

Создано: 03.01.2026 в 09:54

Обновлено: 08.01.2026 в 17:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9287792124>

**Юлия Сергеевна Спиридович, Этажи  
Тюмень**

**79829720407**



**Тюменская область, Тюмень, Юганский проезд, 9**

**4 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Юганский проезд, 9

Улица

[проезд Юганский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

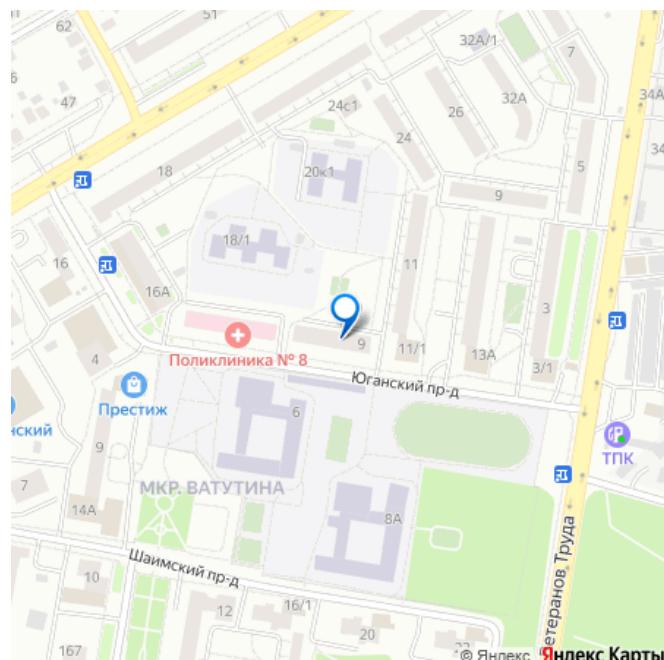


Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

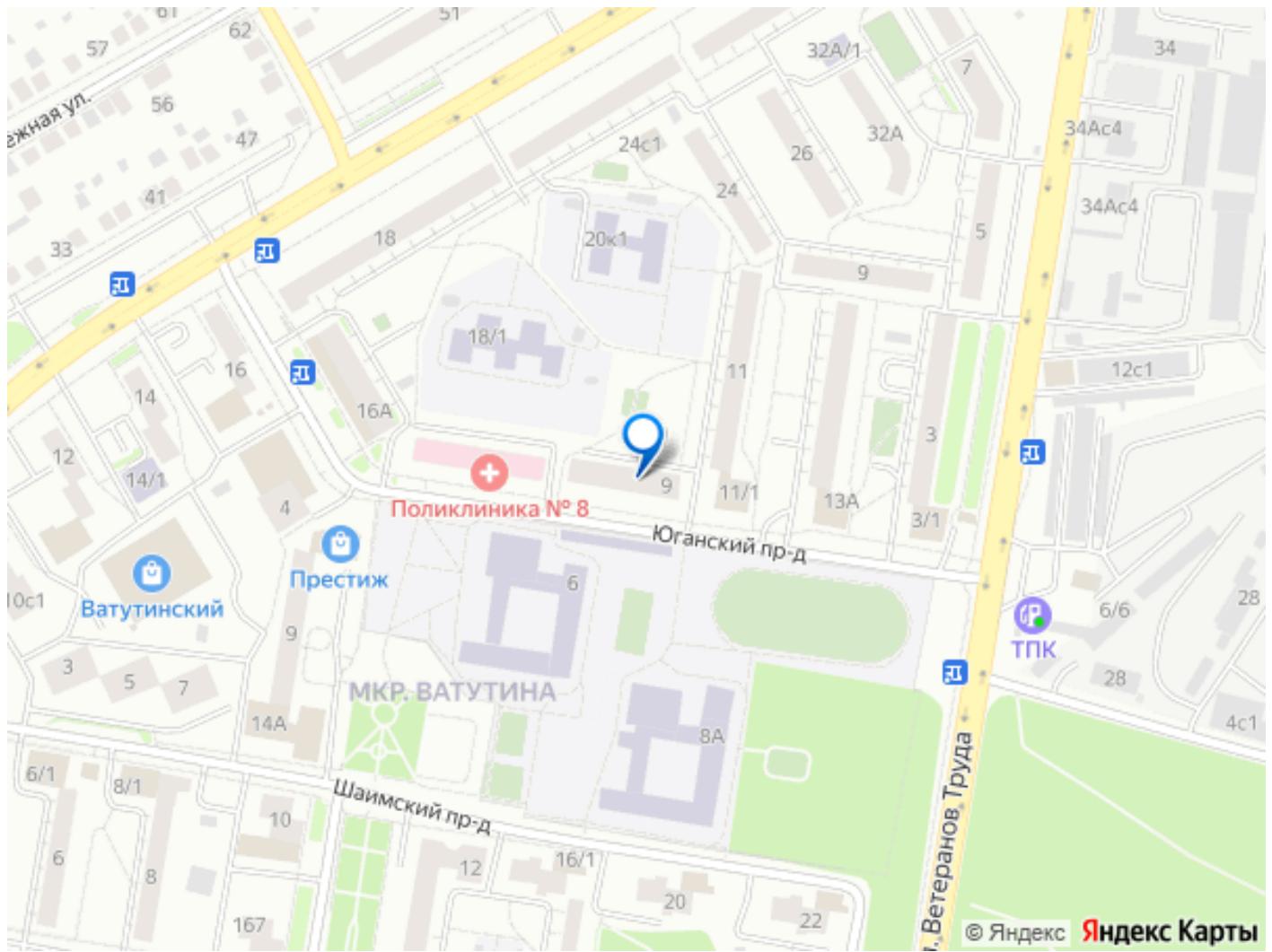
возможна ипотека

## Описание

Продам уютную квартиру 2+ в развитом районе Тюмени Идеальный вариант для сдачи в аренду или комфортного проживания! О квартире: Площадь: просторная планировка формата 2+ (кухня-гостиная). Ремонт: выполнен косметический ремонт — новое окно, входная дверь, линолеум, свежие обои. Состояние: ухоженная, готова к заселению. Соседи: спокойные, благополучные. Локация (главный плюс!): В шаговой доступности: Поликлиника 8, магазины («Магнит», «Пятерочка», «Монетка»). Школа и детский сад — идеально для семей с детьми. Рынок, торговый центр, скверы для прогулок. Транспорт: удобная развязка — без пересадок до всех районов города. Для кого подойдет: Инвесторы: высокая ликвидность и спрос на аренду. Семейная пара: тихий район с развитой инфраструктурой. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 89376 Номер в базе: 1403231







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты