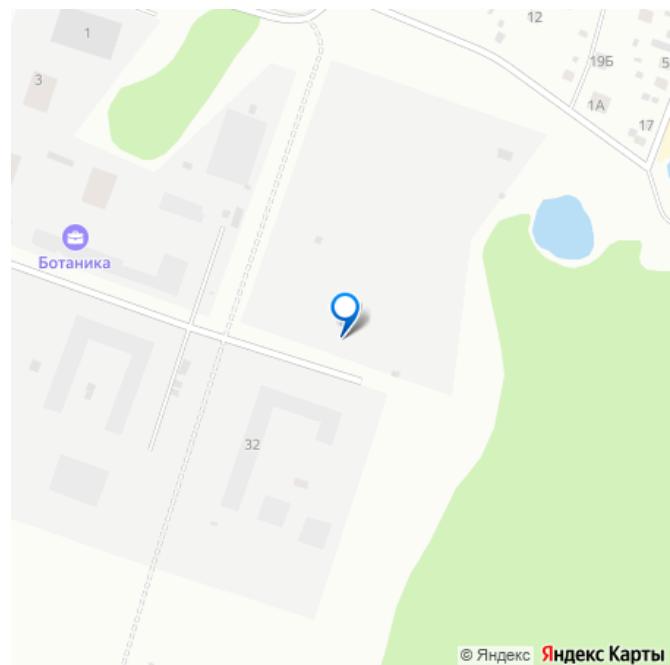
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

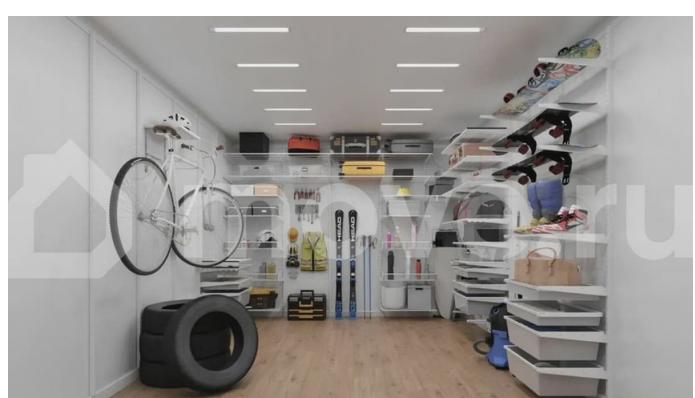
Акции при покупке квартиры: — Обмен старой квартиры на новую с бесплатным проживанием до получения ключей. — Использование маткапитала, жилищных сертификатов и субсидий. — Рассрочка платежей и добавка на первоначальный

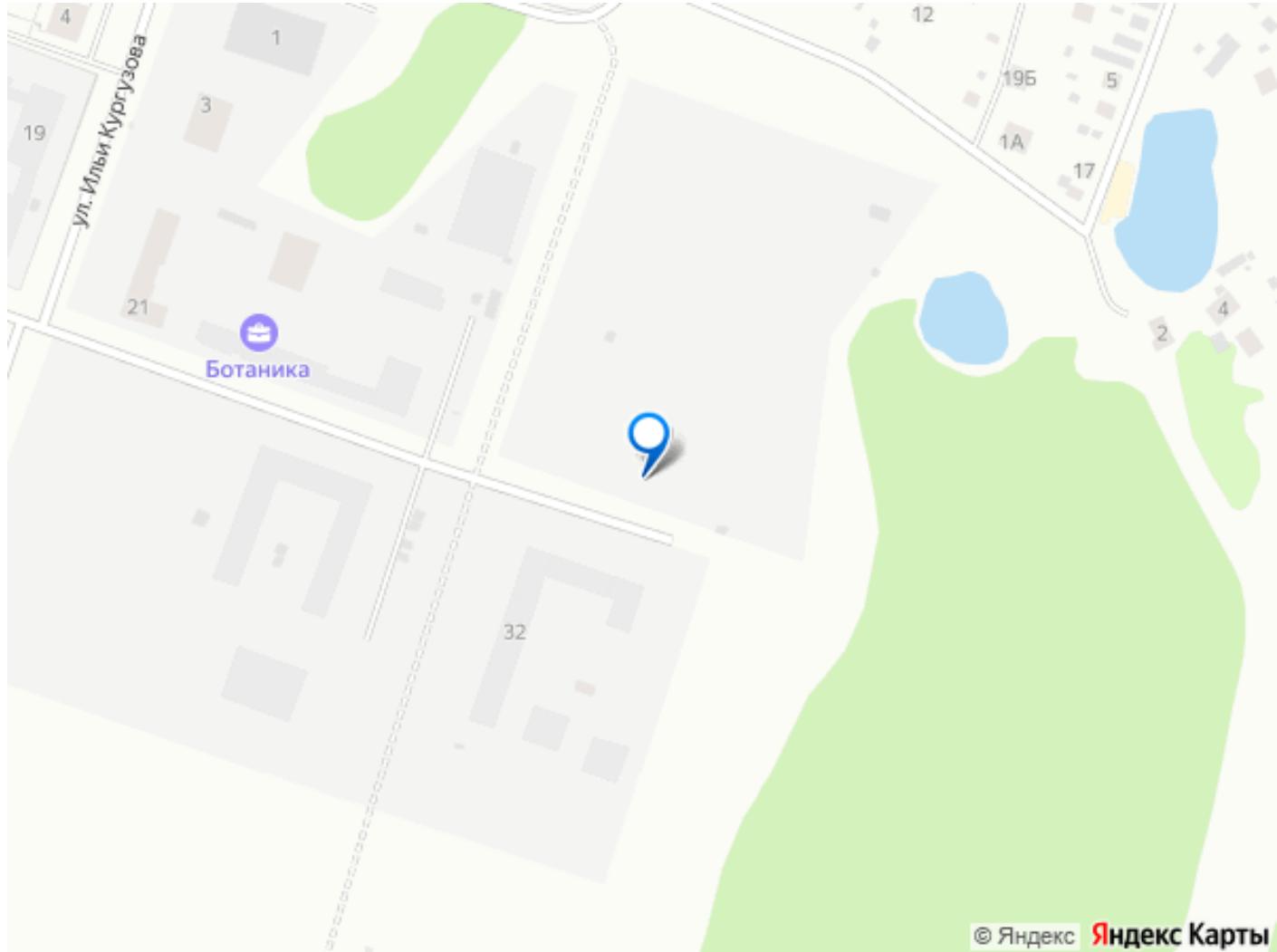
взнос от застройщика. — Пакет с кладовой: скидка 10-15% при покупке вместе. — Ипотека от 3,5%: семейная, ИТ, дальневосточная. Продается 2-комнатная квартира от надежного застройщика ГК «Создатели» в ЖК «Символ», Тюмень! Кухня-гостиная плавно перетекает на террасу: панорамные окна на лес, кухонный остров, обеденная зона, лаунж с видом — отдых и досуг для семьи круглый год. Две спальни: место для двуспальных кроватей, шкафов, рабочих зон — приватность без компромиссов.? Совмещенный санузел стильный и функциональный: ванна/душ, двойная раковина. Прихожая решает вопрос хранения: ниша под шкаф-купе, стены для вешалок и полок, пуфик — никаких сумок на полу. Высокие потолки 2,73-3,96 м создают ощущение воздушности и свободы. В подъезде 2-3 современных лифта: пассажирские и грузовой для переездов.

Квартира сдаётся в черновой отделке: подготовленные стены, стяжка пола, разводка электрики, водопровода и отопления. Это шанс воплотить любые дизайнерские фантазии — от скандинавского минимализма до loft с кирпичными акцентами. Монолитно-кирпичные стены толщиной обеспечат тишину и тепло даже в сибирскую зиму.? ЖК «Символ» расположен в экологичном районе Комарово парк на ул. Василия Малкова — в окружении лесных массивов и зеленых зон. Переменная этажность сочетает уют. Безопасные тихие парадные с колясочными и велозонами, видеонаблюдение и консьерж-сервис.

?Территория охраняется, что важно для семей с детьми. Инфраструктура радует: детские и спортивные площадки на благоустроенной территории без машин, зоны для прогулок и отдыха. Парковка на 108

мест решает вопрос стоянки, а кладовые в цоколе — идеально для хранения. Рядом школы, детсады, магазины, поликлиники; транспорт до центра — 15-20 мин на авто или автобусе.





Move.ru - вся недвижимость России